PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN

LAPORAN KEUANGAN

UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PER 31 DESEMBER 2025
DENGAN ANGKA PERBANDINGAN PER 31 DESEMBER 2024

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

DAFTAR ISI

	Halaman
SURAT PERNYATAAN DIREKSI	i
LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN	ii
LAPORAN KEUANGAN	
- Laporan Posisi Keuangan	1-2
- Laporan Laba Rugi	3
- Laporan Perubahan Ekuitas	4
- Laporan Arus Kas	5
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN	
- Umum	6
- Kebijakan Akuntansi	7-15
- Penjelasan Akun - Akun Posisi Keuangan	16-26
- Penjelasan Akun - Akun Laba Rugi	27-33
DAFTAR LAMPIRAN	
- Lampiran 1: Analisa Rasio Keuangan	35
- Lampiran 2: Struktur Posisi Keuangan	36-37
- Lampiran 3: Struktur Laba Rugi	38
- Lampiran 4: Daftar Aset Tetap	39-142

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM

TIRTA UMBULAN

Jl Erlangga No 4 Pasuruan Telp (0343) 410411

SURAT PERNYATAAN DIREKSI PERUMDAM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2025

Kami yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama	: Lucky Danardono, AP, MM
NIK	: 3575022910750001
Jabatan	: Plt Direktur Perumdam Tirta Umbulan Kota Pasuruan
Alamat Kantor	: Jl Erlangga No 4 Kota Pasuruan
Alamat Domisili	: Jl Citarum A 13 RT 5 RW 5
	Kel Tembokrejo Kec Purworejo Kota Pasuruan
Nomor Telepon	: 082122356226

Menyatakan bahwa :

1. Bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan Perumdam Tirta Umbulan Kota Pasuruan untuk tahun yang berakhir per 31 Desember 2025;
2. Laporan Keuangan Perumdam Tirta Umbulan Kota Pasuruan untuk tahun yang berakhir per 31 Desember 2024 telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan (SAK) ;
3. Semua informasi dalam laporan keuangan Perumdam Tirta Umbulan Kota Pasuruan untuk tahun yang berakhir per 31 Desember 2025 telah dimuat secara lengkap dan benar ;
4. Laporan Keuangan Perumdam Tirta Umbulan Kota Pasuruan untuk tahun yang berakhir per 31 Desember 2025 tidak mengandung informasi atau fakta materiai yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
5. Bertanggung jawab atas sistem pengendalian intern Perumdam Tirta Umbulan Kota Pasuruan.

Demikian surat pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Pasuruan, Januari 2026

Plt Direktur

METERAI TEMPEL 10000 SEPULUH RIBU RUPIAH

Lucky Danardono, AP, MM

Kantor Akuntan Publik
Mahsun Nurdiono Kukuh & Partners
AUDITOR – INVESTIGATOR – LIKUIDATOR – TAXATION
FINANCE CONSULTANT – LEARNING CENTER
IJIN KEMENKEU R.I. Nomor. 399/KM.1/2018

KAP - MNK & Partners
Registered Public Accountants

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

Nomor : 00043/3.0400/AU.8/05/1170-3/1/III/2026

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
Jl. Erlangga No. 4, Purworejo, Kec. Purworejo
Kota Pasuruan, Jawa Timur

Laporan Audit atas Laporan Keuangan

Opini Wajar Tanpa Pengecualian

Kami telah mengaudit laporan keuangan PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN, yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2025, serta laporan sisa hasil usaha, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas laporan keuangan, termasuk ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan.
Menurut opini kami, laporan keuangan menyajikan secara wajar tanpa pengecualian, dalam semua hal yang material, posisi keuangan PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN, per tanggal 31 Desember 2025, dan hasil usahanya dan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK-EP).

Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Dalam penyusunan laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan Perusahaan dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi Perusahaan atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan Perusahaan.

Kantor Akuntan Publik
Mahsun Nurdiono Kukuh & Partners
AUDITOR – INVESTIGATOR – LIKUIDATOR – TAXATION
FINANCE CONSULTANT – LEARNING CENTER
IJIN KEMENKEU R.I. Nomor. 399/KM.1/2018

KAP - MNK & Partners
Registered Public Accountants

Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan

Tujuan kami adalah untuk memeroleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami. Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan memengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut.

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga:

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memeroleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.

- Memperoleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektivitasan pengendalian internal Perusahaan.

- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.

- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan Perusahaan untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami.

Kantor Akuntan Publik
Mahsun Nurdiono Kukuh & Partners
AUDITOR – INVESTIGATOR – LIKUIDATOR – TAXATION
FINANCE CONSULTANT – LEARNING CENTER
IJIN KEMENKEU R.I. Nomor. 399/KM.1/2018

KAP - MNK & Partners
Registered Public Accountants

Laporan Auditor Independen (lanjutan)
No. 00043/3.0400/AU.8/05/1170-3/1/III/2026

Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan Perusahaan tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.

- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara mencapai penyajian wajar.

Kami mengkomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

Kantor Akuntan Publik Mahsun, Nurdiono, Kukuh, dan Rekan
Cabang Malang

00043

Dr. H. Kukuh Budianto, SE.,MM., MH., Ak.,CA.,CPA.,CFI.,CLI.
Pimpinan Malang / Reg. Akuntan Publik AP. 1170

Malang, 13 Maret 2026

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM
TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
LAPORAN POSISI KEUANGAN
PER 31 DESEMBER 2025
Dengan Angka Perbandingan Per 31 Desember 2024

	Cat.	2025 Audit	2024 Audit
		Rp.	Rp.
ASET			
Aset Lancar			
Kas Dan Setara Kas	2b, 4	19.510.204.613,00	17.375.349.811,91
Deposito	2c, 5	2.000.000.000,00	2.000.000.000,00
Piutang Usaha	2d, 6	3.936.268.869,68	3.967.291.702,36
Persediaan Bahan Operasi	2e, 7	14.698.208,00	12.398.995,00
Persediaan Bahan Instalasi	2e, 7	1.176.539.407,01	1.082.928.791,15
Pembayaran Dimuka	2f, 8	7.592.400,00	8.287.728,00
Jumlah Aset Lancar		**26.645.303.497,69**	**24.446.257.028,42**
Aset Tidak Lancar			
Aset Tetap			
Nilai Perolehan Aset Tetap	2g, 9a	121.658.711.960,86	118.320.811.082,95
Akumulasi Dep. Aset Tetap	2g, 9b	(74.050.710.231,32)	(68.231.398.114,10)
Jumlah Aset Tetap		**47.608.001.729,54**	**50.089.412.968,85**
Aset Lain Lain			
Aset Tidak Berwujud	2g,10	209.439.000,00	209.439.000,00
Jumlah Aset Tidak Lancar		**47.817.440.729,54**	**50.298.851.968,85**
TOTAL ASET		**74.462.744.227,23**	**74.745.108.997,27**
KEWAJIBAN			
Kewajiban Jangka Pendek			
Hutang Usaha	2i, 11	367.245.424,00	301.762.197,00
Hutang Non Usaha	2i, 12	20.010.000,00	10.206.394,00
Hutang Pajak		85.407.895,71	
Kewajiban Jangka Pendek Lainnya	2i, 13	99.976.941,00	190.315.506,60
Kewajiban Imbalan Pasca Kerja	2p, 14	1.135.997.748,00	1.524.087.108,00
Jumlah Kewajiban Jangka Pendek		**1.708.638.008,71**	**2.026.371.205,60**
Kewajiban Jangka Panjang			
Kewajiban Imbalan Pasca Kerja	2j, 15	1.823.912.732,00	2.289.298.943,00
Jumlah Kewajiban Jangka Panjang		**1.823.912.732,00**	**2.289.298.943,00**
Kewajiban Lain-Lain			
Jasa Produksi	2k, 16	5.148.904,00	5.148.904,00
Jumlah Kewajiban Lain-Lain		**5.148.904,00**	**5.148.904,00**
TOTAL KEWAJIBAN		**3.537.699.644,71**	**4.320.819.052,60**

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
LAPORAN POSISI KEUANGAN
PER 31 DESEMBER 2025
Dengan Angka Perbandingan Per 31 Desember 2024

EKUITAS			
Modal dan Cadangan:			
Penyertaan Pemda Kota Yang Dipisahkan	2l, 17a	42.811.766.043,33	42.811.766.043,33
Penyertaan Pemda Provinsi Yg Dipisahkan	2l, 17b	5.016.960.939,00	5.016.960.939,00
Penyertaan Pemerintah Pusat	2l, 17c	38.591.404.336,00	38.591.404.336,00
Modal Hibah	2l, 17d	973.531.962,00	973.531.962,00
Cadangan	2l, 17f	2.421.658.409,41	2.421.658.409,36
Jumlah Modal dan Cadangan		**89.815.321.689,74**	**89.815.321.689,69**
Laba (Rugi) Ditahan:			
Laba (Rugi) s.d Tahun Lalu	2l, 17g	(15.577.645.694,01)	(15.972.052.733,25)
Koreksi Laba (rugi) Ditahan	2l, 17g	(1.018.886.265,72)	23.365.614,00
Laba (Rugi) Tahun Berjalan	2l, 17g	666.165.332,56	371.041.425,24
Sub Jumlah Laba (Rugi) Ditahan		**(15.930.366.627,17)**	**(15.577.645.694,01)**
TOTAL EKUITAS		**73.884.955.062,57**	**74.237.675.995,68**
TOTAL KEWAJIBAN DAN EKUITAS		**77.422.654.707,23**	**78.558.495.048,28**
Pengukuran Kembali IPK			
Pengukuran Kembali Imbalan Pasca Kerja	2p, 17e	(2.959.910.480,00)	(3.813.386.051,00)
Jumlah Pengukuran Kembali IPK		**(2.959.910.480,00)**	**(3.813.386.051,00)**
TOTAL KEWAJIBAN, EKUITAS, DAN PENGUKURAN KEMBALI IPK		**74.462.744.227,23**	**74.745.108.997,28**

Lihat Catatan Atas Laporan Keuangan Yang Merupakan Bagian Tidak Terpisahkan Dari Laporan Keuangan Secara Keseluruhan

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
LAPORAN LABA RUGI
Periode 01 Januari - 31 Desember 2025
Dengan Angka Perbandingan Per 31 Desember 2024

	Cat.	2025 Audit	2024 Audit
		Rp.	Rp.
PENDAPATAN			
Pendapatan Usaha			
Penjualan Air	2n, 18a	21.457.106.804,00	21.108.180.907,00
Pendapatan Non Air	2n, 18b	1.593.879.876,00	799.802.085,00
TOTAL		**23.050.986.680,00**	**21.907.982.992,00**
BEBAN USAHA			
Beban Sumber Air	2o, 19a	8.697.650.767,37	8.814.346.607,29
Beban Transmisi dan Distribusi	2o, 19b	5.587.295.259,74	5.196.155.460,98
Beban Umum dan Administrasi	2o, 19c	8.344.615.192,72	7.977.758.217,02
TOTAL BEBAN		**22.629.561.219,83**	**21.988.260.285,29**
LABA (RUGI) USAHA		**421.425.460,17**	**(80.277.293,29)**
PENDAPATAN (BEBAN) LAINNYA			
Pendapatan Lain-lain	2n, 20a	499.083.153,09	666.651.899,13
Beban Lain-lain	2o, 20b	(56.812.872,00)	66.174.908,00
Jumlah Pendapatan (Beban) Lainnya		**442.270.281,09**	**600.476.991,13**
LABA BERSIH SEBELUM PAJAK		**863.695.741,26**	**520.199.697,84**
Koreksi Fiskal		136.054.862,59	241.203.491,00
LABA SETELAH KOREKSI FISKAL		**999.750.603,85**	**761.403.188,84**
PAJAK PENGHASILAN		197.530.408,71	149.158.272,60
LABA (RUGI) BERSIH SETELAH PAJAK		**666.165.332,56**	**371.041.425,24**

Lihat Catatan Atas Laporan Keuangan Yang Merupakan Bagian Tidak Terpisahkan Dari Laporan Keuangan Secara Keseluruhan

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM
TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2025

Dengan Angka Perbandingan Untuk Tahun 2024

KETERANGAN	Penyertaan Pemda Kota Yang Dipisahkan	Penyertaan Pemprov Jatim Yang Dipisahkan	Penyertaan Pemerintah pusat YBDS	Modal Hibah	Cadangan	Laba (Rugi) Ditahan	Koreksi Laba (Rugi) Ditahan	Laba (Rugi) Tahun Berjalan	Jumlah
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp
Saldo 1 Januari 2024	**42.811.766.043,33**	**5.016.960.939,00**	**38.591.404.336,00**	**973.531.962,00**	**2.421.658.409,41**	**(16.249.391.869,23)**	**-**	**(816.671.221,02)**	**72.749.258.599,49**
Penyertaan Pemda Kota Yang Dipisahkan	-								-
Penyertaan Pemda Provinsi Yang Dipisahkan		-							-
Penyertaan Pemerintah Pusat			-						-
Modal Hibah				-					-
Cadangan					-				-
Imbalan Pasca Kerja									-
Laba (Rugi) Ditahan						277.339.135,98			277.339.135,98
Koreksi Laba (Rugi) Ditahan							23.365.614,00		
Laba (Rugi) Tahun Berjalan								371.041.425,24	371.041.425,24
Saldo 31 Desember 2024	**42.811.766.043,33**	**5.016.960.939,00**	**38.591.404.336,00**	**973.531.962,00**	**2.421.658.409,36**	**(15.972.052.733,25)**	**23.365.614,00**	**371.041.425,24**	**74.237.675.995,68**
Penyertaan Pemda Kota Yang Dipisahkan	-								-
Penyertaan Pemda Provinsi Yang Dipisahkan		-							-
Penyertaan Pemerintah Pusat			-						-
Modal Hibah				-					-
Cadangan					-				-
Laba (Rugi) Ditahan						394.407.039,24			394.407.039,24
Koreksi Laba (Rugi) Ditahan							(1.018.886.265,72)		
Laba (Rugi) Tahun Berjalan								666.165.332,56	666.165.332,56
Saldo 31 Desember 2025	**42.811.766.043,33**	**5.016.960.939,00**	**38.591.404.336,00**	**973.531.962,00**	**2.421.658.409,41**	**(15.577.645.694,01)**	**(1.018.886.265,72)**	**666.165.332,56**	**73.884.955.062,57**

Lihat Catatan Atas Laporan Keuangan Yang Merupakan Bagian Tidak Terpisahkan Dari Laporan Keuangan Secara Keseluruhan

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM
TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
LAPORAN ARUS KAS
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2025

Dengan Angka Perbandingan Untuk Tahun 2024

	2025 Audit	2024 Audit
	Rp.	Rp.
Arus Kas Dari Kegiatan Operasi		
Laba Bersih	666.165.333,56	371.041.425,24
Ditambah Akun Tidak Memerlukan Pengeluaran Kas:		
Penyusutan Aset Tetap	4.831.570.342,97	3.781.806.181,94
Koreksi Laba (Rugi) Tahun Lalu	(1.042.251.879,72)	23.365.614,00
Kenaikan (Penurunan) Aset Lancar :		
Piutang Usaha	31.022.832,68	(514.113.893,20)
Piutang Non Usaha	-	11.072.203,00
Persediaan	(95.909.828,86)	21.857.607,43
Pembayaran Dimuka	695.328,00	312.973.196,00
Kenaikan (Penurunan) Kewajiban :		
Hutang Usaha	65.483.227,00	200.328.697,00
Hutang Non Usaha	9.803.606,00	(97.543.523,00)
Kewajiban Jangka Pendek Lainnya	(90.338.565,60)	189.644.826,60
Kewajiban Imbalan Pasca Kerja	(388.089.360,00)	1.524.087.108,00
Kewajiban Imbalan Pasca Kerja	(465.386.211,00)	1.194.997.787,00
Jumlah Arus Kas Dari Kegiatan Operasional	**3.608.172.720,74**	**7.019.517.230,01**
Arus Kas Dari Kegiatan Investasi		
Kenaikan (Penurunan) Aset Tetap	(3.337.900.877,91)	(1.285.818.581,95)
Jumlah Arus Kas dari Kegiatan Investasi	**(3.337.900.877,91)**	**(1.285.818.581,95)**
Arus Kas Dari Kegiatan Pendanaan		
Pengukuran Kembali Imbalan Pasca Kerja	853.475.571,00	(3.813.386.051,00)
Laba (Rugi) s.d Tahun Lalu	23.365.614,00	1.094.010.357,00
Jumlah Arus Kas dari Kegiatan Pendanaan	**876.841.185,00**	**(2.719.375.694,00)**
Jumlah Kenaikan (Penurunan) Kas Dan Setara Kas	**1.147.113.026,83**	**3.014.322.954,06**
Koreksi Beban Penyusutan	987.741.774,25	(177.231.490,03)
Saldo Kas dan Setara Kas Awal Tahun	17.375.349.811,91	14.538.258.349,89
Saldo Kas dan Setara Kas Akhir Tahun	**19.510.204.613,00**	**17.375.349.811,91**

Lihat Catatan Atas Laporan Keuangan Yang Merupakan Bagian Tidak Terpisahkan Dari Laporan Keuangan Secara Keseluruhan

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM
TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Berakhir Per 31 Desember 2025 Dengan Angka Perbandingan Tahun 2024

1. **UMUM**

a. Pendirian dan Dasar Hukum

Perusahaan Daerah Air Minum (PDAM) Kota Pasuruan didirikan berdasarkan Peraturan Daerah (Perda) Kota Pasuruan Nomor 2 Tahun 1982 tanggal 30 Maret 1982 tentang Perusahaan Daerah Air Minum Pasuruan. Perda tersebut disahkan oleh Gubernur Jawa Timur tanggal 30 Oktober 1982 dan dicantumkan dalam Lampiran Daerah Kota Pasuruan Seri: B 4 tanggal 29 Nopember 1982.

Kemudian, pada Peraturan Daerah Kota Pasuruan No. 4 Tahun 2022 tentang Perusahaan Umum Daerah Air Minum Tirta Umbulan, nama perusahaan diubah dari "PDAM Kota Pasuruan" menjadi PERUMDAM Tirta Umbulan.

b. Tugas dan Fungsi

Sesuai dengan Keputusan Walikota Pasuruan Nomor 13 Tahun 2004 tanggal 21 Juni 2004 tentang Organisasi dan Tata Kerja Perusahaan Daerah Air Minum, disebutkan bahwa tugas pokok PDAM adalah mengusahakan dan menyelenggarakan pengelolaan air minum guna kesejahteraan masyarakat yang mencakup aspek sosial, kesejahteraan, dan pelayanan umum yang dikelola secara profesional dengan prinsip ekonomi perusahaan.

Dalam melaksanakan tugas pokok sebagaimana dimaksud dalam Pasal 4, PDAM mempunyai fungsi :

a. pelayanan umum / jasa ;
b. pengelolaan terhadap sumber air bersih dan mengatur pemanfaatannya ;
c. penyelenggara kemanfaatan umum ; dan
d. penunjang pendapatan Daerah.

c. Struktur Organisasi

Struktur organisasi perusahaan ditetapkan berdasarkan Keputusan Walikota Pasuruan Nomor 13 Tahun 2004 tanggal 21 Juni 2004 tentang Organisasi dan Tata Kerja Perusahaan Daerah Air Minum, Susunan organisasi PDAM terdiri dari :

1. Direktur :
2. Ketua Satuan Pengawas Intern, membawahi:
   a. Sekretaris Satuan Pengawas Intern;
   b. Anggota Satuan Pengawas Intern.
3. Kepala Bagian Administrasi dan Keuangan, membawahi:
   a. Kepala Sub Bagian Akuntansi;
   b. Kepala Sub Bagian Keuangan;
      - PJK Penerimaan & Perpajakan
   c. Kepala Sub Bagian Kepegawaian & Tata Usaha;
      - PJK Gudang/Admin Barang Persediaan
   d. Kepala Sub Bagian Pengadaan; dan
   e. Kepala Sub Bagian Sistem IT & Aplikasi
4. Kepala Bagian Hubungan Pelanggan, membawahi:
   1. Kepala Sub Bagian Opname Meter;
   2. Kepala Sub Bagian Pengaduan & Humas:
   3. Kepala Sub Bagian Rekening; dan
   4. Kepala Sub Bagian Penagihan.
5. Kepala Bagian Teknik, membawahi:
   a. Kepala Sub Bagian Produksi
      - PJK Perawatan Instalasi & Pemeriksaan Air
   b. Kepala Sub Bagian Transmisi & Distribusi
      - PJK Pemeliharaan Pipa JDU & JDB
      - PJK Penutupan & Penyambungan
   c. Kepala Sub Bagian Perencanaan dan Pengawasan; dan
   d. Kepala Sub Bagian Perawatan & Tera Meter

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI

Kebijakan akuntansi Perusahaan Umum Daerah (Perumda) Air Minum Tirta Umbulan Kota Pasuruan berpedoman pada Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP).

Pokok-pokok kebijakan akuntansi yang dianut dalam Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP) tersebut adalah sebagai berikut :

a. Asumsi Dasar Akuntansi

Asumsi Dasar Akuntansi yang berlaku adalah kelangsungan usaha dan akrual. Kelangsungan usaha diartikan bahwa suatu entitas akan terus melakukan usahanya secara berkesinambungan tanpa maksud untuk dibubarkan. Dasar akuntansi yang digunakan dalam perhitungan hasil usaha (laporan laba / rugi) periodik dan penentuan posisi keuangan (neraca) dilakukan dengan metode akrual.

b. Kas dan Setara Kas

1. Kas merupakan alat pembayaran yang siap dan bebas dipergunakan untuk
2. Setara kas adalah investasi yang sifatnya sangat likuid, berjangka pendek dan dengan cepat dapat dijadikan kas dalam jumlah yang telah diketahui tanpa menghadapi resiko perubahan nilai yang signifikan. Instrumen yang dapat diklasifikasikan sebagai setara kas antara lain adalah:
   a) Deposito berjangka yang akan jatuh tempo dalam waktu 3 (tiga) bulan atau kurang dari tanggal penempatannya serta tidak dijaminkan;
   b) Instrumen pasar uang yang diperoleh dan dapat dicairkan dalam jangka waktu tidak lebih dari 3 (tiga) bulan.
3. Kas dan setara kas yang telah ditentukan penggunaannya atau yang tidak dapat digunakan secara bebas tidak tergolong dalam kas dan setara kas.

PENGAKUAN:

Kas dan setara kas diakui dalam laporan posisi keuangan ketika entitas memiliki kendali atas kas tersebut dan terdapat kemungkinan besar bahwa manfaat ekonomi masa depan yang terkait dengan aset tersebut akan mengalir ke entitas.

PENGUKURAN:

Kas diukur pada nilai nominal, sedangkan setara kas diukur pada nilai wajar. Setara kas termasuk instrumen keuangan jangka pendek yang sangat likuid dengan jatuh tempo yang sangat pendek (umumnya tiga bulan atau kurang dari tanggal perolehannya), yang mudah dikonversikan menjadi kas dalam jumlah tertentu dan memiliki risiko perubahan nilai yang tidak signifikan.

PENGUNGKAPAN:

1) Unsur kas dan setara kas pada pihak yang mempunyai hubungan istimewa dan pihak ketiga;
2) Rincian jumlah penempatan di bank berdasarkan nama bank serta jenis mata uang asing;
3) Kisaran tingkat bunga dari setara kas selama periode pelaporan.

c. Deposito

Deposito adalah simpanan berjangka di bank yang hanya bisa dicairkan setelah jangka waktu tertentu, dengan bunga lebih tinggi dibanding tabungan namun dengan syarat pencairan yang terbatas dan dikenakan penalti jika dicairkan sebelum jatuh tempo.

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI - *Lanjutan*

c. Deposito - *Lanjutan*

Untuk deposito, harus diungkapkan hal-hal sebagal berikut:
a) Nama bank
b) Rincian jenis jenis dan jumlah penempatan dana.
c) Kisaran tingkat bunga

d. Piutang Usaha

Pengukuran Awal:

Piutang usaha diukur pada nilai wajar dari imbalan yang diterima atau dapat diterima, yang umumnya setara dengan jumlah faktur yang akan diterima dari pelanggan.

Pengukuran Setelah Pengakuan Awal:

Piutang yang telah berumur di atas 2 (dua) tahun diklasifikasikan sebagai Piutang Tak Tertagih, dan telah dapat diusulkan penghapusannya kepada Badan / Dewan Pengawas Perumda Air Minum Tirta Umbulan.

e. Pencatatan dan Penilaian Persediaan

Persediaan adalah aset dalam proses produksi atau dalam bentuk bahan / perlengkapan untuk digunakan dalam pemberian pelayanan, proses produksi, dan mendukung kegiatan administratif, yang meliputi:

- Persediaan Bahan kimia,
- Persediaan Bahan operasi lainnya.
- Persediaan Bahan Cetakan
- Persediaan Bahan Instalasi (pipa-pipa, suku cadang, asesoris, dan water meter)

Persediaan diukur pada biaya perolehan yang meliputi seluruh biaya pembelian dan biaya yang dapat dibebankan secara langsung serta biaya lainnya yang terjadi untuk membawa persediaan ke kondisi dan alokasi yang diinginkan.

Persediaan usang dan rusak direklasifikasi ke aktiva lain-lain.

1) Total nilai tercatat persediaan dan nilai tercatat menurut kiasifikasi barang jadi, barang dalam proses, bahan baku dan pembantu, serta bahan persediaan lain;
2) Jumlah penyesuaian atas penurunan nilai persediaan;
3) Kondisi atau peristiwa penyebab terjadinya pemulihan nilai persediaan yang diturunkan;

Setiap penurunan nilai persediaan dibawah Biaya Perolehan menjadi nilai realisasi netto dan seluruh kerugian persediaan diakui sebagai beban pada periode terjadi penurunan atau kerugian tersebut.

PENGAKUAN:

Persediaan diakui sebagai aset ketika:

1) Entitas menguasai persediaan tersebut;
2) Ada kemungkinan besar bahwa manfaat ekonomi masa depan yang terkait dengan persediaan tersebut akan mengalir ke entitas;
3) Nilai persediaan dapat diukur dengan andal.

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI - *Lanjutan*

e. Pencatatan dan Penilaian Persediaan - *Lanjutan*

PENGUKURAN:

Pengukuran Awal:

Persediaan diukur pada biaya perolehan. Biaya perolehan persediaan meliputi:

1) **Biaya Pembelian:** Termasuk harga pembelian, bea masuk, pajak pembelian lain (selain yang dapat dipulihkan), biaya angkut, penanganan, dan biaya lain yang dapat diatribusikan langsung untuk memperoleh persediaan hingga berada dalam kondisi dan lokasi yang siap digunakan.
2) **Biaya Konversi:** Termasuk biaya yang secara langsung terkait dengan unit produksi, seperti biaya tenaga kerja langsung dan overhead produksi tetap dan variabel yang dialokasikan.
3) **Biaya Lainnya:** Jika ada, termasuk biaya yang dikeluarkan untuk membawa persediaan ke lokasi dan kondisi saat ini.

Pengukuran Setelah Pengakuan Awal:

1) **Biaya Perolehan atau Nilai Realisasi Neto (NRV)**, mana yang lebih rendah: Setelah pengakuan awal, persediaan diukur pada nilai yang lebih rendah antara biaya perolehan dan nilai realisasi neto.
2) **Nilai Realisasi Neto (NRV):** Nilai realisasi neto adalah estimasi harga jual dalam kegiatan usaha normal dikurangi biaya penyelesaian dan biaya penjualan yang diperlukan.

PENGUNGKAPAN:

1) Total nilai tercatat persediaan dan nilai tercatat menurut kiasifikasi barang jadi, barang dalam proses, bahan baku dan pembantu, serta bahan persediaan lain;
2) Jumlah penyesuaian atas penurunan nilai persediaan;
3) Kondisi atau peristiwa penyebab terjadinya pemulihan nilai persediaan yang diturunkan;
4) Jumlah penyisihan atau penghapusan persediaan rusak atau using;
5) Penjelasan mengenai kerugian persediaan yang jumlahnya material atau sifatnya luar biasa.

f. Pembayaran Dimuka

Uang muka merupakan pembayaran uang kepada pihak lain yang belum memberikan prestasi atau memenuhi kewajiban, misalnya kepada kontraktor atau Vendor pada saat kontrak ditandatangani atau kepada penjual yang belum menyerahkan barangnya; pembayaran sebagian dan harga yang telah disepakati oleh pembeli kepada penjual yang merupakan tanda bahwa perjanjian jual beli yang diadakan telah mengikat.

Biaya dibayar dimuka merupakan biaya-biaya belum merupakan kewajiban untuk membayarnya pada periode yang bersangkutan tapi Perumda atau Perseroda sudah membayarnya terlebih dahulu seperti premi asuransi, sewa, dan lain-lainya.

1. Uang Muka

PENGAKUAN:

Uang muka diakui sebagai aset ketika entitas melakukan pembayaran di muka kepada pemasok atau pihak lain untuk barang atau jasa yang akan diterima di masa mendatang. Uang muka biasanya diakui sebagai aset lancar jika barang atau jasa diharapkan akan diterima dalam waktu satu tahun atau dalam siklus operasi normal entitas, mana yang lebih lama.

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI - *Lanjutan*

f. Pembayaran Dimuka - *Lanjutan*

PENGUKURAN:

Pada pengakuan awal, uang muka diukur sebesar jumlah yang dibayarkan. Ini mencerminkan jumlah kas yang dikeluarkan oleh entitas untuk memperoleh hak atas barang atau jasa di masa mendatang.

Setelah pengakuan awal, uang muka tetap diukur pada nilai tercatatnya (jumlah yang dibayarkan), sampai saat barang atau jasa tersebut diterima atau diserahkan.

Ketika barang atau jasa yang dibayar di muka diterima, jumlah yang diakui sebagai uang muka dipindahkan dari aset lancar ke biaya dalam laporan laba rugi atau ke akun aset lain yang sesuai.

PENGUNGKAPAN:

Uang muka biasanya disajikan sebagai aset lancar di laporan posisi keuangan jika barang atau jasa diharapkan akan diterima dalam waktu satu tahun atau dalam siklus operasi normal entitas.

2. Biaya Dibayar Dimuka

PENGAKUAN:

Biaya dibayar dimuka diakui sebagai aset ketika entitas melakukan pembayaran untuk biaya-biaya yang seharusnya akan diakui sebagai beban di masa mendatang, karena barang atau jasa yang terkait belum diterima atau digunakan pada saat pembayaran dilakukan.

PENGUKURAN:

- **Pengukuran Awal:**
  Pada saat pengakuan awal, biaya dibayar dimuka diukur sebesar jumlah yang dibayarkan. Ini biasanya mencerminkan biaya kas yang dikeluarkan oleh entitas untuk memperoleh manfaat ekonomi di masa mendatang.
- **Pengukuran Setelah Pengakuan Awal:**
  Biaya dibayar dimuka diukur pada nilai tercatatnya (jumlah yang dibayarkan) dan diamortisasi sebagai beban selama periode di mana manfaat ekonomi dari biaya tersebut diperoleh. Amortisasi dilakukan secara sistematis selama periode yang mana biaya tersebut terkait, misalnya biaya sewa yang dibayar di muka akan diamortisasi selama periode sewa.

PENGUNGKAPAN:

Yang diungkapkan antara lain rincian menurut jenis dan jumlah Biaya dibayar dimuka disajikan sebagai aset lancar di laporan posisi keuangan jika manfaat ekonomi dari biaya tersebut diharapkan akan dikonsumsi dalam waktu satu tahun atau dalam siklus operasi normal entitas. Jika tidak, biaya dibayar dimuka disajikan sebagai aset tidak lancar.

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI - *Lanjutan*

g. Aset Tetap dan Penyusutan

Aset tetap disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus. Tarif penyusutan aset tetap mengacu kepada ketentuan Undang-Undang perpajakan yang berlaku (UU No.17 Tahun 2000), yaitu sebagai berikut:

	Kelompok Aset	Masa Manfaat	Biaya Perolehan
1	Tanah dan Penyempurnaan		Tidak Terbatas
2	Instalasi Sumber Air	20 Tahun	Rp25.000.000
3	Instalasi Pompa	16 Tahun	Rp25.000.000
4	Instalasi	20 Tahun	Rp25.000.000
5	Instalasi Transmisi	20 Tahun	Rp25.000.000
6	Bangunan &	20 Tahun	Rp50.000.000
7	Peralatan dan	4 Tahun	Rp5.000.000
8	Kendaraan dan Alat	4 Tahun	Rp20.000.000
9	Inventaris / Perabot	4 Tahun	Rp2.000.000

PENGAKUAN:

Aset Tetap pada awalnya diakui sebesar Biaya Perolehan yang meliputi harga perolehan dan setiap biaya yang dapat diatribusikan langsung untuk membawa aset ke Lokasi dan Lokasi yang diinginkan agar aset siap digunakan sesuai intensi manajemen.

Biaya Perolehan Aset Tetap diakui sebagai aset jika dan hanya jika:

1) Kemungkinan besar Perusahaan akan memperoleh manfaat ekonomik masa depan dari aset tersebut;
2) Biaya perolehan dapat diukur secara andal.

PENGUKURAN:

Berdasarkan pertimbangan materialitas dari BUMD Air Minum, suatu pengeluaran yang dilakukan dalam rangka perolehan aset tetap diakui/dikapitalasasi apabila memenuhi persyaratan sebagai berikut:

- **Pengukuran setelah perolehan awal:**
  Pengeluaran setelah perolehan awal suatu aset tetap yang memenuhi kriteria pengakuan aset dikapitalisasi dan diakui sebagai penambah jumlah tercatat aset tetap sebagai berikut:
  - Biaya perawatan sehari-hari dari aset tetap diakui sebagai beban dalam Laporan Laba Rugi pada saat terjadinya.
  - Biaya lainnya yang dikeluarkan selama penggunaan aset tetap (biaya perbaikan, biaya penggantian, dan biaya penambahan). Biaya tersebut dikapitalisasi sebagai bagian dari aset tetap jika memenuhi kriteria berikut:
  - Besar kemungkinan Perusahaan memperoleh manfaat ekonomis masa depan dari aset tersebut; dan
  - Biaya tersebut dapat diukur secara andal.
  - Batasan kapitalisasi aset tetap telah dijabarkan didalam Daftar Aset Tetap. Jika biaya perolehan atas aset tetap di bawah nilai pada tabel di atas, maka pengeluaran tersebut langsung dibebankan. Dalam menentukan batasan atas biaya kapitalisasi suatu aset tetap, Perusahaan memutuskan bahwa biaya kapitalisasi yang telah ditentukan tidak mengikat pada setiap aset tetap dan biaya kapitalisasi tersebut dapat ditentukan dari sifat dan tujuan dari aset tetap itu sendiri.

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI - *Lanjutan*

g. Aset Tetap dan Penyusutan - *Lanjutan*

PENGUNGKAPAN:

1. Aset tetap disajikan sebagai aset tidak lancar dalam laporan posisi keuangan, mengingat sifatnya yang diharapkan akan digunakan selama lebih dari satu periode akuntansi.
2. Dalam catatan atas laporan keuangan, entitas harus mengungkapkan informasi mengenai:
   a. **Kebijakan Akuntansi:** Metode penyusutan yang digunakan, masa manfaat ekonomis, dan kebijakan akuntansi terkait;
   b. **Nilai Tercatat dan Biaya Perolehan:** Biaya perolehan, akumulasi penyusutan, dan nilai tercatat pada awal dan akhir periode;
   c. **Revaluasi:** Jika menggunakan model revaluasi, informasi tentang dasar penilaian nilai wajar, tanggal penilaian, dan dampak perubahan nilai wajar;
   d. **Kerugian Penurunan Nilai:** Jumlah kerugian penurunan nilai yang diakui, serta dasar pengukurannya.

Depresiasi Aset Tetap

Depresiasi Aset tetap di mulai ketika aset digunakan dan berakhir ketika aset di hentikan pengakuannya. Depresiasi tidak dihentikan ketika aset tidak digunakan atau dihentikan penggunaan aktifnya (aset tidak produktif), kecuali aset tersebut telah disusutkan secara penuh. Beban Depresiasi harus diakui dalam laporan laba rugi.

Kelompok Aset	Masa Manfaat	Garis Lurus	Saldo Menurun
A. Bukan Bangunan			
- Kelompok 1	4 Tahun	25%	50%
- Kelompok 2	8 Tahun	12,5%	25%
- Kelompok 3	16 Tahun	6,25%	12,5%
- Kelompok 4	20 Tahun	5%	10%
B. Bangunan			
- Permanen	20 Tahun	5%	-
- Tidak Permanen	10 Tahun	10%	-

h. Aset Dalam Penyelesaian

Aset tetap dalam penyelesaian dicatat berdasarkan realisasi jumlah yang dibayarkan. Sedangkan pekerjaan / proyek yang telah selesai dan siap dioperasikan, dipindahkan ke dalam kelompok aset tetap.

Aset tetap dalam penyelesaian yang telah diselesaikan dan siap untuk dioperasikan dipindahkan dalam kelompok Aset Tetap.

i. Kewajiban Jangka Pendek

Liabilitas merupakan tanggung jawab perusahaan pada saat ini yang timbul dari peristiwa masa lalu, yang penyelesaiannya membutuhkan sumber dana perusahaan.

Liabilitas disajikan sebesar jumlah yang harus dibayar, sesuai dengan tingkat kecepatan penyelesaian kewajibannya.

Kewajiban perusahaan diklasifikasikan sebagai Liabilitas lancar jika akan diselesaikan dalam jangka waktu 1 (satu) tahun dari tanggal Laporan posisi keuangan atau satu siklus operasi normal perusahaan.

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI - *Lanjutan*

j. Kewajiban Jangka Panjang

Bagian dari kewajiban jangka panjang yang akan jatuh tempo dalam waktu satu tahun mendatang setelah tanggal neraca termasuk yang telah jatuh tempo akan tetapi belum dilunasi, dipisahkan dari kelompok kewajiban jangka panjang dan disajikan sebagai kewajiban jangka pendek.

k. Kewajiban Lain-Lain

Kewajiban lain-lain adalah kewajiban yang timbul akibat transaksi atau peristiwa lain yang tidak termasuk dalam kategori kewajiban jangka pendek lainnya, kewajiban jangka panjang, atau utang usaha. Kewajiban ini bersifat sementara dan harus diselesaikan dalam jangka waktu tertentu sesuai dengan kesepakatan.

Kewajiban lain-lain diakui pada saat entitas memiliki kewajiban hukum atau konstruktif sebagai akibat dari peristiwa masa lalu, di mana penyelesaian kewajiban tersebut diperkirakan akan mengakibatkan arus keluar sumber daya yang mengandung manfaat ekonomi dan jumlah kewajiban tersebut dapat diukur secara andal.

l. Ekuitas

Ekuitas mencakup modal dan cadangan yang terdiri dari Penyertaan Pemda Kota yang Dipisahkan, Penyertaan Pemda Provinsi yang Dipisahkan, Penyertaan Pemerintah Pusat, Modal Hibah, serta Cadangan dan Laba Rugi Ditahan, disajikan sesuai dengan prinsip akuntansi berbasis akrual. Penyertaan yang berasal dari Pemda Kota, Pemda Provinsi, dan Pemerintah Pusat diakui sebagai modal pada saat diterima berdasarkan nilai wajar pada tanggal transaksi. Modal Hibah diakui sebagai bagian ekuitas apabila telah memenuhi syarat tanpa kewajiban pengembalian. Cadangan dibentuk dari saldo laba yang telah ditentukan penggunaannya sesuai keputusan pemegang saham atau peraturan yang berlaku, sedangkan Laba Rugi Ditahan merupakan akumulasi saldo laba atau rugi yang belum ditentukan penggunaannya. Seluruh akun ekuitas disajikan di laporan posisi keuangan berdasarkan nilai buku dan direkonsiliasi setiap akhir periode pelaporan sesuai standar akuntansi yang berlaku.

n. Pengakuan Pendapatan

Pendapatan diakui ketika :

- Kewajiban pelaporan terpenuhi: Pendapatan diakui pada saat entitas telah memenuhi kewajiban untuk mentransfer barang atau jasa kepada pelanggan;
- Jumlah pendapatan dapat diukur dengan andal dan kemungkinan besar bahwa manfaat ekonomi yang terkait dengan transaksi akan mengalir ke entitas;
- Biaya yang berkaitan dengan transaksi dapat diukur dengan andal, seperti :
  - Pendapatan dari penjualan barang biasanya diakui pada saat barang diserahkan kepada pembeli dan risiko serta manfaat kepemilikan telah berpindah.
  - Pendapatan dari penyediaan jasa diakui berdasarkan kemajuan penyelesaian jasa, biasanya dengan menggunakan metode persentase penyelesaian.
  - Pendapatan dari bunga, dividen, dan sewa diakui pada saat hak entitas untuk menerima pembayaran diakui.

o. Pengakuan Beban

Biaya keuangan diakui dalam laporan laba rugi pada saat terjadinya, kecuali jika standar mengharuskan atau mengizinkan kapitalisasi biaya keuangan sebagai bagian dari aset tertentu.

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI - *Lanjutan*

p. Imbalan Pasca Kerja

Imbalan Pascakerja seperti pensiun, uang Pesangon dan uang penghargaan masa kerja dihitung mengacu pada Undang-Undang Ketenagakerjaan No. 13 Tahun 2003 dan Undang-undang No. 11 Tahun 2020 Tentang Cipta Kerja.

Masa Kerja (MK)-Tahun	Pesangon (Bulan Upah)	Masa Kerja (MK)	Penghargaan (Bulan Upah)
MK < 1 Tahun	1 Kali	3 Tahun < MK < 6 Tahun	2 Kali
1 Tahun < MK < 2 Tahun	2 Kali	6 Tahun < MK < 9 Tahun	3 Kali
2 Tahun < MK < 3 Tahun	3 Kali	9 Tahun < MK < 12 Tahun	4 Kali
3 Tahun < MK < 4 Tahun	4 Kali	12 Tahun < MK < 15 Tahun	5 Kali
4 Tahun < MK < 5 Tahun	5 Kali	12 Tahun < MK < 18 Tahun	6 Kali
5 Tahun < MK < 6 Tahun	6 Kali	18 Tahun < MK < 21 Tahun	7 Kali
6 Tahun < MK < 7 Tahun	7 Kali	21 Tahun < MK < 24 Tahun	8 Kali
7 Tahun < MK < 7 Tahun	8 Kali	MK > 24 Tahun	10 Kali
MK > 8 Tahun	9 Kali		

PENGAKUAN:

- Imbalan pasca kerja diakui sebagai liabilitas dan beban dalam laporan keuangan ketika karyawan telah memberikan jasanya dan entitas memiliki kewajiban hukum atau konstruktif untuk memberikan imbalan pasca kerja di masa depan;
- Jenis imbalan pasca kerja yang umum mencakup pensiun, tunjangan kesehatan setelah pensiun, atau imbalan lainnya yang diberikan setelah masa kerja berakhir.

PENGUKURAN:

- Kewajiban imbalan pasca kerja diukur menggunakan metode *Projected Unit Credit*. Metode ini mempertimbangkan jasa yang telah diberikan oleh karyawan hingga tanggal pelaporan serta asumsi keuangan seperti tingkat diskonto, tingkat kenaikan gaji, dan tingkat pengembalian aset program (jika ada);
- Liabilitas imbalan pasca kerja diukur pada nilai kini dari kewajiban imbalan pasti pada tanggal pelaporan, dikurangi dengan nilai wajar aset program (jika ada);
- Jika ada keuntungan atau kerugian aktuaria (perubahan dalam asumsi aktuaria atau perbedaan antara asumsi dan kenyataan), entitas harus memilih kebijakan akuntansi apakah akan mengakui keuntungan atau kerugian ini langsung dalam laba rugi atau sebagai bagian dari pendapatan komprehensif lain.

2. KEBIJAKAN AKUNTANSI - *Lanjutan*

p. Imbalan Pasca Kerja - *Lanjutan*

PENGUNGKAPAN:

- Kebijakan akuntansi yang digunakan untuk imbalan pasca kerja;
- Rekonsiliasi liabilitas imbalan pasti yang mencakup saldo awal dan akhir, kontribusi dari majikan, manfaat yang dibayarkan, dan setiap penyesuaian lainnya;
- Asumsi utama yang digunakan dalam perhitungan, seperti tingkat diskonto, kenaikan gaji, tingkat inflasi, dan asumsi demografis;
- Dampak dari perubahan asumsi aktuaria terhadap liabilitas imbalan pasti;
- Jika ada, nilai wajar aset program yang terkait dengan kewajiban imbalan pasca kerja dan bagaimana aset ini diinvestasikan.

4. KAS DAN SETARA KAS

	2025 Audit	2024 Audit
	Rp	Rp
Kas Besar (Dana Panjar)	50.000.000,00	50.000.000,00
Kas Kecil	11.250.000,00	11.250.000,00
Sub Jumlah Kas	**61.250.000,00**	**61.250.000,00**
Bank BRI Cab Pasuruan No. Rek 006501000170304	6.593.648.605,96	7.049.068.631,96
Bank Jatim Cab Pasuruan No. Rek 0231000699	914.283.233,72	548.717.551,38
Bank Jatim 2 Pasuruan No. Rek 0231000704	6.194.124.882,32	5.420.087.312,57
BPR Kota Pasuruan No. Rek 01.11.011601.001	5.341.493.570,00	4.085.274.578,00
Bank BNI No. Rek 2020565600	405.404.321,00	210.951.738,00
Sub Jumlah Bank	**19.448.954.613,00**	**17.314.099.811,91**
Jumlah Kas dan Setara Kas	**19.510.204.613,00**	**17.375.349.811,91**

5. DEPOSITO BERJANGKA

	2025 Audit	2024 Audit
	Rp	Rp
Deposito BPR Kota Pasuruan No. 101.001.039	1.000.000.000,00	1.000.000.000,00
Deposito BPR Kota Pasuruan No. 101.001.258	1.000.000.000,00	1.000.000.000,00
	2.000.000.000,00	**2.000.000.000,00**

6. PIUTANG USAHA BERSIH

	2025 Audit	2024 Audit
	Rp	Rp
Piutang Air		
Piutang Rek. Air Sosial A (1A)	127.134.338,00	134.715.740,00
Piutang Rek. Air Sosial B (1B)	43.166.112,00	45.092.386,00
Piutang Rek. Air Sosial C (1C)	55.324.495,00	55.045.060,00
Piutang Rek. Air Sosial D (1D)	25.417.556,00	21.521.011,00
Piutang Rek. Air Rumah Tangga A (1E)	460.129.219,00	484.408.017,00
Piutang Rek. Air Rumah Tangga B (2A)	3.172.286.853,00	3.410.135.712,00
Piutang Rek. Air Rumah Tangga C (3A)	3.066.884.101,00	3.214.321.091,00
Piutang Rek. Air Instalasi Pemerintah (3G)	333.043.227,00	390.069.362,00
Piutang Rek. Air Rumah Tangga D (3B)	2.373.942.989,00	1.816.958.562,00
Piutang Rek. Air Rumah Tangga E (3C)	606.631.089,00	492.821.812,00
Piutang Rek. Rumah Tangga F (3D)	195.227.057,00	158.571.245,00
Piutang Rek. Air Rumah Tangga G (3E)	201.315.590,00	216.517.928,00
Piutang Rek. Rumah Tangga H (3F)	197.546.943,00	157.262.949,00
Piutang Rek. Air Niagar A (3H)	962.752.363,00	958.447.411,00
Piutang Rek. Air Niagar B (3I)	585.982.219,00	571.414.001,00

Piutang Usaha Bersih - *Lanjutan*

6. PIUTANG USAHA BERSIH

	2025 Audit	2024 Audit
	Rp	Rp
Piutang Rek. Air Industri A (3J)	8.349.154,00	8.035.686,00
Piutang Rek. Air Industri B (3K)	99.258.809,00	66.388.428,00
Piutang Khusus	26.674.843,00	30.056.559,00
Piutang Rek. Air Kesepakatan (4A)	55.528.759,00	55.528.759,00
Piutang Rek. Air Tangki (TA)	-	(3.166.000,00)
Jumlah Piutang Air	**12.596.595.716,00**	**12.284.145.719,00**
Piutang Non Air		
Non Niaga/Rumah Tangga A	-	5.986.625,00
Jumlah Piutang Non Air	**-**	**5.986.625,00**
Jumlah Piutang Usaha	**12.596.595.716,00**	**12.290.132.344,00**
Penyisihan Piutang Usaha		
Penyisihan Piutang Air		
Saldo Awal	(337.486.204,68)	(432.847.834,80)
Piutang Rek. Air Sosial A (1A)	(7.778.603.630,86)	(7.345.755.796,06)
Piutang Rek. Air Sosial B(1B)	(4.076.274,50)	(4.076.274,50)
Piutang Rek. Air Sosial C (1C)	(704.502,96)	(704.502,96)
Piutang Rek. Air Rumah Tangga A	(342.616,53)	(342.616,53)
Piutang Rek. Air Rumah Tangga B	(6.268.155,51)	(6.268.155,51)
Piutang Rek. Air Rumah Tangga C	(352.032.628,23)	(352.032.628,23)
Piutang Rek. Air Rumah Tangga D	(84.100.732,67)	(84.100.732,67)
Piutang Rek. Air Rumah Tangga E	(26.124.461,80)	(26.124.461,80)
Piutang Rek. Rumah Tangga F (3D)	(5.174.484,30)	(5.174.484,30)
Piutang Rek. Air Rumah Tangga G	(999.518,63)	(999.518,63)
Piutang Rek. Rumah Tangga H (3F)	(5.575.647,75)	(5.575.647,75)
Piutang Rek. Air Instalasi	(2.223.694,48)	(2.223.694,48)
Piutang Rek. Air Niagar A (3H)	(3.282.755,19)	(3.282.755,19)
Piutang Rek. Air Niagar B (3I)	(22.888.208,00)	(22.888.208,00)
Piutang Rek. Air Industri B (3K)	(13.391.647,66)	(13.391.647,66)
Jumlah Penyisihan Piutang Air	(155.127,57)	(155.127,57)
	(8.643.430.291,32)	**(8.305.944.086,64)**
Penyisihan Piutang Non Air		
Saldo Awal	(16.896.555,00)	(16.896.555,00)
Jumlah Penyisihan Piutang Non Air	**(16.896.555,00)**	**(16.896.555,00)**
Jumlah Penyisihan Piutang Usaha	**(8.660.326.846,32)**	**(8.322.840.641,64)**
Jumlah Piutang Usaha Bersih	**3.936.268.869,68**	**3.967.291.702,36**

7. PERSEDIAAN

	2025 Audit	2024 Audit
	Rp	Rp
Persediaan Alat Tulis Kantor	7.801.208,00	9.129.885,00
Persediaan Perlengkapan Komputer	6.897.000,00	3.269.110,00
	14.698.208,00	**12.398.995,00**
Persediaan Instalasi Pipa-pipa	349.965.289,78	217.320.931,60
Persediaan Instalasi Meter Air	96.545.020,00	143.896.180,00
Persediaan Accesories	730.029.097,23	721.711.679,55
	1.176.539.407,01	**1.082.928.791,15**
	1.191.237.615,01	**1.095.327.786,15**

8. BIAYA DIBAYAR DI MUKA

	2025 Audit	2024 Audit
	Rp	Rp
Sewa Cloud Server dibayar dimuka	7.592.400,00	7.592.400,00
Uang Muka Kerja Lainnya	-	695.328,00
	7.592.400,00	**8.287.728,00**

9. ASET TETAP

a. Harga Perolehan

	Saldo 31 Desember 2024	Mutasi Tahun 2024 Penambahan	Mutasi Tahun 2024 Pengurangan	Saldo 31 Desember 2025
Tanah				
- Tanah dan Hak Atas Tanah	1.212.774.510,00	144.894.300,00	-	1.357.668.810,00
- Penyempurnaan Tanah	80.800.000,00	50.641.000,00	131.441.000,00	-
Instalasi Sumber				
- Bangunan & Perbaikannya	524.755.275,00	213.609.000,00	-	738.364.275,00
- Reservoir & Penampungan Air	121.373.676,00	-	-	121.373.676,00
- Sumur-Sumur	140.179.100,00	-	-	140.179.100,00
- Pipa Supply Utama	973.222.812,00	675.082.812,67	-	1.648.305.624,67
- Instalasi Sumber Air Lainnya	793.956.500,00	14.430.000,00	-	808.386.500,00

Aset Tetap - *Lanjutan*

9. ASET TETAP

	Saldo 31 Desember 2024	Mutasi Tahun 2025 Penambahan	Mutasi Tahun 2025 Pengurangan	Saldo 31 Desember 2025
Instalansi Pompa				
- Bangunan & Perbaikan	1.399.342.070,00	385.189.600,00	-	1.784.531.670,00
- Pembangkit Tenaga Listrik	2.800.208.537,00	-	-	2.800.208.537,00
- Peralatan Pompa	4.123.943.018,00	575.636.000,00	-	4.699.579.018,00
- Instalasi Pompa Lainnya	49.225.000,00	-	-	49.225.000,00
Instalasi Transmisi dan Distribusi				
- Bangunan & Perbaikan	132.500.000,00	-	-	132.500.000,00
- Reservoir, Tandon & Menara Air	6.256.220.047,00	151.515.000,00	374.098.644,13	6.033.636.402,87
- Pipa Transmisi & Distribusi	71.419.963.320,00	794.975.969,39	89.656.759,45	72.125.282.529,94
- Pipa Dinas/Sambungan Baru	11.987.241.197,95	733.545.635,18	-	12.720.786.833,13
- Meter Air Yang Terpasang	4.989.337.505,00	-	63.386.591,75	4.925.950.913,25
- Instalasi Pompa	213.087.488,00	-	-	213.087.488,00
- Instalasi Transmisi & Distribusi Lainnya	88.815.480,00	-	-	88.815.480,00
Bangunan / Gedung				
- Bangunan Kantor	5.669.718.181,00	-	-	5.669.718.181,00
- Bangunan Gedung Peralatan	7.040.000,00	-	-	7.040.000,00
- Bangunan/Gedung Lainnya	242.593.896,00	-	-	242.593.896,00
- Bangunan Rumah Dinas	7.117.500,00	-	-	7.117.500,00
Peralatan & Perlengkapan				
- Alat Laboratorium	366.879.150,00	5.519.615,00	-	372.398.765,00
- Alat Perhubungan & Telekomunikasi	45.855.500,00	-	-	45.855.500,00

Aset Tetap - *Lanjutan*

9. ASET TETAP

	Saldo 31 Desember 2024	Mutasi Tahun 2025 Penambahan	Mutasi Tahun 2025 Pengurangan	Saldo 31 Desember 2025
- Alat-Alat Perbengkelan	300.800.365,00	3.225.385,00		304.025.750,00
- Rupa-rupa Alat-alat & Perlengkapan Lainnya	187.531.850,00	-	-	187.531.850,00
Kendaraan / Alat Pengangkutan				
- Kendaraan Penumpang Roda 4	1.063.590.000,00	-	-	1.063.590.000,00
- Kendaraan Angkut Barang Material	218.808.000,00	34.730.000,00	-	253.538.000,00
- Kendaraan Roda Dua	614.752.000,00	-	-	614.752.000,00
Inventaris / Perabot Kantor				
- Inventaris Kantor	625.399.120,00	13.621.056,00	6.132.500,00	632.887.676,00
- Meubeler Kantor	1.574.667.285,00	2.550.000,00	-	1.577.217.285,00
- Mesin-Mesin Kantor	59.671.900,00	197.318.500,00	-	256.990.400,00
- Rupa-rupa Inventaris/Perabot Kantor Lainnya	29.440.800,00	6.132.500,00	-	35.573.300,00
Jumlah Harga Perolehan	**118.320.811.082,95**	**4.002.616.373,24**	**664.715.495,33**	**121.658.711.960,86**
b. Akumulasi Penyusutan				
- Instalasi Sumber Air	716.239.595,22	130.145.281,98	-	846.384.877,19
- Instalasi Pompa -	6.012.510.894,24	292.673.988,20	-	6.305.184.882,44
- Instalasi Transmisi & Distribusi	54.498.723.014,61	4.914.950.958,42	-	59.413.673.973,03
- Bangunan / Gedung	2.442.293.961,77	273.832.301,55	-	2.716.126.263,32
- Peralatan & Perlengkapan	753.135.309,17	46.689.949,33	-	799.825.258,50
- Kendaraan/ Alat Pengangkutan	1.674.482.490,67	92.217.593,75	-	1.766.700.084,42
- Inventaris / Perabot Kantor	2.134.012.848,42	68.802.044,00	-	2.202.814.892,42
	68.231.398.114,10	**5.819.312.117,23**	**-**	**74.050.710.231,32**
	50.089.412.968,85	**(1.816.695.743,99)**	**664.715.495,33**	**47.608.001.729,54**

10. ASET LAIN LAIN

	2025 Audit	2024 Audit
	Rp	Rp
Program Software Akuntansi	209.439.000,00	209.439.000,00
	209.439.000,00	**209.439.000,00**

11. HUTANG USAHA

	2025 Audit	2024 Audit
	Rp	Rp
PT Air Bersih Jawa Timur (Persero)	341.711.924,00	300.758.697,00
Indomaret PB Sudirman	-	1.003.500,00
PT. Fahira Berkah Olindo	25.533.500,00	-
	367.245.424,00	**301.762.197,00**

Kewajiban - Lanjutan

12. HUTANG NON USAHA

	2025 Audit	2024 Audit
	Rp	Rp
Ongkos Kerja	-	900.000,00
Honor Tim	18.750.000,00	5.750.000,00
Insentif	-	2.534.800,00
Lainnya	1.260.000,00	1.021.594,00
	20.010.000,00	**10.206.394,00**

13. KEWAJIBAN JANGKA PENDEK LAINNYA

	2025 Audit	2024 Audit
	Rp	Rp
Utang Pajak	85.407.895,71	149.158.272,60
Uang Muka Rekening TNI	-	30.289.829,00
Uang Muka Rekening POLRI	10.644.725,00	10.753.565,00
Titipan Rekening Umum	89.332.216,00	113.840,00
	185.384.836,71	**190.315.506,60**

14. KEWAJIBAN JANGKA PENDEK IMBALAN PASCA KERJA

	2025 Audit	2024 Audit
	Rp	Rp
Kewajiban Jangka Pendek IPK	1.135.997.748,00	1.524.087.108,00
	1.135.997.748,00	**1.524.087.108,00**

Kewajiban - Lanjutan

15. KEWAJIBAN AKTUARIA

	2025 Audit	2024 Audit
	Rp	Rp
Kewajiban Jangka Panjang IPK	1.823.912.732,00	2.289.298.943,00
	1.823.912.732,00	**2.289.298.943,00**

16. JASA PRODUKSI

	2025 Audit	2024 Audit
	Rp	Rp
Jasa Produksi	5.148.904,00	5.148.904,00
	5.148.904,00	**5.148.904,00**

17. EKUITAS

	2025 Audit	2024 Audit
	Rp	Rp
a. Penyertaan Pemda Kota Yang Dipisahkan		
- Modal Awal Tahun 1983 berdasarkan Peraturan Daerah Kota Pasuruan Nomor 2 Tahun 1982	661.444.841,00	661.444.841,00
- Penyertaan Modal tahun 2000	340.464.000,00	340.464.000,00
- Penyertaan Modal tahun 2001	1.455.330.400,00	1.455.330.400,00
- Penyertaan Modal / Investasi J. Panjang Tahun 2002	1.505.232.000,00	1.505.232.000,00
- Pendampingan Manajemen Tahun 2003	226.666.000,00	226.666.000,00
- Penyertaan Modal / Investasi Jangka Panjang Tahun 2003	3.500.000.000,00	3.500.000.000,00
- Pendampingan Manajemen Tahun 2004	113.334.000,00	113.334.000,00
- Pembangunan Sarana Air Bersih/Sharing Program Tahun 2005	332.645.050,00	332.645.050,00
- Pembangunan Sarana Air Bersih/Sharing Program Tahun 2006	1.052.625.000,00	1.052.625.000,00
- Lanjutan Pembangunan Pipa Distribusi Air Minum Tahun 2006	130.575.000,00	130.575.000,00
- Pengembangan Sistem Distribusi Air Minum	2.127.242.250,00	2.127.242.250,00
- Penyediaan Sarana Air Bersih dan Sanitasi	1.680.908.919,00	1.680.908.919,00
- Pengembangan Sistem Distribusi Air Minum	1.041.817.000,00	1.041.817.000,00
- Penempatan investasi jangka panjang permanen sesuai SK Walikota Pasuruan No.188/427/423.031/2010 tgl 24 Juni 2010	4.000.000.000,00	4.000.000.000,00
- Penyerahan hasil pelaksanaan Kegiatan Penyediaan Sarana Air Bersih sesuai BA No.900/2624/423.108/2009 tgl 9 Agustus 2009	1.987.673.100,00	1.987.673.100,00
- Penyertaan Modal dari Pemkot Kota Pasuruan Sesuai BAP no. 900/3866 dan 3867/423.108/2012 tgl 23/7/2012	890.693.550,00	890.693.550,00

Ekuitas - *Lanjutan*

17. EKUITAS

	2025 Audit	2024 Audit
	Rp	Rp
a. Penyertaan Pemda Kota Yang Dipisahkan		
- Koreksi Audit BPKP Tahun 2012	(563.978.466,67)	(563.978.466,67)
- Pengembangan jaringan Distribusi Pipa Air minum TA 2013	291.838.750,00	291.838.750,00
- Peningkatan jaringan Air Minum (DAK TA 2013)	357.974.950,00	357.974.950,00
- Peningkatan Jaringan Air Minum Tahun 2014 DAK (sesuai BA No.900/2021/423.032/2016	1.039.477.500,00	1.039.477.500,00
- Peningkatan Jaringan Air Minum Th 2015 Bantuan Provinsi sesuai BA No.900/2020/423.032/2016	1.558.683.250,00	1.558.683.250,00
- Peningkatan Jaringan Air Minum Tahun 2015 DAK (sesuai BA No.900/2022/423.032/2016	934.553.750,00	934.553.750,00
- Penyertaan Modal atas Penyediaan Layanan Air Minum Tahun 2017	1.500.000.000,00	1.500.000.000,00
- Penyertaan Modal (Investasi) Pemerintah Daerah untuk Penyediaan Layanan Air Minum Perpipaan untuk sambungan Rumah MBR pada PDAM Kota Pasuruan	1.355.000.000,00	1.355.000.000,00
- Penyertaan Modal atas Pengembangan Kinerja Pengelolaan Air Minum Tahun 2017	389.985.000,00	389.985.000,00
- Penyertaan Modal atas program Pengembangan Kinerja Pengelolaan Air Minum dan Air Limbah Tahun 2016	410.330.000,00	410.330.000,00
- Penyertaan Modal Program Lingkungan Sehat Perumahan Tahun 2016	1.491.504.000,00	1.491.504.000,00
- Penyertaan Modal Pengembangan Kinerja Pengelolaan Air Minum Tahun Anggaran 2017	1.552.990.000,00	1.552.990.000,00
- Penyertaan Modal atas Program Lingkungan Perumahan Tahun Anggaran 2016	609.070.700,00	609.070.700,00
- Penyertaan Modal atas Kegiatan Pembangunan Jaringan Distribusi Pipa Air Minum (DAU) Kota Pasuruan TA 2018	1.880.197.000,00	1.880.197.000,00
- Penyertaan Modal atas Kegiatan Pemanfaatan Idle Capacity SPAM (DAK Reguler dan DAK Penugasan) Kota Pasuruan TA 2018	2.074.127.500,00	2.074.127.500,00
- Penyertaan Modal (Investasi) Pemerintah Daerah untuk Penyediaan Layanan Air Minum Perpipaan Untuk Sambungan Rumah MBR pada PDAM Kota Pasuruan	1.355.000.000,00	1.355.000.000,00
- Perluasan SPAM Melalui Pemanfaatan Idle Capacity SPAM Terbangun	1.407.824.000,00	1.407.824.000,00
- Penyertaan Modal (Investasi) Pemerintah Daerah	1.500.000.000,00	1.500.000.000,00

Ekuitas - *Lanjutan*

17. EKUITAS

	2025 Audit	2024 Audit
	Rp	Rp
- Penyertaan Modal (Investasi) Pemerintah Daerah untuk Pengembangan Jaringan Distribusi dan Sambungan Rumah di Kelurahan Pohjentrek Dia 350 mm DAK Tahun 2021	2.376.916.000,00	2.376.916.000,00
- Penyertaan Modal (Investasi) Pemerintah Daerah untuk Pengembangan Jaringan Perpipaan Air Minum Di 2 Kelurahan Tambaan dan Ngemplakrejo DAU Tahun 2021	243.621.000,00	243.621.000,00
Sub Jumlah Penyertaan Pemkot Yg Dipisahkan	**42.811.766.043,33**	**42.811.766.043,33**
b. Penyertaan Pemda Provinsi Yang Dipisahkan		
- Tahun 2008 BAST No. HK.02.03-Ca.121/PK.PAM/48g	4.168.783.939,00	4.168.783.939,00
- Tahun 2007 BAST No. 602.1/715/PK/121/2007	87.374.100,00	87.374.100,00
- Penyerahan pengelolaan barang dari Provinsi Jawa Timur sesuai BA No. HK.02.03-Ca.121/PK.PAM/48.g tgl 23 Desember 2008	760.802.900,00	760.802.900,00
Sub Jumlah Peny. Pemprov Yg Dipisahkan	**5.016.960.939,00**	**5.016.960.939,00**
c. Penyertaan Pemerintah Pusat YBDS		
- P3AB Kota Pasuruan Tahun 2003 sesuai BAST No.266/BA/P3SP/2003	1.093.531.800,00	1.093.531.800,00
- P3AB Kota Pasuruan Tahun 2004 sesuai BAST No. 99/BAST/P3SP/2004	436.962.900,00	436.962.900,00
- Pengelolaan sementara Satker Pengembangan Penyediaan Air dan Pengelolaan Sanitasi Jawa Timur tahun 2005	831.867.540,00	831.867.540,00
- Pengelolaan sementara Satuan non vertikal tertentu Pengembangan Kinerja Pengelolaan Air Minum dan Air Limbah Jawa Timur tahun 2006 sesuai BAST No.101/BAST/PK.PAMAL.PJT/2006.	1.944.537.100,00	1.944.537.100,00
- Penyertaan instalasi transmisi dan distribusi Jl. Raya Busa dan Jl. Urip Sumoharjo dari Satker Pengembangan Kinerja Pengelolaan Air Minum Provinsi Jawa Timur sesuai BA No. 53/BAST/PK-PAM.JT/2009 tanggal 20 Nop 2009.	770.869.000,00	770.869.000,00
- Penyertaan instalasi transmisi dan distribusi Inst. Sumber s/d Jl. Erlangga dari Satker Pengembangan Kinerja Pengelolaan Air Minum Provinsi Jawa Timur sesuai BAST No.15/BAST/PK-PAM.JT/2011 tanggal 28 Desember 2011.	29.118.892.000,00	29.118.892.000,00
- Pajak Atas Penghapusan Utang pemerintah Pusat	4.394.743.996,00	4.394.743.996,00
Sub Jumlah Peny. Pemerintah Pusat YBDS	**38.591.404.336,00**	**38.591.404.336,00**

Ekuitas - *Lanjutan*

17. EKUITAS

	2025 Audit	2024 Audit
	Rp	Rp
d. Modal Hibah		
Tahun 2002	24.462.112,00	24.462.112,00
Tahun 2003	148.042.535,00	148.042.535,00
Tahun 2004	53.351.861,00	53.351.861,00
Tahun 2005	224.419.730,00	224.419.730,00
Tahun 2007	217.184.153,00	217.184.153,00
Tahun 2008	306.071.571,00	306.071.571,00
Sub Jumlah Modal Hibah	**973.531.962,00**	**973.531.962,00**
f. Cadangan		
Cadangan Umum	433.305.034,98	433.305.034,98
Cadangan Dana Lainnya	1.988.353.374,43	1.988.353.374,38
Sub Jumlah Cadangan	**2.421.658.409,41**	**2.421.658.409,36**
g. Laba (Rugi) Ditahan		
Laba (Rugi) s.d Awal Tahun	(15.577.645.694,01)	(15.972.052.733,25)
Koreksi Laba (Rugi) Tahun Lalu	(1.018.886.265,72)	23.365.614,00
Laba (Rugi) Tahun Berjalan	666.165.332,56	371.041.425,24
Sub Jumlah Laba (Rugi) Ditahan	**(15.930.366.627,17)**	**(15.577.645.694,01)**
	73.884.955.062,57	**70.424.289.944,68**

18. PENGUKURAN KEMBALI IMBALAN PASCA KERJA

	2025 Audit	2024 Audit
	Rp	Rp
Pengukuran Imbalan Pasca Kerja	(2.959.910.480,00)	(3.813.386.051,00)
Jumlah Pengukuran Kembali Imbalan Pasca Kerja	**(2.959.910.480,00)**	**(3.813.386.051,00)**

Koreksi Laba Ditahan, dikarenakan:	
Saldo Laba (Rugi) s.d Tahun 2024	**(15.577.645.694,01)**
Mutasi Tahun 2025:	
KOREKSI DARI PERUSAHAAN:	
A. Pembayaran Denda PPn Th. Buku 2022	(44.811.207,00)
B. Pembayaran Surat Ketetapan Pajak Kurang Bayar (SKPKB) PPh 21 tahun 2022	(60.099.945,00)
KOREKSI DARI KANTOR AKUNTAN PUBLIK:	
1. Koreksi piutang rekening non air tahun 2024 yang disebabkan oleh kesalahan sistem. Koreksi didasarkan pada Berita Acara Koreksi / Penghapusan piutang karena kesalahan pencatatan internal. Surat tanggal 31 Desember 2025	(5.986.625,00)

2. Koreksi penghapusan piutang rekening air berdasarkan Berita Acara Koreksi / Penghapusan Piutang karena kesalahan pencatatan internal. Surat tanggal 31 Desember 2025.	3.166.000,00
3. Mengkoreksi nilai saldo Persediaan dan Laba Ditahan tahun 2025 guna menyesuaikan nilai buku dengan hasil inventaris (stock opname) sebesar Rp 160.872.000 serta melakukan penyesuaian atas selisih saldo antara akun Aktiva dan Pasiva sebesar Rp 2.907.119.	159.086,00 2.467.940,00 59.084.237,00 38.863.540,00 63.204.315,00
4. Mengkoreksi nilai akumulasi penyusutan transmisi & distribusi yang disebabkan oleh selisih pada hasil audit 2024 dan inventarisasi aset 2025 sebesar Rp 987.741.774,27	(987.741.774,27)
	(87.191.832,45)
Total Koreksi Laba Ditahan Tahun 2025	**(1.018.886.265,72)**
Laba (Rugi) Tahun Berjalan	**666.165.332,56**
Laba (Rugi) s.d Akhir Tahun	**(15.930.366.627,17)**

18. PENDAPATAN

	2025 Audit	2024 Audit
	Rp.	Rp.
Pendapatan Usaha		
a. Penjualan Air		
Harga Air	17.753.039.114,00	17.447.356.433,00
Jasa Administrasi	1.440.192.500,00	1.803.729.600,00
Pemeliharaan Meter	-	-
Penjualan Air Lainnya (Air Tangki)	358.985.000,00	328.583.600,00
Pendapatan Penjualan Air Lainnya	1.904.890.190,00	1.528.511.274,00
Jumlah Penjualan Air	**21.457.106.804,00**	**21.108.180.907,00**
b. Pendapatan Non Air		
Pendapatan Sambungan Baru	1.067.597.926,00	479.635.629,00
Pendapatan Penyambungan Kembali	-	56.398.500,00
Denda Buka Meter dll (TS)	48.560.000,00	-
Pendapatan Buka TA	120.000.000,00	-
Pendapatan Denda	349.293.500,00	257.389.000,00
Pendapatan Penggantian Water Meter	4.290.000,00	1.980.000,00
Pendapatan Pindah Water Meter	-	811.256,00
Pendapatan Balik Nama	3.492.500,00	1.787.500,00
Pendapatan Non Air Lainnya	645.950,00	-
Lainnya	-	1.800.200,00
Jumlah Pendapatan Non Air	**1.593.879.876,00**	**799.802.085,00**
Total Pendapatan Usaha	**23.050.986.680,00**	**21.907.982.992,00**

19. BEBAN USAHA

A. Beban Sumber Air		
a. Beban Operasi Sumber		
Gaji Pokok Operasi Sumber	233.543.200,00	281.276.719,00
Tunjangan Pangan	42.908.073,00	33.440.000,00
Tunjangan Keluarga	35.117.651,00	46.383.000,05
Tunjangan Kesehatan	10.322.142,00	12.809.281,00
Tunjangan Jabatan	13.800.000,00	17.800.000,00
Upah Lembur	1.320.000,00	6.376.844,00
Tunjangan Kewaspadaan	32.390.000,00	2.100.000,00
Tunjangan Perumahan	21.525.000,00	-
Tunjangan Lainnya	-	11.320.000,00
Pemakaian Bahan Bakar	116.360.000,00	41.295.000,00
Beban Listrik PLN Sumber air	3.634.108.834,00	3.894.998.702,00
Pemakaian Bahan Pembantu	4.958.000,00	545.400,00
Biaya Pemakaian Bahan Kimia	-	4.440.000,00
Biaya Peralatan / Perlengkapan	8.223.588,00	875.000,00
Rupa-rupa Biaya Operasi	3.823.000,00	1.958.000,00
Jumlah Beban Operasi Sumber	**4.158.399.488,00**	**4.355.617.946,05**

Catatan Atas Laporan Keuangan (*Lanjutan*)

Beban Usaha - *Lanjutan*

19. BEBAN USAHA

	2025 Audit	2024 Audit
	Rp.	Rp.
b. Beban Pemeliharaan Sumber Air		
Pemel. Bangunan & Penyempurnaan	3.480.000,00	2.626.000,00
Pemeliharaan Pipa Induk	52.997.311,19	404.259.083,95
Biaya Pemeriksaan Air	97.986.582,00	38.429.584,00
Pemeliharaan Alat Pembangkit Tenaga	1.662.254,00	-
Pemeliharaan Alat Perpompaan	22.828.150,00	22.449.400,00
Pemeliharaan Instalasi Sumber Lainnya	27.554.600,00	3.809.639,00
Jumlah Beban Pemeliharaan Sumber Air	**206.508.897,19**	**471.573.706,95**
c. Beban Pembelian Air Baku		
Beban Air Permukaan (AP)	60.436.300,00	51.528.600,00
Jumlah Beban Pembelian Air Baku	**60.436.300,00**	**51.528.600,00**
d. Beban Pengadaan Air Curah		
Biaya Pengadaan Air Curah	3.849.486.812,00	3.510.472.861,00
Jumlah Beban Air Curah	**3.849.486.812,00**	**3.510.472.861,00**
e. Beban Depresiasi Sumber Air		
Biaya Penyusutan Pompa	422.819.270,18	425.153.493,29
Jumlah Beban Depresiasi Sumber Air	**422.819.270,18**	**425.153.493,29**
Total Beban Sumber Air	**8.697.650.767,37**	**8.814.346.607,29**
B. Beban Transmisi dan Distribusi		
a. Beban Operasi Trandist		
Gaji Pokok Operasi Transmisi&Distribusi	483.379.031,00	703.027.094,00
Tunjangan Pangan	83.093.842,00	71.610.000,00
Tunjangan Anak	59.815.129,00	94.995.177,00
Tunjangan Kesehatan	28.757.150,00	33.636.560,00
Tunjangan Jabatan	32.400.000,00	56.500.000,00
Upah Lembur	3.870.000,00	14.955.000,00
Tunjangan Perumahan	46.200.000,00	-
Tunjangan Kinerja	68.450.000,00	-
Tunjangan Lainnya	-	27.270.000,00
Biaya Pemakaian Bahan / Perlengkapan	36.335.000,00	699.000,00
Upah Pasang Baru	10.749.112,00	525.000,00
Biaya Bahan Bakar (BBM)	5.222.805,00	174.200,00
Beban Litrik PLN Transmisi & Distribusi	131.897.460,00	120.543.905,00
Biaya Peralatan / Perlengkapan	995.000,00	2.518.280,00
Rupa-Rupa Biaya Operasi	2.370.000,00	16.114.100,00
Jumlah Beban Operasi Transmisi & Dist.	**993.534.529,00**	**1.142.568.316,00**

Catatan Atas Laporan Keuangan (*Lanjutan*)

Beban Usaha - *Lanjutan*

19. BEBAN USAHA

	2025 Audit	2024 Audit
	Rp.	Rp.
b. Beban Pemeliharaan Transmisi & Distribusi		
Beban Pemeliharaan Transmisi & Distribusi		-
Pemeliharaan Pipa Transmisi	329.300.860,84	645.441.130,50
Pemeliharaan Pipa Dinas	53.990.483,20	68.099.616,90
Pemeliharaan Instalasi Pompa	4.135.000,00	57.818,00
Pemeliharaan Water Meter	271.208.337,55	442.949.134,85
Pemel. Instalasi Trans. & Distr. Lainnya	7.916.865,00	7.079.500,00
Jumlah Pemeliharaan Transmisi & Distribusi	**666.551.546,59**	**1.163.627.200,25**
c. Beban Depresiasi Trandist		
Beban Penyusutan Instalasi Trasmisi dan Distribusi	3.927.209.184,15	2.889.959.944,73
Jumlah Beban Depresiasi Pengolahan Air	**3.927.209.184,15**	**2.889.959.944,73**
Total Beban Transmisi dan Distribusi	**5.587.295.259,74**	**5.196.155.460,98**
Total Beban Usaha	**14.284.946.027,11**	**14.010.502.068,27**
C. Beban Umum dan Administrasi		
a. Beban Pegawai		
Biaya Gaji Pokok Karyawan	1.800.864.708,00	1.933.915.897,20
Beban Gaji Kontrak/Harian	420.550.000,00	342.753.718,00
Tunjangan Perbaikan Penghasilan	-	258.865.179,00
THR	421.526.812,00	-
Tunjangan Pangan	276.778.202,00	224.732.322,00
Tunjangan Keluarga	201.293.286,00	229.896.314,10
Tunjangan Kesehatan	100.720.686,00	83.892.308,00
Beban BPJS Tenaga Kerja	204.887.219,00	-
Tunjangan Jabatan	105.400.000,00	114.850.000,00
Tunjangan Perumahan	134.350.000,00	-
Tunjangan Kewaspadaan	-	4.500.000,00
Tunjangan Kinerja	258.840.000,00	-
Tunjangan Lainnya	-	97.810.000,00
Iuran Pensiun	1.388.001.305,00	1.198.995.999,00
Lembur	4.007.500,00	10.645.000,00
Insentif / Kesejahteraan Karyawan	-	384.464.545,00
Beban Pembinaan Karyawan		
Pembinaan Karyawan & Pakaian Dinas	-	1.000.000,00
Pembinaan Karyawan dan Study Banding	25.513.157,00	21.680.000,00
Bantuan dan Sumbangan Internal (Pegawai)	4.535.000,00	-
Beban Pakaian Dinas	90.313.000,00	43.875.000,00

Catatan Atas Laporan Keuangan (*Lanjutan*)

Beban Usaha - *Lanjutan*

	2025 Audit	2024 Audit
	Rp.	Rp.
Bantuan dan Sumbangan		
Bantuan dan Sumbangan	-	3.500.000,00
Bantuan Kepada Organisasi Pihak Luar	-	445.000,00
Bantuan Kepada Karyawan	-	2.750.000,00
Beban Pendidikan dan Latihan	278.098.500,00	146.420.932,00
Beban Jamsostek	-	223.065.634,00
Jasa Pengabdian	371.104.562,00	242.110.237,00
Jumlah Beban Pegawai	**6.086.783.937,00**	**5.570.168.085,30**
b. Beban Kantor		
Beban ATK dan Foto Copy	28.066.665,00	36.710.428,00
Beban Barang Cetakan	15.847.500,00	12.222.000,00
Beban Perlengkapan Komputer	20.700.962,00	18.539.462,00
Beban Telekomunikasi	22.881.965,00	27.181.129,00
Beban Rapat dan Tamu	12.533.900,00	9.533.500,00
Beban Pos dan Materai	3.403.800,00	2.184.100,00
Beban Listrik PLN Kantor	73.272.052,00	74.478.064,00
Beban Cleaning Service	3.781.128,00	4.663.202,00
Beban Air PDAM	14.056.014,00	14.833.824,00
Rupa-rupa Beban Kantor	-	1.311.594,00
Jumlah Beban Kantor	**194.543.986,00**	**201.657.303,00**
c. Beban Hubungan Langganan		
Beban Pengawasan Meter	3.674.000,00	5.420.100,00
Beban Penagihan Rekening	21.924.713,00	23.471.447,00
Beban Pencetakan Formulir Rekening	-	1.498.500,00
Beban Promosi	-	24.913.000,00
Beban Survey Kepuasan Pelanggan	236.000,00	-
Beban Sosialisasi	20.545.000,00	20.000.000,00
Beban Iklan	2.000.000,00	-
Rupa-Rupa Beban Urusan Langganan	9.063.026,00	9.739.700,00
Jumlah Beban Hubungan Langganan	**57.442.739,00**	**85.042.747,00**
d. Beban Penelitian dan Pengembangan		
Biaya Survey dan Penelitian	-	918.000,00
Beban Perencanaan Teknik	19.750.000,00	8.950.000,00
Beban Perencanaan Bidang Keuangan	19.537.000,00	11.567.500,00
Jumlah Beban Penelitian & Pengembangan	**39.287.000,00**	**21.435.500,00**
e. Beban Keuangan		
PPh Pasal 21	-	69.242.003,00
PPh Pasal 23	-	200.000,00

Catatan Atas Laporan Keuangan (*Lanjutan*)

Beban Usaha - Lanjutan

	2025 Audit	2024 Audit
	Rp.	Rp.
PPh Jasa Kontruksi Wapu	-	300.000,00
PPh Pasal 25	489.512,00	109.576.872,00
PPh Pasal 29	0,40	-
PPN	483.450,00	70.005.191,00
PBB	14.475.608,00	14.749.781,00
Bunga / Denda Pajak	2.832.653,00	2.697.517,00
Jumlah Beban Keuangan	**18.281.223,40**	**266.771.364,00**
f. Beban Pemeliharaan Umum & Administrasi		
Beban Pemeliharaan Inventaris Kantor	18.930.110,00	13.123.900,00
Beban Pemeliharaan Kendaraan	235.137.061,00	159.105.729,00
Beban Pemeliharaan Bangunan	23.460.100,00	6.681.000,00
Beban Pemeliharaan Instalasi	38.275.000,00	4.886.860,00
Beban Pemeliharaan Taman dan Lapangan	1.620.000,00	2.006.000,00
Beban Pemeliharaan Umum Lainnya	47.006.000,00	-
Rupa-rupa Beban Pemeliharaan Lainnya	6.373.500,00	453.000,00
Jumlah Beban Pemeliharaan Umum &	**370.801.771,00**	**186.256.489,00**
g. Beban Penyisihan dan Penghapusan Piutang		
Beban Penyisihan Piutang	337.486.204,68	432.847.834,80
Total Beban Penyisihan & Penghapusan	**337.486.204,68**	**432.847.834,80**
h. Rupa-rupa Beban Umum & Administrasi		
Beban Iuran Berlangganan	24.630.000,00	14.465.000,00
Beban Perjalanan Dinas	44.347.000,00	113.007.596,00
Jasa Profesional	112.627.000,00	39.300.000,00
Beban Sewa	38.912.400,00	7.592.400,00
Beban Pajak Bumi dan Bangunan	-	-
Beban Retribusi	1.005.000,00	1.005.000,00
Rupa-rupa Beban Umum Lainnya	193.847.736,00	160.636.606,00
Jumlah Beban Umum & Administrasi	**415.369.136,00**	**336.006.602,00**
i. Beban Depresiasi Umum & Adm.		
Beban Penyusutan Umum dan Administrasi	481.541.888,64	466.692.743,92
Jumlah Beban Depresiasi Umum & Adm.	**481.541.888,64**	**466.692.743,92**
j. Beban Direksi		
Biaya Gaji Pokok Direktur	211.364.496,00	229.842.756,00
Tunjangan Direktur	89.942.643,00	92.185.792,00
Dinas Dalam Provinsi Direksi	6.326.000,00	-
Jumlah Beban Direksi	**307.633.139,00**	**322.028.548,00**

Catatan Atas Laporan Keuangan (*Lanjutan*)

Beban Usaha - Lanjutan

	2025 Audit	2024 Audit
	Rp.	Rp.
i. Beban Depresiasi Umum & Adm.		
Beban Penyisihan Piutang	35.444.168,00	88.851.000,00
Jumlah Beban Depresiasi Umum & Adm.	**35.444.168,00**	**88.851.000,00**
Total Beban Umum dan Administrasi	**8.344.615.192,72**	**7.977.758.217,02**

20. PENDAPATAN (BEBAN) LAIN-LAIN

a. Pendapatan Lain-lain		
Pendapatan Bunga Bank	-	545.000,00
Pendapatan Bunga Deposito	86.499.990,00	87.999.984,00
Pendapatan Bunga Tabungan	156.014.072,00	131.741.013,00
Pendapatan Jasa Giro	185.394.518,09	317.071.788,00
Pendapatan Sewa	-	24.750.000,00
Rupa-rupa Pendapatan Lainnya	-	104.710.614,00
Pendapatan Lainnya	71.174.573,00	(166.500,00)
Jumlah Pendapatan Lain-lain	**499.083.153,09**	**666.651.899,13**
b. Beban Lain-lain		
Beban Administrasi Bank	56.812.872,00	66.174.908,00
Jumlah Beban Lain-lain	**56.812.872,00**	**66.174.908,00**
Total Pendapatan (Beban) Lain-lain	**442.270.281,09**	**600.476.991,13**
Laba Bersih Sebelum Pajak	**863.695.740,26**	**520.199.697,84**
FISKAL PAJAK PENGHASILAN		
Koreksi Positif:		
- Biaya Rapat & Tamu	12.533.900,00	9.533.500,00
- Penyisihan Piutang	337.486.204,68	432.847.834,80
- STP th. 2020	-	252.021.583,00
- Denda Pajak	2.832.653,00	-
- Bantuan & Sumbangan	46.993.480,00	17.983.450,00
- Admin Bank	56.812.872,00	66.174.908,00
- Lainnya	107.304.333,00	-
	563.963.442,68	**778.561.276,00**
Koreksi Negatif:		
- Jasa Giro & Bunga Tabungan	341.408.590,09	449.357.801,00
- Bunga Deposito	86.499.990,00	87.999.984,00

Catatan Atas Laporan Keuangan (*Lanjutan*)

Fiskal Pajak Penghasilan - Lanjutan

	427.908.580,09	**537.357.785,00**
Jumlah Fiskal	**136.054.862,59**	**241.203.491,00**
Penghasilan Neto Fiskal	**999.750.602,85**	**761.403.188,84**
Pajak Penghasilan Badan:		
PKP Fasilitas:	203.770.219,27	166.822.080,62
22% x 50%	22.414.724,14	18.350.428,87
22%	175.115.684,56	130.807.843,74
Beban Pajak Penghasilan	**197.530.408,71**	**149.158.272,60**

21. PAJAK PENGHASILAN

Laba Bersih Setelah Pajak	**666.165.332,56**	**371.041.425,24**

22. TANGGAL PENYELESAIAN PENYUSUNAN LAPORAN KEUANGAN

Manajemen Perusahaan bertanggung jawab atas penyajian dan pengungkapan Laporan Keuangan untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2024 yang diselesaikan pada tanggal 13 Februari 2025.

LAMPIRAN

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM
TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
ANALISA RASIO KEUANGAN
Per Tahun 2025

							2025 Audit	2024 Audit
							%	%
CURRENT RATIO								
		Aset Lancar	:	Kewajiban Jgk. Pendek				
2024	Rp	24.446.257.028	:	Rp	2.026.371.206		%	%
2025	Rp	26.645.303.498	:	Rp	1.708.638.009		6,41%	8,29%
QUICK RATIO								
		Aset lancar - Persediaan	:	Kewajiban Jgk. Pendek				
2024	Rp	24.433.858.033	:	Rp	2.026.371.206		%	%
2025	Rp	26.630.605.290	:	Rp	1.708.638.009		15,59%	12,06%
DEBT TO EQUITY RATIO								
		Total Kewajiban	:	Ekuitas				
2024	Rp	4.320.819.053	:	Rp	74.237.675.996		%	%
2025	Rp	3.537.699.645	:	Rp	73.884.955.063		4,79%	5,82%
RETURN ON SALES								
		Laba Bersih	:	Penjualan				
2024	Rp	371.041.425	:	Rp	21.907.982.992		%	%
2025	Rp	666.165.333	:	Rp	23.050.986.680		2,89%	1,69%
RETURN ON ASSET								
		Laba Bersih	:	Total Aset				
2024	Rp	371.041.425	:	Rp	74.745.108.997		%	%
2025	Rp	666.165.333	:	Rp	74.462.744.227		0,89%	0,50%
RETURN ON EQUITY								
		Laba Bersih	:	Ekuitas				
2024	Rp	371.041.425	:	Rp	74.237.675.996		%	%
2025	Rp	666.165.333	:	Rp	73.884.955.063		0,90%	0,50%

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN

STRUKTUR POSISI KEUANGAN

PER 31 DESEMBER 2025

Dengan Angka Perbandingan Per 31 Desember 2024

	Cat.	2025 Audit Rp.	%	2024 Audit Rp.	%
ASET					
Aset Lancar					
Kas Dan Setara Kas	2b, 4	19.510.204.613,00	26%	17.375.349.811,91	23%
Deposito	2c, 5	2.000.000.000,00	3%	2.000.000.000,00	3%
Piutang Usaha	2d, 6	3.936.268.869,68	5%	3.967.291.702,36	5%
Persediaan Bahan Operasi	2e, 7	14.698.208,00	0%	12.398.995,00	0%
Persediaan Bahan Instalasi	2e, 7	1.176.539.407,01	2%	1.082.928.791,15	1%
Pembayaran Dimuka	2f, 8	7.592.400,00	0%	8.287.728,00	0%
Jumlah Aset Lancar		**26.645.303.497,69**	36%	**24.446.257.028,42**	33%
Aset Tidak Lancar					
Aset Tetap					
Nilai Perolehan Aset Tetap	2g, 9a	121.658.711.960,86	163%	118.320.811.082,95	158%
Akumulasi Dep. Aset Tetap	2g, 9b	(74.050.710.231,32)	-99%	(68.231.398.114,10)	-91%
Jumlah Aset Tetap		**47.608.001.729,54**	64%	**50.089.412.968,85**	67%
Aset Lain Lain					
Aset Tidak Berwujud	2g,10	209.439.000,00	0%	209.439.000,00	0%
Jumlah Aset Tidak Lancar		**47.817.440.729,54**	64%	**50.298.851.968,85**	67%
TOTAL ASET		**74.462.744.227,23**	100%	**74.745.108.997,27**	100%
KEWAJIBAN					
Kewajiban Jangka Pendek					
Hutang Usaha	2i, 11	367.245.424,00	0%	301.762.197,00	0%
Hutang Non Usaha	2i, 12	20.010.000,00	0%	10.206.394,00	0%
Kewajiban Jangka Pendek L	2i, 13	185.384.836,71	0%	190.315.506,60	0%
Kewajiban Imbalan Pasca K	2p, 14	1.135.997.748,00		1.524.087.108,00	2%
Jumlah Kewajiban Jangka Pendek		**1.708.638.008,71**	2%	**2.026.371.205,60**	3%
Kewajiban Jangka Panjang					
Kewajiban Imbalan Pasca K	2j, 15	1.823.912.732,00	2%	2.289.298.943,00	3%
Jumlah Kewajiban Jangka Panjang		**1.823.912.732,00**	2%	**2.289.298.943,00**	3%
Kewajiban Lain-Lain					
Jasa Produksi	2k, 16	5.148.904,00	0%	5.148.904,00	0%
Jumlah Kewajiban Lain-Lain		**5.148.904,00**	0%	**5.148.904,00**	0%
TOTAL KEWAJIBAN		**3.537.699.644,71**	5%	**4.320.819.052,60**	6%

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN

STRUKTUR POSISI KEUANGAN

PER 31 DESEMBER 2025

Dengan Angka Perbandingan Per 31 Desember 2024

EKUITAS					
Modal dan Cadangan:					
Penyertaan Pemda Kota Yang Dipisahkan	2l, 17a	42.811.766.043,33	57%	42.811.766.043,33	57%
Penyertaan Pemda Provinsi Yang Dipisahkan	2l, 17b	5.016.960.939,00	7%	5.016.960.939,00	7%
Penyertaan Pemerintah Pusat	2l, 17c	38.591.404.336,00	52%	38.591.404.336,00	52%
Modal Hibah	2l, 17d	973.531.962,00	1%	973.531.962,00	1%
Cadangan	2l, 17f	2.421.658.409,41	3%	2.421.658.409,36	3%
Jumlah Modal dan Cadangan		**89.815.321.689,74**	121%	**89.815.321.689,69**	120%
Laba (Rugi) Ditahan:					
Laba (Rugi) s.d Tahun Lalu	2l, 17g	(15.577.645.694,01)	-21%	(15.972.052.733,25)	-21%
Koreksi Laba (rugi) Ditahan	2l, 17g	(1.018.886.265,72)	-1%	23.365.614,00	
Laba (Rugi) Tahun Berjalan	2l, 17g	666.165.332,56	1%	371.041.425,24	0%
Sub Jumlah Laba (Rugi) Ditahan		**(15.930.366.627,17)**	-21%	**(15.577.645.694,01)**	-21%
Jumlah Ekuitas		**73.884.955.062,57**	99%	**74.237.675.995,68**	99%
TOTAL KEWAJIBAN DAN EKUITAS		**77.422.654.707,23**	104%	**78.558.495.048,28**	105%
Pengukuran Kembali IPK					
Pengukuran Kembali Imbalan Pasca Kerja	2p, 17e	(2.959.910.480,00)	-4%	(3.813.386.051,00)	-5%
Jumlah Pengukuran Kembali IPK		**(2.959.910.480,00)**	-4%	**(3.813.386.051,00)**	-5%
TOTAL KEWAJIBAN, EKUITAS, DAN PENGUKURAN KEMBALI IPK		**74.462.744.227,23**	100%	**74.745.108.997,28**	100%

Lihat Catatan Atas Laporan Keuangan Yang Merupakan Bagian Tidak Terpisahkan Dari Laporan Keuangan Secara Keseluruhan

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN

STRUKTUR LABA RUGI

Periode 01 Januari - 31 Desember 2025
Dengan Angka Perbandingan Per 31 Desember 2024

	Cat.	2025 Audit	%	2024 Audit	%
		Rp.		Rp.	
PENDAPATAN					
Pendapatan Usaha					
Penjualan Air	2n, 19a	21.457.106.804,00	93%	21.108.180.907,00	96%
Pendapatan Non Air	2n, 19b	1.593.879.876,00	7%	799.802.085,00	4%
TOTAL PENDAPATAN		**23.050.986.680,00**	100%	**21.907.982.992,00**	100%
BEBAN USAHA					
Beban Sumber Air	2o, 20a	8.697.650.767,37	38%	8.814.346.607,29	40%
Beban Pengolahan Air	2o, 20b	-	0%	-	0%
Beban Transmisi dan Distribusi	2o, 20c	5.587.295.259,74	24%	5.196.155.460,98	24%
Beban Umum dan Administrasi	2o, 20d	8.344.615.192,72	36%	7.977.758.217,02	36%
TOTAL BEBAN		**22.629.561.219,83**	98%	**21.988.260.285,29**	100%
LABA (RUGI) USAHA		**421.425.460,17**	2%	**(80.277.293,29)**	0%
PENDAPATAN (BEBAN) LAINNYA					
Pendapatan Lain-lain	2n, 21a	499.083.153,09	2%	666.651.899,13	3%
Beban Lain-lain	2o, 21b	56.812.872,00	0%	66.174.908,00	0%
Jumlah Pendapatan (Beban) Lainnya		**442.270.281,09**	2%	**600.476.991,13**	3%
LABA BERSIH SEBELUM PAJAK		**863.695.741,26**	4%	**520.199.697,84**	2%
Koreksi Fiskal		136.054.862,59	1%	241.203.491,00	1%
LABA SETELAH KOREKSI FISKAL		**999.750.603,85**	4%	**761.403.188,84**	3%
PAJAK PENGHASILAN		197.530.408,71	1%	149.158.272,60	1%
LABA (RUGI) BERSIH SETELAH PAJAK		**666.165.332,56**	3%	**371.041.425,24**	2%

Lihat Catatan Atas Laporan Keuangan Yang Merupakan Bagian Tidak Terpisahkan Dari Laporan Keuangan Secara Keseluruhan

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
I	**TANAH DAN HAK ATAS TANAH**					-		-			
1	Tanah Komplek Pompa Umbulan		08/08/1982	0,0%	303.335.910	-	303.335.910		303.335.910	-	303.335.910
	Uang Proses Pengurusan Sertifikat Tanah Umbulan Pematokan Batas Tanah		07/06/2025	0,0%		-	-	11.000.000	11.000.000	-	11.000.000
	Proses Pengukuran Tanah di Desa Umbulan dan Sidepan dengan BPN Kabupaten Pasuruan		31/07/2025	0,0%		-	-	2.453.300	2.453.300	-	2.453.300
			31/12/2025	0,0%		-	-	14.600.000	14.600.000	-	14.600.000
			31/12/2025	0,0%		-	-	4.300.000	4.300.000	-	4.300.000
			31/12/2025	0,0%		-	-	22.000.000	22.000.000	-	22.000.000
2	Tanah Desa Lekok Pas		07/08/1982	0,0%	2.034.000	-	2.034.000		2.034.000	-	2.034.000
3	Tanah Pohjentrek Rumah Pompa		15/01/1987	0,0%	27.417.250	-	27.417.250		27.417.250	-	27.417.250
4	Tanah Krampyangan		11/06/1990	0,0%	25.214.550	-	25.214.550		25.214.550	-	25.214.550
5	Tanah Kantor Pusat Jl. Erlangga Kel.Purworejo		06/02/1990	0,0%	101.062.500	-	101.062.500		101.062.500	-	101.062.500
			31/12/2025	0,0%		-	-	2.241.000	2.241.000	-	2.241.000
			31/12/2025	0,0%		-	-	7.500.000	7.500.000	-	7.500.000
6	Tanah Blandongan		30/09/2014	0,0%	681.538.800	-	681.538.800		681.538.800	-	681.538.800
	Pengurusan Balik Nama Atas Tanah Di Kelurahan Baldongan Kec. Bugul Kidul Kota Pasuruan		01/08/2016	0,0%	-	-	-		-	-	-
	Biaya Kekurangan Pembayaran Sspd-Bphtb Pengurusan Balik Nama Atas Tanah Dikelurahan Blandongan Kecamatan Bugul Kidul Kota Pasuruan (Rp. 1,000,000,- Sdh Dibayar Pada Tgl 1 Agustus 2016 No. V. 0012.1.08		25/07/2017	0,0%	-	-	-		-	-	-
	Biaya Perubahan Hak Dan Balik Nama Sertifikat Hak Milik Rumah Dinas Krampyangan		05/10/2017	0,0%	-	-	-		-	-	-

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
	Biaya Pengukuran Pemetaan Bidang Tanah		10/12/2020	0,0%	-	-	-		-	-	-
7	Tanah Bengkok Sumur Bor Pohjentrek		01/03/2000	0,0%	23.500.000	-	23.500.000		23.500.000	-	23.500.000
8	Tanah Jl. Alon-Alon 6 Pas		07/08/1982	0,0%	28.671.500	-	28.671.500		28.671.500	-	28.671.500
9	Tanah Inspeksi Pipa Air Utra Desa Rejoso Lekok		07/08/1982	0,0%	77.400.000	-	77.400.000		77.400.000	-	77.400.000
10	Tanah Inspeksi Pipa Air Utara Kasiman - Penataan		07/08/1982	0,0%	23.400.000	-	23.400.000		23.400.000	-	23.400.000
	Sub total Tanah dan Hak Atas Tanah				**1.293.574.510**	**-**	**1.293.574.510**	**64.094.300**	**1.357.668.810**	**-**	**1.357.668.810**
II	**INSTALASI SUMBER**										
A	**Bangunan & Perbaikannya**										
1	Tanggul kiri kanan pompa Turbin Umbulan (Kanal)	20	10/01/1987	5,0%	1.125.000	1.124.999	1		1.125.000	1.124.999	1
2	Pembuatan Tiang Bendera Dan Penyangga Papan Nama	20	29/01/2016	5,0%	1.942.275	874.023	1.068.252		1.942.275	971.137	971.139
3	Pembangunan Pos Jaga, Gapuro Dan Rehap Gudang Pdam	20	29/01/2016	5,0%	100.863.000	44.047.823	56.815.177		100.863.000	49.090.973	51.772.027
	Biaya Konsultasi Perencanaan Dan Pengawasan Untuk Pembangunan Pos Jaga, Gapuro, Dan Rehap Gudang Pdam 29/01/2016	20	-		-					-	-
4	Pemasangan Pagar Planel Beton & Renovasi Rmh Genset Di Umbulan	20	21/07/2022	5,0%	420.825.000	59.903.917	360.921.083		420.825.000	80.945.167	339.879.833
5	Pembuatan Chamber Flowmeter	20	28/07/2025	5,0%		-		160.000.000	160.000.000	4.000.000	156.000.000
6	Pekerjaan Pembangunan Gedung Limbah B3	20	11/11/2025	5,0%				45.360.000	45.360.000	378.000	44.982.000
7	Reklas ADP Menjadi Asset Tetap Bangunan Pengajuan Pembuatan Cerobong Asap Dan Tempat Pengambilan Sampel.	20	31/12/2025	5,0%				8.249.000	8.249.000	34.371	8.214.629

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
	Pemeliharaan Saran Dan Prasarana Unit Produksi Umbulan 09/11/2021	20	-		-	-		-			-
	Perenc. Teknis Peningkatan Sarana & Prasarana Unit Umbu & Pleret 27/09/2021	20	-		-	-		-			-
	Pengawasan Teknis Peningkatan Sarana & Pranasana Unit Umbulan 09/11/2021	20	-		-	-		-			-
	Perencanaan Teknis Peningkatan Sarana Dan Prasarana Unit Produksi Umbulan Dan Pleret 31/03/2022	20	-		-	-					-
	Pengawasan Teknis Peningkatan Sarana & Pranasana Unit Produksi Umbulan Pdam Kota Pasuruan 29/04/2022	20	-		-	-					-
B	**Reservoir & Penampungan Air**										
8	Pengadaan & Pemasangan W.Meter Dim 300Mm Pipa Inlet Unit Umbulan	20	14/01/2022	5,0%	121.373.676	18.211.775	103.161.901		121.373.676	24.280.459	97.093.217
	Penyempurnaan Jaringan Pipa Inlet Pada Pipa Turbin Di Unit Produksi Umbulan 31/12/2021	20							-	-	-
	Pengelasan Pipa Dim 250Mm, Flange Dim 250Mm = 4 Buah 11/01/2022	20							-	-	-

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
C	**Sumur-Sumur**								-		
9	Pembuatan dan Pengetesan Sumur Bor di Pohjentrek Kec. Purworejo (Pleret)	20	27/12/1989	5,0%	34.933.667	34.933.666	1		34.933.667	34.933.666	2
10	Pembuatan dan Pengetesan Sumur Bor di Pohjentrek Kec. Purworejo (Pleret)	20	27/12/1989	5,0%	49.233.667	49.233.666	1		49.233.667	49.233.666	2
11	Pembuatan dan Pengetesan Sumur Bor di Pohjentrek Kec. Purworejo (Pleret)	20	27/12/1989	5,0%	53.633.667	53.633.666	1		53.633.667	53.633.666	2
12	Penambahan Pipa Sumur IV Ukr 16" di Pleret	20	21/10/2003	5,0%	2.378.100	2.378.099	1		2.378.100	2.378.100	1
D	**Pipa Supply Utama**										
13	Pembelian Pipa Dan Aksesoris + Ppn (6Ljr Pipa Galvanis #5, 12 Bh Sock #5 2 St K, 15 Ljr Pipa Pvc Aw #2)	20	07/06/2017	5,0%	48.656.192	15.597.204	33.058.988		48.656.192	18.030.013	30.626.179
	Penyempurnaan Jaringan Pipa Inlet Pompa Turbin Di Unit Produksi Umbulan 21/12/2021	20	-		-					-	-
	Biaya Pengelasan Pipa Unt. Penambahan Jaringan Pipa Unit Umbulan 01/11/2021	20	-		-					-	-
14	Centrifugal End Suction Pump Turbosan (Bareshaft Pump Only) Type : Norm Eff 150/560 Ka.Subbag Produksi Di Umbulan	20	31/12/2018	5,0%	199.980.000	60.327.250	139.652.750		199.980.000	70.326.250	129.653.750
15	Pompa Diistribusi Splitcase Capasitas 170 Ltr/Detik Head 56 M Sd 70M Teco 132Kw/1480 Rpm/380V/50Hz Bagian Produksi.	20	05/10/2020	5,0%	181.500.000	37.862.476	143.637.524		181.500.000	46.937.476	134.562.524
16	Bearing 6316+6320 1 St Bagian Produksi	20	27/10/2020	5,0%	5.060.000	1.075.250	3.984.750		5.060.000	1.328.250	3.731.750

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
17	Kawat Email Motor - Teco 132 Kw/1480 "Rpm/380V/50Hz 1 Ls Lokasi Bag.Produksi.	20	27/10/2020	5,0%	36.390.000	7.232.875	29.157.125		36.390.000	9.052.375	27.337.625
18	Pembelian Contactor Scheneider Lcf 265 2 Unit, Scunnya 95 +Vinil 28 Bh, Kabel Nyy 95Mm 3 Mtr Untuk Pompa Rpd Bap Produksi	20	23/11/2020	5,0%	17.847.500	3.418.229	14.429.271		17.847.500	4.310.604	13.536.896
19	Pembelian Panel Stardelta 132Kw -1480 "Rpm, 380V - 50 Hz + Ppn10% Bag Produksi	20	30/11/2020	5,0%	38.709.550	7.764.490	30.945.060		38.709.550	9.699.967	29.009.583
20	Pompa Rpd Di Instalasi Umbulan Bagian Produksi.	20	04/10/2021	5,0%	199.732.500	31.576.688	168.155.813		199.732.500	41.563.313	158.169.188
	Perbaikan Pipa Rpd Di Unit Umbulan 24/03/2022	20	-		-	-					-
21	Pemb. Stardelta 132 Kw, 1380 V 50 Hz Unit Pompa Rpd Di Umbulan	20	16/11/2021	5,0%	38.709.550	5.629.012	33.080.538		38.709.550	7.564.490	31.145.060
22	Pengelasan/Pembuatan Kanal U, Flange, Sambungan Pipa Dan Pembuatan Bend Untuk Relokasi Pipa Turbin Gi Dim 250 Mm Jembatan Kasiman Ds Sidepan	20	24/02/2022	5,0%	14.383.320	1.797.568	12.585.753		14.383.320	2.516.734	11.866.587
	Rekondisi Pipa Di Jembatan Ds. Kasiman Winongan 28/02/2022	20	-	5,0%	-	-					-
23	Pompa Centrifulgal 20 L/Dt + Panel Lokasi Di Unit Pleret. Bagian Produksi.	20	03/03/2023	5,0%	95.462.200	7.455.183	88.007.017		95.462.200	12.228.293	83.233.907
24	Bearing 6316 + 6320 Unit Umbulan. Bag. Produksi	20	23/06/2023	5,0%	6.216.000	362.600	5.853.400		6.216.000	673.400	5.542.600
25	Bearing 6316+6320 Lokasi Umbulan Bagian Produksi.	20	23/06/2023	5,0%	6.216.000	362.600	5.853.400		6.216.000	673.400	5.542.600

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
26	Bearing Housing Unit Umbulan. Bag.Produksi.	20	23/06/2023	5,0%	2.220.000	129.500	2.090.500		2.220.000	240.500	1.979.500
27	Bearing Housing Lokasi Umbulan Bagian Produksi	20	23/06/2023	5,0%	2.220.000	129.500	2.090.500		2.220.000	240.500	1.979.500
28	Kawat Email Hb 132Kw/1480Rpm-380V/50Hz Unit Umbulan. Bag Produksi	20	23/06/2023	5,0%	38.850.000	1.766.250	37.083.750		38.850.000	3.708.750	35.141.250
29	Kawat Email Teco 132 Kw/1 380V/50Hz Lokasi Umbulan Bag. Produksi.	20	23/06/2023	5,0%	41.070.000	1.895.750	39.174.250		41.070.000	3.949.250	37.120.750
30	ELECTROMAGNETIC FLOWMETER DN 300 Brand Yoke power supply 220VAC + PPN 11%	20	26/08/2025	5,0%				71.040.000	71.040.000	1.480.000	69.560.000
31	ELECTROMAGNETIC FLOWMETER DN 400 Brand Yoke power supply 220VAC + PPN 11%	20	26/08/2025	5,0%				83.250.000	83.250.000	1.734.375	81.515.625
	Instalasi eletromagnetic Flowmeter Dn 300 & DN 400 + PPN 11% Lokasi Umbulan	20	02/09/2025	5,0%				110.955.000	110.955.000	1.849.250	109.105.750
	KAPITALISASI BIAYA PEMELIHARAAN MENJADI ASET TETAP							409.837.813	409.837.813		409.837.813
E	**Instalasi Sumber Air Lainnya**										
32	Pembelian 1 Bh Pompa Centrifugul Merk Ebara Type 100X80 Fs2Hca	20	13/04/2017	5,0%	86.800.000	33.134.999	53.665.001		86.800.000	37.474.999	49.325.001
33	Planel Control + Wlc	20	13/04/2017	5,0%	14.500.000	5.418.749	9.081.251		14.500.000	6.143.749	8.356.251
34	Kabel Power Nyegby 4X16@225000*38 M	20	13/04/2017	5,0%	8.550.000	3.213.124	5.336.876		8.550.000	3.640.624	4.909.376
35	Kabel Wlcnyyhy @150000*20 M	20	13/04/2017	5,0%	3.000.000	1.162.499	1.837.501		3.000.000	1.312.499	1.687.501

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
36	Pembelian Pompa Submersible Merk Lowara Kapasitas 20 L/Dt, Kontrol Planel Dan Kabel Power + Ppn	20	13/04/2017	5,0%	166.969.000	62.809.078	104.159.922		166.969.000	71.157.528	95.811.472
37	Pembelian Pompa Horizontal Split Case(Pump Only)+Ppn	20	22/01/2018	5,0%	187.000.000	64.950.000	122.050.000		187.000.000	74.300.000	112.700.000
38	Pembelian Aksesories Pompa Dan Biaya Pemasangan Pompa + Ppn	20	15/02/2018	5,0%	53.925.000	18.253.228	35.671.772		53.925.000	20.949.478	32.975.522
	Ongkos Bongkar Pasang 13/04/2017	20	-		-	-				-	-
39	Pembelian Montor Centrifugal Volt Elektrik Montor =132 Kw/50Hz	20	28/03/2019	5,0%	199.980.000	57.827.500	142.152.500		199.980.000	67.826.500	132.153.500
40	Pompa Pe 132 Kw Lokasi Produksi Umbulan Bag. Produksi	20	01/04/2019	5,0%	73.232.500	20.746.362	52.486.138		73.232.500	24.407.987	48.824.513
41	Perbaikan Vakum Regulr Gas Chlorine merk Jesco Type C2213+PPN 11% lokasi di Umbulan	20	01/12/2025	5,0%				14.430.000	14.430.000	60.125	14.369.875
	Sub total Instalasi Sumber				**2.553.487.363**	**716.239.595**	**1.837.247.768**	**903.121.813**	**3.456.609.176**	**846.384.877**	**2.610.224.297**
III	**INSTALASI POMPA AIR**										
A	**Bangunan & Perbaikan**										
1	Gedung Pompa Air (Turbin) Desa Umbulan Pas	20	07/08/1982	5,0%	12.098.717	12.098.716	1		12.098.717	12.098.716	1
2	Gedung Rumah Dinas Desa Umbulan Pas	20	07/08/1982	5,0%	1.824.867	1.824.866	1		1.824.867	1.824.866	1
3	Gedung Water Meter Dan Gudang Desa Umbulan Pas	20	07/08/1982	5,0%	2.624.867	2.624.866	1		2.624.867	2.624.866	1
4	Pembuatan Bangunan Chlorinasi 66 M^3 & Laboratorium Di Pohjentrek	20	27/12/1989	5,0%	82.271.000	82.270.999	1		82.271.000	82.270.999	1
5	Pembuatan Rumah Jaga Pohjentrek	20	29/12/1989	5,0%	8.565.950	8.565.949	1		8.565.950	8.565.949	1
6	Penambahan R.Kantor Umbulan (Rumah Apung)	20	19/02/1994	5,0%	10.000.000	9.999.999	1		10.000.000	9.999.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
7	Pembuatan Bangunan Gudang Di Pohjentrek (Pos Jaga Lama)	20	18/05/1995	5,0%	32.168.000	32.167.999	1		32.168.000	32.167.999	1
8	Pembuatan Rumah Pompa Iii Di Umbulan	20	21/06/1995	5,0%	25.845.000	25.844.999	1		25.845.000	25.844.999	1
9	Rumah Gensed Di Pohjentrek	20	21/06/1995	5,0%	39.192.610	39.192.609	1		39.192.610	39.192.609	1
10	Bangunan Rumah Mesin Pompa Ii Umbulan	20	08/09/1995	5,0%	25.671.140	25.671.139	1		25.671.140	25.671.139	1
11	Pembuatan Rumah Gensed I Di Umbulan	20	08/09/1995	5,0%	25.671.140	25.671.139	1		25.671.140	25.671.139	1
12	Pembuatan Pagar/Mushollah Umbulan	20	06/05/1996	5,0%	63.675.700	63.675.699	1		63.675.700	63.675.699	1
13	Rumah Dinas Di Pohjentrek	20	01/12/2006	5,0%	50.164.790	45.148.311	5.016.479		50.164.790	47.656.551	2.508.240
14	Pembuatan Bak Meter Induk 4 Pohjentrek	20	18/12/2008	5,0%	12.255.950	9.804.760	2.451.190		12.255.950	10.417.558	1.838.393
15	Pembuatan Rumah Pompa 73,5 M2 Bangunan Pompa Iv	20	01/08/2012	5,0%	280.175.445	142.462.150	137.713.295		280.175.445	156.470.922	123.704.523
16	Pembuatan Rumah Genset 36 M2 Bangunan Gensed Ii	20	01/08/2012	5,0%	257.246.000	154.347.600	102.898.400		257.246.000	167.209.900	90.036.100
17	Bangunan Ruang Gas Chlor	20	01/08/2012	5,0%	15.332.900	9.199.740	6.133.160		15.332.900	9.966.385	5.366.515
18	Pembangunan Rumah Listrik	20	08/04/2013	5,0%	41.676.812	22.922.247	18.754.565		41.676.812	25.006.087	16.670.725
19	Pembuatan Rumah Pompa Dan Di Pohjentrek	20	27/12/1989	5,0%	49.328.183	49.328.182	1		49.328.183	49.328.182	1
	Listrik Pln Di Rumah Pompa Pohjentrek	20	03/05/1995	5,0%	-	-	-		-	-	-
	Listrik Pln Di Rumah Pompa Pohjentrek Kec. Winongan	20	22/04/1999	5,0%	-	-	-		-	-	-
20	Rumah Apung Lokasi Umbulan (Rumah Lama Direnovasi Tahun 2019)	20	31/12/2019	5,0%	191.500.000	47.875.000	143.625.000		191.500.000	57.450.000	134.050.000

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
	Biaya Perencanaan Teknis Rehap Berat Gedung Apung Sesuai Spk Nomor :027/34.1/423.500.01/2019	20	03/12/2019	5,0%	-	-	-		-	-	-
21	Rehap Atap Rumah Pompa Dan Rumah Genset Lokasi Pdam Unit Pleret	20	09/11/2022	5,0%	172.053.000	17.205.300	154.847.700		172.053.000	25.807.950	146.245.050
	Pengelasan Pipa Dim 250Mm, Flange, Gi Aksories Untuk Pembuatan Baypass Spam Pleret I	20	13/12/2021	5,0%	-	-	-		-	-	-
	Pengawasan Teknis Peningkatan Sarana Dan Prasarana Unit Produksi Pleret Pdam Kota Pasuruan	20	25/07/2022	5,0%	-	-	-		-	-	-
22	Pemasangan Pagar Panel Tahap III (Sumber Umbulan)	20	12/03/2025	5,0%				6.615.600	6.615.600	275.650	6.339.950
	Pembayaran pekerjaan pagar panel kantor umbulan Perumdam Tirta Umbulan Kota Pasuruaan	20	09/05/2025	5,0%				183.577.000	183.577.000	220.520	183.356.480
	Pekerjaan Pengawasan Pemasangan Pagar Panel Tahap III	20	20/05/2025	5,0%				4.939.500	4.939.500	220.520	4.718.980
	Beban Pengawasan Betonisasi Akses Keluar Masuk Ground Reservoar Blandongan Pasuruan	20	06/06/2025	5,0%				4.939.500	4.939.500	192.955	4.746.545
	Pekerjaan Betonisasi Akses Keluar Masuk Ground Reservoar Blandongan Perumdam Tirta Umbulan Kota Pasuruan Jl. Erlangga No.4, Purworejo, Kec. Purworejo	20	11/06/2025	5,0%				185.118.000	185.118.000	192.955	184.925.045

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
B	**Pembangkit Tenaga Listrik**										
23	Panel Juntoin Sumur Bor 3 Unit	20	27/12/1989	5,0%	38.217.739	38.217.738	1		38.217.739	38.217.738	1
24	Panel Capasitor R. Pompa Iii	20	09/11/1994	5,0%	22.000.000	21.999.999	1		22.000.000	21.999.999	1
25	Panel Pompa Summersible Di Pohjentrek	20	18/11/1994	5,0%	52.800.100	52.800.099	1		52.800.100	52.800.099	1
26	Gensed Ferkin 250 Kwh Di Pohjentrek	20	17/07/1995	5,0%	150.101.670	150.101.669	1		150.101.670	150.101.669	1
27	Panel Capasitor Mg 250 Va, Di Pohjentrek	20	28/08/1995	5,0%	48.950.000	48.949.999	1		48.950.000	48.949.999	1
28	Generating Set 250 Kva (Gensed I)	20	02/10/1995	5,0%	197.025.000	197.024.999	1		197.025.000	197.024.999	1
29	Panel Di Bangunan Pompa Ii	20	12/10/1995	5,0%	24.928.000	24.927.999	1		24.928.000	24.927.999	1
30	Panel Pompa Centrifugal Di Pohjentrek	20	08/03/1997	5,0%	44.825.000	44.824.999	1		44.825.000	44.824.999	1
31	Panel Kapasitor R Pompa Iv	20	02/09/2000	5,0%	49.995.000	49.994.999	1		49.995.000	49.994.999	1
32	Capasitor 250 Kva + Ppn (Pompa Ii)	20	20/10/2000	5,0%	51.279.000	51.278.999	1		51.279.000	51.278.999	1
33	Panel Pompa Centrifugal Bangunan Pompa Ii	20	21/05/2003	5,0%	270.958.128	270.958.127	1		270.958.128	270.958.127	1
34	Panel Pompa Centrifugal Bangunan Pompa Iii	20	16/06/2003	5,0%	206.235.000	206.234.999	1		206.235.000	206.234.999	1
35	Gensed Ferkin 400 Kwh (Gensed Ii)	20	01/08/2012	5,0%	845.990.200	507.594.120	338.396.080		845.990.200	549.893.630	296.096.570
36	Panel Di Bangunan Pompa Iv	20	31/12/2013	5,0%	185.298.000	101.913.900	83.384.100		185.298.000	111.178.800	74.119.200
37	Pembelian 2 Buah Contactor,1 Buah Thermal Overload Relay, Merk Scheneider. (+ Ppn)	20	15/01/2015	5,0%	31.220.200	14.049.090	17.171.110		31.220.200	15.610.100	15.610.100
38	Pengadaan Material Listrik & Pemasangan (+ Ppn)	20	05/02/2015	5,0%	36.212.000	16.295.400	19.916.600		36.212.000	18.106.000	18.106.000
39	Pembelian Capasitor Bank	20	05/03/2015	5,0%	83.310.000	37.489.500	45.820.500		83.310.000	41.655.000	41.655.000
	Upah Pembuatan Ruangan Kapasitor Daya Listrik 345 Kva	20	09/03/2015	5,0%			-		-	-	-
40	Renovasi Ruang Capasitor Unit Umbulan Di Umbulan	20	10/03/2015	5,0%	1.338.500	602.325	736.175		1.338.500	669.250	669.250

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
41	Pembelian Alat Strum Accu/Carger Untuk Pengisian Strum Accu + Ppn	20	25/03/2015	5,0%	4.125.000	1.856.250	2.268.750		4.125.000	2.062.500	2.062.500
42	Pembelian Contactor Telemecanique 300Amp + Ppn	20	30/03/2015	5,0%	9.900.000	4.455.000	5.445.000		9.900.000	4.950.000	4.950.000
43	Pembelian 3 St Contactor 315A Merk Schneider Dan 1 St Thermal Overload Relay 300 Merk Schneider Type Lr9F7375 + Ppn	20	13/11/2015	5,0%	33.962.500	15.283.125	18.679.375		33.962.500	16.981.250	16.981.250
44	Biaya Pasang Baru Pln Daya 41,5 Kva Di Area Rusunawa Kelurahan Tembokrejo Kec. Bugul Kidul Kota Pasuruan	20	19/07/2018	5,0%	47.072.000	14.121.600	32.950.400		47.072.000	16.475.200	30.596.800
45	Pembangkit Tenaga Listrik	20	14/09/2018	5,0%	68.464.000	20.539.200	47.924.800		68.464.000	23.962.400	44.501.600
46	Pembelian Trolly Drum Bagian Produksi	20	03/12/2018	5,0%	2.000.000	600.000	1.400.000		2.000.000	700.000	1.300.000
47	Pemasangan Pompa Nusp Di Jl Erlangga Kantor Pdam Kota Pasuruan	20	31/12/2018	5,0%	46.013.000	13.803.900	32.209.100		46.013.000	16.104.550	29.908.450
48	Box Planel 120X80X30 Untuk Instansi Pompa Pdam	20	31/12/2018	5,0%	53.438.000	16.031.400	37.406.600		53.438.000	18.703.300	34.734.700
49	Pembangkit Tenaga Listrik Daya 147.Va Lokasi Pdam Kota Pasuruan	20	31/12/2018	5,0%	162.305.000	48.691.500	113.613.500		162.305.000	56.806.750	105.498.250
50	Pembelian Battrey 12 Ah Gs (Basah) Di Instalasi Umbulan. Bagian Produksi.	20	19/12/2022	5,0%	7.270.500	727.050	6.543.450		7.270.500	1.090.575	6.179.925
51	Supply Instal Kabel 4X95 Include - Scun Kabel + Ppn 11% Untuk Penyambungan Arus Listrik Dari Genset Ke Pompa Turbin Di Produksi Umbulan. Kasubbag. Umbulan.	20	12/08/2023	5,0%	24.975.000	1.248.750	23.726.250		24.975.000	2.497.500	22.477.500

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
C	**Peralatan Pompa**										
51	Unit Pompa Turbin	20	07/08/1982	5,0%	45.384.934	45.384.933	1		45.384.934	45.384.933	1
52	Pompa Submersible 10 Ltr/Dtk U/Cadangan	20	27/08/1989	5,0%	33.151.142	33.151.141	1		33.151.142	33.151.141	1
53	Pompa Centifugal	20	27/08/1989	5,0%	19.615.979	19.615.978	1		19.615.979	19.615.978	1
54	Surge Vassel	20	27/08/1989	5,0%	4.709.453	4.709.452	1		4.709.453	4.709.452	1
55	Hydrophor	20	28/08/1989	5,0%	1.342.000	1.341.999	1		1.342.000	1.341.999	1
56	Pompa Submersible 10 Ltr/Dtk	20	26/05/1992	5,0%	25.772.071	25.772.070	1		25.772.071	25.772.070	1
57	Pompa Submersible Sumur 1	20	28/11/1994	5,0%	41.214.000	41.213.999	1		41.214.000	41.213.999	1
58	Pompa Sumbersible	20	11/09/1995	5,0%	81.015.000	81.014.999	1		81.015.000	81.014.999	1
59	Pompa Centrifugal Kapasitas 80-150M3/Jam (Pompa Centrifugal Merk Ebara)	20	10/10/1996	5,0%	129.577.800	129.577.799	1		129.577.800	129.577.799	1
60	Pompa Sumbersible	20	16/12/1997	5,0%	93.265.000	93.264.999	1		93.265.000	93.264.999	1
61	Pompa Ebara 100 Ltr/Dt	20	28/06/1999	5,0%	662.464.013	662.464.012	1		662.464.013	662.464.012	1
62	Pompa Sumbersible	20	24/08/2000	5,0%	46.117.500	46.117.499	1		46.117.500	46.117.499	1
63	Pompa Motor Summersible Gronfos Sumur 3	20	29/01/2003	5,0%	57.323.700	57.323.699	1		57.323.700	57.323.699	1
64	Pompa Motor Listrik 175 Hp(Ebara/Rpd)	20	27/06/2003	5,0%	35.932.526	35.932.525	1		35.932.526	35.932.525	1
65	Water Meter Di Sumur (Induk)	20	17/07/2003	5,0%	10.853.750	10.853.749	1		10.853.750	10.853.749	1
66	Pompa Gae 55 Kw / 75 Hp	20	25/08/2003	5,0%	110.681.850	110.681.849	1		110.681.850	110.681.849	1
67	Pompa Sumersible Pompa Sumur 1	20	21/01/2004	5,0%	37.336.813	37.336.812	1		37.336.813	37.336.812	1
68	Pompa Lokal Sp 5 Ltr/Dtk Th. 87	20	04/11/2004	5,0%	9.623.500	9.623.499	1		9.623.500	9.623.499	1
69	Pompa Centrifugal Grundfos	20	11/04/2005	5,0%	38.000.000	36.100.000	1.900.000		38.000.000	38.000.000	1
70	Pompa Sumersible Merk Gronfos (Sumur Bor Iv)	20	24/06/2006	5,0%	76.766.445	69.089.801	7.676.645		76.766.445	72.928.123	3.838.322
71	Pompa Centrifugal Kapasitas 80-150M3/Jam (Pompa Iii)	20	26/06/2006	5,0%	67.593.855	60.834.470	6.759.386		67.593.855	64.214.162	3.379.693
72	Pompa Sumersible Pleret (Sumur Bor Iv)	20	23/10/2007	5,0%	77.120.725	65.552.616	11.568.109		77.120.725	69.408.653	7.712.073
73	Water Meter Induk 400 Mm	20	07/07/2008	5,0%	374.010.864	299.208.691	74.802.173		374.010.864	317.909.234	56.101.630

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
74	Set Uvi Kantor Pusat (Pompa Mixer)	20	03/12/2009	5,0%	35.502.500	26.626.875	8.875.625		35.502.500	28.402.000	7.100.500
75	Set Uvi Kantor Pusat	20	24/12/2009	5,0%	13.421.045	10.065.784	3.355.261		13.421.045	10.736.836	2.684.209
76	Pompa	20	01/01/2010	5,0%	139.765.805	97.836.064	41.929.742		139.765.805	104.824.354	34.941.451
77	Water Meter Induk 300Mm (Pompa Ii)	20	01/01/2010	5,0%	127.115.500	88.980.850	38.134.650		127.115.500	95.336.625	31.778.875
78	Pompa Horizontal Split Case Q=100/Dt H=80	20	01/01/2010	5,0%	140.468.900	98.328.230	42.140.670		140.468.900	105.351.675	35.117.225
79	Ph Meter Ph Testes	20	25/02/2010	5,0%	800.000	560.000	240.000		800.000	600.000	200.000
80	Set Uvi Kantor Pusat (Pompa Prominets)	20	05/03/2010	5,0%	49.500.000	34.650.000	14.850.000		49.500.000	37.125.000	12.375.000
81	Pompa Water Dick Sp 2400 (Kyodo)	20	16/12/2011	5,0%	265.000	172.250	92.750		265.000	185.500	79.500
82	Pompa Sumbmersible	20	11/06/2012	5,0%	40.250.000	24.150.000	16.100.000		40.250.000	26.162.500	14.087.500
83	Pengad. & Pemas. Pompa Split Chasing "Q=100L/Dt H=80M Lengkap Dgn Panel & Kabel 1 Unit"	20	01/08/2012	5,0%	745.266.500	447.159.900	298.106.600		745.266.500	484.423.225	260.843.275
84	Pengad. & Pemas. Pompa Split Chasing "Q=75L/Dt H=80M Lengkap Dgn Panel & Kabel 2 Unit"	20	01/08/2012	5,0%	195.138.900	117.083.340	78.055.560		195.138.900	126.840.285	68.298.615
85	Pengad. & Pemas. Pompa Split Chasing "Q=75L/Dt H=80M Lengkap Dgn Panel & Kabel 2 Unit"	20	01/08/2012	5,0%	195.138.900	117.083.340	78.055.560		195.138.900	126.840.285	68.298.615
86	Pompa Centrifugal	20	07/10/2013	5,0%	46.123.000	25.367.650	20.755.350		46.123.000	27.673.800	18.449.200
87	Pompa Centrifugal 32 Ltr/Dt	20	31/12/2013	5,0%	31.615.998	17.388.799	14.227.199		31.615.998	18.969.599	12.646.399
88	Pompa Centrifugal	20	12/03/2014	5,0%	49.445.000	24.722.500	24.722.500		49.445.000	27.194.750	22.250.250
89	Pompa Centrifugal End Suctions Thorisima 45 Ltr/Dt	20	14/07/2014	5,0%	75.900.000	37.950.000	37.950.000		75.900.000	41.745.000	34.155.000
90	Livibond Water Testing Dpd	20	07/11/2014	5,0%	2.134.000	1.067.000	1.067.000		2.134.000	1.173.700	960.300
91	Pembelian Kabel Power, Pipa Galvanis, Water Meter Untuk Pemasangan Instalasi Water Meter Untuk Pemasangan Instalasi Pompa Di Blandongan	20	04/03/2015	5,0%	20.763.050	9.343.373	11.419.678		20.763.050	10.381.525	10.381.525

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
92	Pembelian Mesin Pompa Teco Electric Motor Tefc Type Horisontal Foot Mounted Power 132 Kw + Ppn	20	27/11/2015	5,0%	103.600.000	46.620.000	56.980.000		103.600.000	51.800.000	51.800.000
93	Pengadaan Pompa Montor 50 I/D Di Produksi Umbulan	20	29/08/2022	5,0%	32.856.000	3.285.600	29.570.400		32.856.000	4.928.400	27.927.600
	Perbaikan Motor Pompa Perbaikan Kawat	20	25/02/2025	5,0%				188.718.000	188.718.000	8.649.575	180.068.425
	Pemasangan KVAR Mesin Pompa Produksi Umbulan no SPK :0207/04/423.500.01/2025	20	25/03/2025	5,0%				197.580.000	197.580.000	7.863.250	189.716.750
	Perbaikan Montor Pompa RPD, Pompa Submesible 80lps dan Asesories Pompa TAndon 40lps.	20	20/06/2025	5,0%				189.338.000	189.338.000	5.504.275	183.833.725
D	**Instalasi Pompa Lainnya**										
94	Pembelian Vacum Reguler Cap 2000 Type C2214 Lokasi Produksi Pler	20	02/01/2021	5,0%	49.225.000	7.383.750	41.841.250		49.225.000	9.845.000	39.380.000
	Sub total Instalasi Pompa Air				**8.372.718.625**	**6.012.510.896**	**2.360.207.729**	**960.825.600**	**9.333.544.225**	**6.305.184.882**	**3.028.359.343**
IV	**INSTALASI TRANSMISI & DISTRIBUSI AIR**										
A	**Bangunan & Perbaikan**										
1	Bangunan & Perbaikan	20	30/09/2021	5,0%	132.500.000	19.875.000	112.625.000		132.500.000	26.500.000	106.000.000
B	**Reservoir, Tandon & Menara Air**					-	-				
2	Pembangunan Ground Reservoir	20	31/01/2019	5,0%	1.573.470.000	393.367.500	1.180.102.500		1.573.470.000	472.041.000	1.101.429.000
3	Montor Teco Aesv 90Kw 125Hp 4P 1480Rpm 380 V 50Hz Lokasi Pompa Turbin 75 L/Detik Bag. Produksi Umbulan	20	09/03/2020	5,0%	77.138.549	15.427.710	61.710.839		77.138.549	19.284.637	57.853.912
4	Resilent Seated Gate Valve Dikkaya-Dky Dn 150Mm Pn 16 Ductile Bag. Produksi	20	31/05/2019	5,0%	28.050.000	7.012.500	21.037.500		28.050.000	8.415.000	19.635.000
5	Flange Las #5 Jis 10K Prod Umbulan	20	31/05/2019	5,0%	429.000	107.250	321.750		429.000	128.700	300.300

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
6	Flange #8 Dim Lokasi Produksi Umbulan Bag. Produksi	20	31/07/2019	5,0%	9.108.000	2.277.000	6.831.000		9.108.000	2.732.400	6.375.600
7	Handel Cos 630 Amp Lokasi Umbulan Bag. Produksi	20	23/08/2019	5,0%	7.337.000	1.834.250	5.502.750		7.337.000	2.201.100	5.135.900
8	Isolasi Naci Produksi Umbulan	20	31/08/2019	5,0%	30.000	7.500	22.500		30.000	9.000	21.000
9	Kabel Scun Lokasi Ground Reservoir Jalan Erlangga Bag. Produksi	20	13/09/2019	5,0%	352.000	88.000	264.000		352.000	105.600	246.400
10	Flexible Joint 10 Ground Reservoir Bantuan Nusp Bag. Produksi	20	20/11/2019	5,0%	24.750.000	6.187.500	18.562.500		24.750.000	7.425.000	17.325.000
11	Resilient Sead Gate Valve - Dikkaya Dky Dn 200 Mm Pn 16 Lokasi Produksi Umbulan	20	28/02/2020	5,0%	17.380.000	3.476.000	13.904.000		17.380.000	4.345.000	13.035.000
12	Flange Las #6 10K Prod. Umbulan	20	31/05/2019	5,0%	7.205.000	1.801.250	5.403.750		7.205.000	2.161.500	5.043.500
13	Resilent Seated Gate Valve Dikkaya-Dky Dn 150Mm Pn 16 Ductile Bag. Produksi	20	31/05/2019	5,0%	21.978.000	5.494.500	16.483.500		21.978.000	6.593.400	15.384.600
14	Flange #6 Dim Lokasi Produksi Bag. Produksi	20	31/07/2019	5,0%	7.029.000	1.757.250	5.271.750		7.029.000	2.108.700	4.920.300
15	Kabel Nyy 4X50 Mm Lokasi Umbulan Bag. Produksi	20	23/08/2019	5,0%	14.850.000	3.712.500	11.137.500		14.850.000	4.455.000	10.395.000
16	Vinil Lokasi Ground Reservoir Jalan Erlangga Bag. Produksi	20	13/09/2019	5,0%	35.200	8.800	26.400		35.200	10.560	24.640
17	Plat Hook Ground Reservoir Bantuan Nusp Bag, Produksi	20	10/11/2019	5,0%	132.000	33.000	99.000		132.000	39.600	92.400
18	Flange Las #10 Jis 10K Prod Umbulan	20	31/05/2019	5,0%	4.873.000	1.218.250	3.654.750		4.873.000	1.461.900	3.411.100
19	Reduser #8X6 Dim Lokasi Produksi Umbulan Bag. Produksi	20	31/07/2019	5,0%	1.375.000	343.750	1.031.250		1.375.000	412.500	962.500
20	Kabel Scun Cu 50 Mm Lokasi Umbulan Bag. Produksi	20	23/08/2019	5,0%	1.531.200	382.800	1.148.400		1.531.200	459.360	1.071.840

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
21	Vinil 95 M Lokasi Ground Reservoir Jalan Erlangga Bag. Produksi	20	13/09/2019	5,0%	77.000	19.250	57.750		77.000	23.100	53.900
22	Basplate Ground Reservoir Bantuan Nusp Bag. Produksi	20	20/11/2019	5,0%	660.000	165.000	495.000		660.000	198.000	462.000
23	Elbow #6 Sch 40 Prod Umbulan	20	31/05/2019	5,0%	2.860.000	715.000	2.145.000		2.860.000	858.000	2.002.000
24	Elbow #5 Dim Lokasi Produksi Umbulan Bag Produksi	20	31/07/2019	5,0%	874.500	218.625	655.875		874.500	262.350	612.150
25	Plat 2 Mm (120 Cmx 50Cm) Ground Reservoir Bantuan Nusp Bag. Produksi	20	20/11/2019	5,0%	2.123.000	530.750	1.592.250		2.123.000	636.900	1.486.100
26	Pipa Galvanis #6 2Mtr Prod Umbulan	20	31/05/2019	5,0%	4.455.000	1.113.750	3.341.250		4.455.000	1.336.500	3.118.500
27	Elbow #6 Dim Lokasi Produksi Umbulan Bag. Produksi	20	31/07/2019	5,0%	847.000	211.750	635.250		847.000	254.100	592.900
28	Plat Screen 120Cm X 50Cm Ground Reservoir Bantuan Nusp Bag. Produksi	20	20/11/2019	5,0%	1.980.000	495.000	1.485.000		1.980.000	594.000	1.386.000
29	Karet Packing 1.5 Mtr Prod Umbulan	20	31/05/2019	5,0%	602.250	150.563	451.688		602.250	180.675	421.575
30	Elbow #8 Dim Lokasi Produksi Umbulan Bag. Produksi	20	31/07/2019	5,0%	1.540.000	385.000	1.155.000		1.540.000	462.000	1.078.000
31	Baut M 10X7 C/W Ring Plat Prod Umbulan	20	31/05/2019	5,0%	2.543.750	635.938	1.907.813		2.543.750	763.125	1.780.625
32	Verelove #8X6 Dim Lokasi Produksi Umbulan Bag. Produksi	20	31/07/2019	5,0%	951.500	237.875	713.625		951.500	285.450	666.050
33	Pipa Galvanis #10 3Mtr Prod Umbulan	20	31/05/2019	5,0%	5.197.500	1.299.375	3.898.125		5.197.500	1.559.250	3.638.250
34	Pipa # 10 Dim Lokasi Produksi Umbulan Bag. Produksi	20	31/07/2019	5,0%	11.616.000	2.904.000	8.712.000		11.616.000	3.484.800	8.131.200
35	Pipa Galvanis #6 1.5 Mtr	20	31/05/2019	5,0%	1.089.000	272.250	816.750		1.089.000	326.700	762.300

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
36	Valve #6 Dim Lokasi Produksi Umbulan Bag. Produksi	20	31/07/2019	5,0%	4.290.000	1.072.500	3.217.500		4.290.000	1.287.000	3.003.000
37	Menara Air Desa Lekok Kab Pasuruan	20	08/08/2022	5,0%	6.000.000	600.000	5.400.000		6.000.000	900.000	5.100.000
38	Resilient Seated Gate Valve - Dikkaya Dky Dn 250 Mm Pn 16 Lokasi Produksi Umbulan	20	28/02/2020	5,0%	25.850.000	5.170.000	20.680.000		25.850.000	6.462.500	19.387.500
39	Menara Air 750 M³	20	27/12/1989	5,0%	670.145.365	670.145.364	1		670.145.365	670.145.364	1
40	Pompa Di Ground Reservoir Tembokrejo	20	06/05/2020	5,0%	67.955.000	13.591.000	54.364.000		67.955.000	16.988.750	50.966.250
41	Ground Resevoar Di Umbulan	20	19/07/2003	5,0%	490.601.000	490.600.999	1		490.601.000	490.600.999	1
42	Accesories Pendukung Pemasangan Pompa 50 L/Dtbdi Tembokrejo	20	20/02/2020	5,0%	199.988.800	39.997.760	159.991.040		199.988.800	49.997.200	149.991.600
43	Ground Resevoar Kap 600 M³ Blandongan	20	13/07/2015	5,0%	1.098.215.000	494.196.750	604.018.250		1.098.215.000	549.107.500	549.107.500
44	Control Planel Stardelta 4 Kw Di Ground Reservoir Di Tembok	20	21/09/2018	5,0%	21.862.500	6.558.750	15.303.750		21.862.500	7.651.875	14.210.625
45	Pompa Inline Multistage Pump Vansan Type Vip Cs 04 15/05 Di Ground Reservoir Di Tembokrejo	20	21/09/2018	5,0%	48.290.000	14.487.000	33.803.000		48.290.000	16.901.500	31.388.500
46	Reservoir, Tandon Dan Menara Air	20	24/10/2018	5,0%	34.127.775	10.238.333	23.889.443		34.127.775	11.944.721	22.183.054
47	Pembelian Montor Centrifugal Volt Elektro Power 132 Kw Bag. Produksi	20	30/08/2019	5,0%	199.980.000	49.995.000	149.985.000		199.980.000	59.994.000	139.986.000
48	Pembuatan Control Planel 45 Kw Bagian Produksi	20	31/05/2019	5,0%	56.080.000	14.020.000	42.060.000		56.080.000	16.824.000	39.256.000
49	Pompa Centrifugal End Suction Turbosan Type Norm 125/400 Power 45 Kw/380V/50Hz Prod. Umbulan Bag. Produksi	20	31/05/2019	5,0%	177.030.000	44.257.500	132.772.500		177.030.000	53.109.000	123.921.000

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
50	Flexible Join #10 Prod. Umbulan	20	31/05/2019	5,0%	12.375.000	3.093.750	9.281.250		12.375.000	3.712.500	8.662.500
51	Swing Type Chjeck Valve Dikkaya-Dky-Dn 150Mm Pn 16 Ductile Iron Bag Produksi	20	31/05/2019	5,0%	11.990.000	2.997.500	8.992.500		11.990.000	3.597.000	8.393.000
52	Flange #10 Dim Lokasi Produksi Umbulan Bag. Produksi	20	31/07/2019	5,0%	1.518.000	379.500	1.138.500		1.518.000	455.400	1.062.600
53	Box Panel Listrik 2 Pintu 60/140/180 Cm Lokasi Umbulan Bag Produksi	20	23/08/2019	5,0%	15.180.000	3.795.000	11.385.000		15.180.000	4.554.000	10.626.000
54	Kabel 4 X 120 Mm Lokasi Ground Reservoir Jalan Erlangga Bag. Produksi	20	13/09/2019	5,0%	16.170.000	4.042.500	12.127.500		16.170.000	4.851.000	11.319.000
55	Scun 95 Produksi Umbulan	20	31/08/2019	5,0%	1.344.000	336.000	1.008.000		1.344.000	403.200	940.800
56	Montor /Dinamo 132Kw, 50Hzh/Satu Set Panel 132 Kw	20	31/10/2019	5,0%	108.322.500	27.080.625	81.241.875		108.322.500	32.496.750	75.825.750
57	Alat Perangkat Pengontrol Ground - Air Reservoil Lokasi Ground Nusp Bag Produksi	20	02/12/2019	5,0%	6.875.000	1.718.750	5.156.250		6.875.000	2.062.500	4.812.500
58	Reklas Dari Adp (Aktiva Dalam Proses) Ke Aktiva Tetap Jpbik Bulan September 2019	20	30/09/2019	5,0%	38.028.314	9.507.078	28.521.235		38.028.314	11.408.494	26.619.819
59	Centrifugal End Suction Pump Type : Norm 125/400, Q:50L/S H: 50M, Power 45Kw/380V/50Hz, Rot :1500 Lokasi Rusunnawa Tembok	20	27/12/2019	5,0%	190.630.000	47.657.500	142.972.500		190.630.000	57.189.000	133.441.000
60	Control Panel Star Delta 45Kw-(Indoor) Lokasi Rusunnawa Tembok	20	30/12/2019	5,0%	68.240.000	17.060.000	51.180.000		68.240.000	20.472.000	47.768.000
61	Skun 90Kw Include Conenect Invert Montor Lok. Pompa Pro. Umbulan	20	09/03/2019	5,0%	900.000	225.000	675.000		900.000	270.000	630.000

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
62	Montor Teco 90Kw Lokasi Pompa Produksi Umbulan	20	09/03/2020	5,0%	950.000	190.000	760.000		950.000	237.500	712.500
63	Pengadaan Pompa 50 Ltr/Dtk Untuk Opesarional Ground Dan Menara Di Kantor Pdam Jl. Erlanggano. 4 Pasuruan	20	10/12/2021	5,0%	82.711.200	12.406.680	70.304.520		82.711.200	16.542.240	66.168.960
64	Centrifugel End Suction Pump Type Hd-Noer 80/250Jl Erlangga	20	15/11/2021	5,0%	199.980.000	29.997.000	169.983.000		199.980.000	39.996.000	159.984.000
65	Pompa (50Ltr/Dtk) Operasional Ground Dan Menara Pdam Erlangga	20	17/11/2021	5,0%	113.767.500	17.065.125	96.702.375		113.767.500	22.753.500	91.014.000
66	Pembelian Mesin Air Siap Minum Untuk Program Pemerintah Kota Pasuruan Maju Ekonominya Indah Kotanya Harmoni Warganya + Ppn 11%.	20	14/12/2023	5,0%	78.255.000	3.912.750	74.342.250		78.255.000	7.825.500	70.429.500
67	Supply dan Install Pompa Distribusi 80 Lps & Asesories	20	23/07/2025	5,0%				151.515.000	151.515.000	3.787.875	147.727.125
C	**Pipa Transmisi & Distribusi**										
68	Instalasi Tansmisi Dan Distribusi	20	27/12/1989	5,0%	1.034.461.063	1.034.461.062	1		1.034.461.063	1.034.461.062	1
69	Instalasi Tansmisi Dan Distribusi	20	31/12/1990	5,0%	23.235.460	23.235.459	1		23.235.460	23.235.459	1
70	Instalasi Tansmisi Dan Distribusi	20	26/12/1991	5,0%	949.058.427	949.058.426	1		949.058.427	949.058.426	1
71	Instalasi Tansmisi Dan Distribusi	20	31/12/1992	5,0%	8.060.542	8.060.541	1		8.060.542	8.060.541	1
72	Instalasi Tansmisi Dan Distribusi	20	31/12/1993	5,0%	50.816.125	50.816.124	1		50.816.125	50.816.124	1
73	Instalasi Tansmisi Dan Distribusi	20	31/12/1994	5,0%	66.772.015	66.772.014	1		66.772.015	66.772.014	1
74	Instalasi Tansmisi Dan Distribusi	20	31/12/1995	5,0%	118.904.458	118.904.457	1		118.904.458	118.904.457	1
75	Instalasi Tansmisi Dan Distribusi	20	31/12/1996	5,0%	849.402.895	849.402.894	1		849.402.895	849.402.894	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
76	Instalasi Tansmisi Dan Distribusi	20	31/12/1997	5,0%	183.827.780	183.827.779	1		183.827.780	183.827.779	1
77	Instalasi Tansmisi Dan Distribusi	20	27/12/1998	5,0%	156.716.312	156.716.311	1		156.716.312	156.716.311	1
78	Instalasi Tansmisi Dan Distribusi	20	30/11/1999	5,0%	6.352.435.797	6.352.435.796	1		6.352.435.797	6.352.435.796	1
79	Instalasi Tansmisi Dan Distribusi	20	04/12/2000	5,0%	15.806.745	15.806.744	1		15.806.745	15.806.744	1
80	Instalasi Tansmisi Dan Distribusi	20	31/12/2001	5,0%	76.718.134	76.718.133	1		76.718.134	76.718.133	1
81	Instalasi Tansmisi Dan Distribusi	20	29/10/2002	5,0%	1.343.981.027	1.343.981.026	1		1.343.981.027	1.343.981.026	1
82	Instalasi Tansmisi Dan Distribusi	20	31/12/2003	5,0%	2.136.646.140	2.136.646.139	1		2.136.646.140	2.136.646.139	1
83	Instalasi Tansmisi Dan Distribusi	20	27/12/2004	5,0%	593.802.710	593.802.709	1		593.802.710	593.802.709	1
84	Instalasi Tansmisi Dan Distribusi	20	27/12/2005	5,0%	1.151.032.360	1.093.480.742	57.551.618		1.151.032.360	1.151.032.359	1
85	Instalasi Tansmisi Dan Distribusi	20	27/12/2006	5,0%	2.171.320.499	1.954.188.449	217.132.050		2.171.320.499	2.062.754.474	108.566.025
86	Instalasi Tansmisi Dan Distribusi	20	31/12/2007	5,0%	1.256.925.518	1.068.386.690	188.538.828		1.256.925.518	1.131.232.966	125.692.552
87	Instalasi Tansmisi Dan Distribusi	20	27/12/2008	5,0%	1.947.850.286	1.558.280.229	389.570.057		1.947.850.286	1.655.672.743	292.177.543
88	Instalasi Tansmisi Dan Distribusi	20	31/12/2009	5,0%	4.671.388.970	3.503.541.728	1.167.847.243		4.671.388.970	3.737.111.176	934.277.794
89	Instalasi Tansmisi Dan Distribusi	20	27/12/2010	5,0%	2.558.180.259	1.790.726.181	767.454.078		2.558.180.259	1.918.635.194	639.545.065
90	Instalasi Tansmisi Dan Distribusi	20	27/12/2011	5,0%	262.078.771	170.351.201	91.727.570		262.078.771	183.455.139	78.623.631
91	Instalasi Tansmisi Dan Distribusi	20	27/12/2012	5,0%	28.787.074.427	17.272.244.656	11.514.829.771		28.787.074.427	18.711.598.378	10.075.476.050
92	Instalasi Tansmisi Dan Distribusi	20	27/12/2013	5,0%	461.402.052	253.771.128	207.630.923		461.402.052	276.841.231	184.560.821
93	Instalasi Tansmisi Dan Distribusi	20	27/12/2014	5,0%	348.527.098	174.263.549	174.263.549		348.527.098	191.689.904	156.837.194

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
94	Pengakuan Aset Penyertaan Pemerintah Kota Sesuai Berita Acara Penyerahan No. 900/611.9/423.032/2014 Dan No. 900/611.50/423.032/2014 Sebesar Rp.357.974.950,- Dan Rp.291.838.750,-	20	01/02/2015	5,0%	670.251.833	301.613.325	368.638.508		670.251.833	335.125.916	335.125.916
95	Aktiva Dalam Penyelesaian Instalasi Transmisi Dan Distribusi Yang Diakui Menjadi Aktiva Tetap	20	31/03/2015	5,0%	45.714.214	20.571.396	25.142.817		45.714.214	22.857.107	22.857.107
96	Adp-Instalasi Transmisi Dan Distribusi Yang Diakui Menjadi Aktiva Tetap	20	31/05/2015	5,0%	186.979.749	84.140.887	102.838.862		186.979.749	93.489.875	93.489.875
97	Adp-Instalasi Transmisi Dan Distribusi Yng Diakui Menjadi Aktiva Tetap	20	30/06/2015	5,0%	49.245.698	22.160.564	27.085.134		49.245.698	24.622.849	24.622.849
98	Adp-Instalasi Transmisi & Distribusi Yang Diakui Jadi Aktiva Tetap	20	31/10/2015	5,0%	227.341.991	102.303.896	125.038.095		227.341.991	113.670.995	113.670.995
99	Peningkatan Jaringan Pipa Distribusi Air Minum	20	02/01/2016	5,0%	68.168.038	27.267.215	40.900.823		68.168.038	30.675.617	37.492.421
100	Perluasan Jaringan Pipa Tersier Buka Ambouring A/N Gozi Tholib	20	15/09/2016	5,0%	157.100	62.840	94.260		157.100	70.695	86.405
101	Perluasan Jaringan Pipa Tersier Pasang Pipa Baru A/N Eddy Susanto	20	20/10/2016	5,0%	640.000	256.000	384.000		640.000	288.000	352.000
102	Perluasan Jaringan Pipa Distribusi Pasang Pipa Baru A/N Nur Laila	20	30/11/2016	5,0%	2.232.872	893.149	1.339.723		2.232.872	1.004.792	1.228.080
103	Perluasan Jaringan Pipa Tersier Pasang Pipa Baru A/N Kelurahan Petahunan Pasar Mebel Randusari	20	30/12/2016	5,0%	2.077.875	831.150	1.246.725		2.077.875	935.044	1.142.831
104	Pipa Tranmisi Usulan Koreksi Audit Tahun 2016	20	31/12/2016	5,0%	116.010.789	46.404.316	69.606.473		116.010.789	52.204.855	63.805.934

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
105	Perluasan Jaringan Pipa Tersier Pasang Pipa Baru A/N Salma	20	30/01/2017	5,0%	2.780.880	973.308	1.807.572		2.780.880	1.112.352	1.668.528
106	Pembangunan Jaringan Pipa Air Minum	20	30/06/2017	5,0%	302.098.100	105.734.335	196.363.765		302.098.100	120.839.240	181.258.860
107	Pengembangan Jaringan Pipa	20	30/06/2017	5,0%	229.078.560	80.177.496	148.901.064		229.078.560	91.631.424	137.447.136
108	Pembangunan Jaringan Distribusi Pipa Air Minum	20	30/06/2017	5,0%	3.001.921.600	1.050.672.560	1.951.249.040		3.001.921.600	1.200.768.640	1.801.152.960
109	Koreksi Instalasi Trandis	20	31/12/2018	5,0%	981.487.691	294.446.307	687.041.383		981.487.691	343.520.692	637.966.999
110	Pemasangan Filter Ground Reservoir Dari Adp Ke Aktiva Tetap	20	31/05/2019	5,0%	7.090.465	1.772.616	5.317.849		7.090.465	2.127.140	4.963.326
111	Pipa Transmisi Dan Distribusi - Ijin Crossing Pipa	20	05/09/2019	5,0%	64.000.000	16.000.000	48.000.000		64.000.000	19.200.000	44.800.000
112	Reklas Dari Adp (Akitiva Dalam Proses) Ke Aktiva Tetap Dari Jpbik Bulan September 2019	20	30/09/2019	5,0%	48.453.719	12.113.430	36.340.289		48.453.719	14.536.116	33.917.603
113	Reklas Dari Adp (Aktiva Dalam Proses) Ke Aktiva Tetap Dari Bulan Nopember 2019	20	30/11/2019	5,0%	11.558.770	2.889.693	8.669.078		11.558.770	3.467.631	8.091.139
114	Pemasangan Dan Penanaman Pipa Distribusi Dan Tersier Pvc Dim 100 Mm =216 M, Dim 75 Mm = 414M Dim 50 Mm =1.290 M. Di Perumahan Nuansa Candi Permai Jln. Raya Petahuanan Kelurahan Petahuanan	20	16/12/2019	5,0%	20.278.464	5.069.616	15.208.848		20.278.464	6.083.539	14.194.925
115	Pengembangan Jaringan Pipa Jl. Diponegoro (Lanjutan) Dan Jl. Blitung	20	31/12/2019	5,0%	2.864.427.155	716.106.789	2.148.320.366		2.864.427.155	859.328.147	2.005.099.009
116	Pengembangan Jaringan Distribusi Air Minum Jl. Sekarsono (Gendis Asri 2 Dan 3)	20	31/12/2019	5,0%	147.972.000	36.993.000	110.979.000		147.972.000	44.391.600	103.580.400

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
117	Pengembangan Pipa Air Minum Jl. Pattimura-Kepel-Kejobo Lor Kec. Bugul Kidul	20	31/12/2019	5,0%	668.458.870	167.114.718	501.344.153		668.458.870	200.537.661	467.921.209
118	Reklas Adp Menjadi Aktiva Bulan Pebruari 2020	20	29/02/2020	5,0%	417.560.833	83.512.167	334.048.666		417.560.833	104.390.208	313.170.625
119	Membrane Air Dikkaya-Dky Dn 50 Mm Pn 16 Material Ductile Iron.	20	15/06/2020	5,0%	41.250.000	8.250.000	33.000.000		41.250.000	10.312.500	30.937.500
120	Membrane Air Dikkaya-Dky Dn 100 Mm Pn 16 Material Ductile Iron.	20	15/06/2020	5,0%	68.200.000	13.640.000	54.560.000		68.200.000	17.050.000	51.150.000
121	Pengembangan Jaringan Pipa Distribusi Pvc Dim 50 Mm = 36 M Di Kepel Glagah Rt 1/4 Kel Kepel Pasuruan	20	31/07/2020	5,0%	56.687.539	11.337.508	45.350.031		56.687.539	14.171.885	42.515.654
122	Pengembangan Jaringan Pipa Distribusi Pvc Dim 50Mm = 192 M Jl. Ir H Juanda Rt 2/3 Kel Tapaan Pasuruan.	20	31/08/2020	5,0%	24.705.555	4.941.111	19.764.444		24.705.555	6.176.389	18.529.166
123	Penambahan Jaringan Pipa Sambungan Rumah (Mbr-2020) Sebanyak 16 Sr(A=3,B=11,C=2)	20	14/09/2020	5,0%	1.074.400	214.880	859.520		1.074.400	268.600	805.800
124	Membrane Air Dikkaya-Dky Dn 100Mm Pn 16 Material Ductile Iron	20	26/09/2020	5,0%	85.800.000	17.160.000	68.640.000		85.800.000	21.450.000	64.350.000
125	Membrane Air Dikkaya-Dky Dn 50Mm Pn 16 Material Ductile Ironl	20	26/09/2020	5,0%	35.200.000	7.040.000	28.160.000		35.200.000	8.800.000	26.400.000
126	Pengembangan Jaringan Pipa Distribusi Pvc Dim 50Mm = 99M Jl Hangtuah Xi C Rt 3/3 Kel. Ngemplak Rejo Pasuruan.	20	30/09/2020	5,0%	3.240.677	648.135	2.592.542		3.240.677	810.169	2.430.508
127	Penambahan Jaringan Pipa Sambungan Rumah (Mbr - 2020) Sebanyak 81 Sr (A=15, B=58, C=8)	20	12/10/2020	5,0%	3.992.800	798.560	3.194.240		3.992.800	998.200	2.994.600

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
128	Pengembangan Jaringan Pipa DistribusiDan Tersier Untuk 209 Sr Di Perum Nuansa Candi Permai 4 Jl Ah Nasution Kel. Petahuanan Pasuruan.	20	30/10/2020	5,0%	19.712.557	3.942.511	15.770.046		19.712.557	4.928.139	14.784.418
129	Pipa Transmisi Dan Distribusi	20	19/11/2020	5,0%	6.608.299	1.321.660	5.286.639		6.608.299	1.652.075	4.956.224
130	Pembuatan Baypass Dari Pompa Pleret Di Jl Halmahera (Ground Tank Spam).	20	31/05/2021	5,0%	6.050.000	907.500	5.142.500		6.050.000	1.210.000	4.840.000
131	Pengisian Kembali Kas Kecil Untuk Masa Tgl 22 S/D 25 Pebruari 2022.	20	25/02/2022	5,0%	386.500	38.650	347.850		386.500	57.975	328.525
132	Pengembangan Jaringan Distribusi Dan Sambungan Rumah Di Kel. Pohjentrek, Kecamatan Purworejo Dia 350 Mm.	20	14/12/2022	5,0%	2.377.021.000	237.702.100	2.139.318.900		2.377.021.000	356.553.150	2.020.467.850
133	Pengembangan Jaringan Pipa Jl. Wiroguno - Alun-Alun Selatan	20	14/12/2022	5,0%	349.137.000	34.913.700	314.223.300		349.137.000	52.370.550	296.766.450
134	Pengembangan Jaringan Perpipaan Air Minum Dia.2 Kelurahan Tambaan Dan Ngemplakrejo.	20	14/12/2022	5,0%	243.621.000	24.362.100	219.258.900		243.621.000	36.543.150	207.077.850
135	Perluasan Jaringan Pipa Jdb (Jaringan Distribusi Bagi) Jl Wr Supratman (Sisi Selatan) Kelurahan Panggung Rejo Pipa Pvc Dim 50 Mm = 88 M.	20	28/12/2023	5,0%	11.473.397	573.670	10.899.727		11.473.397	1.147.340	10.326.057
136	Reklas Adp Tahun 2023 Menjadi Asset	20	31/12/2023	5,0%	125.810.404	6.290.520	119.519.883		125.810.404	12.581.040	113.229.363
137	Pengadaan Pengembangan Jaringan Distribusi Sambungan Baru Perum. Tiara Candi 4 Tahap 2 Kota Pasuruan + Ppn 11%	20	02/05/2024	5,0%	157.922.300	-	157.922.300		157.922.300	7.896.115	150.026.185

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
138	Pekerjaan pemasangan jaringan pipa distribusi bagi dan utama perumahan satya candi 1	20	04/06/2025	5,0%				144.954.000	144.954.000	4.227.825	140.726.175
139	Pekerjaan Pemasangan Jaringan Pipa Distribusi Perumda Vinola	20	04/07/2025	5,0%				60.000.000	60.000.000	1.500.000	58.500.000
	KAPITALISASI BIAYA PEMELIHARAAN MENJADI ASET TETAP							590.021.969	590.021.969		590.021.969
D	**Pipa Dinas/Sambungan Baru**								-		
140	Sambungan Baru	20	27/12/1989	5,0%	507.497.000	507.496.999	1		507.497.000	507.496.999	1
141	Sambungan Baru	20	05/09/1990	5,0%	95.500	95.499	1		95.500	95.499	1
142	Sambungan Baru	20	30/11/1991	5,0%	17.690.770	17.690.769	1		17.690.770	17.690.769	1
143	Sambungan Baru	20	02/11/1992	5,0%	1.240.000	1.239.999	1		1.240.000	1.239.999	1
144	Sambungan Baru	20	31/12/1993	5,0%	61.865.091	61.865.090	1		61.865.091	61.865.090	1
145	Sambungan Baru	20	31/12/1994	5,0%	50.883.887	50.883.886	1		50.883.887	50.883.886	1
146	Sambungan Baru	20	31/12/1995	5,0%	86.925.835	86.925.834	1		86.925.835	86.925.834	1
147	Sambungan Baru	20	31/12/1996	5,0%	1.215.000	1.214.999	1		1.215.000	1.214.999	1
148	Sambungan Baru	20	31/12/1997	5,0%	24.031.537	24.031.536	1		24.031.537	24.031.536	1
149	Sambungan Baru	20	31/12/1998	5,0%	66.493.971	66.493.970	1		66.493.971	66.493.970	1
150	Sambungan Baru	20	31/12/1999	5,0%	1.746.000	1.745.999	1		1.746.000	1.745.999	1
151	Sambungan Baru	20	31/12/2000	5,0%	13.519.930	13.519.929	1		13.519.930	13.519.929	1
152	Sambungan Baru	20	31/12/2001	5,0%	153.574.255	153.574.254	1		153.574.255	153.574.254	1
153	Sambungan Baru	20	31/12/2002	5,0%	68.113.070	68.113.069	1		68.113.070	68.113.069	1
154	Sambungan Baru	20	31/12/2003	5,0%	55.689.721	55.689.720	1		55.689.721	55.689.720	1
155	Sambungan Baru	20	31/12/2004	5,0%	607.211.719	607.211.718	1		607.211.719	607.211.718	1
156	Sambungan Baru	20	31/12/2005	5,0%	11.258.626	10.695.694	562.931		11.258.626	11.258.626	-
157	Sambungan Baru	20	31/12/2006	5,0%	115.562.644	104.006.380	11.556.264		115.562.644	109.784.512	5.778.132
158	Sambungan Baru	20	31/12/2007	5,0%	248.149.110	210.926.743	37.222.366		248.149.110	223.334.199	24.814.911
159	Sambungan Baru	20	31/12/2008	5,0%	266.189.604	212.951.683	53.237.921		266.189.604	226.261.163	39.928.441
160	Sambungan Baru	20	31/12/2009	5,0%	330.496.899	247.872.674	82.624.225		330.496.899	264.397.519	66.099.380
161	Sambungan Baru	20	31/12/2010	5,0%	347.375.061	243.162.543	104.212.518		347.375.061	260.531.296	86.843.765
162	Sambungan Baru	20	31/12/2011	5,0%	236.301.521	153.595.989	82.705.532		236.301.521	165.411.065	70.890.456
163	Sambungan Baru	20	31/12/2012	5,0%	453.381.389	272.028.834	181.352.556		453.381.389	294.697.903	158.683.486
164	Sambungan Baru	20	31/12/2013	5,0%	432.041.018	237.622.560	194.418.458		432.041.018	259.224.611	172.816.407
165	Sambungan Baru	20	29/12/2014	5,0%	275.787.692	137.893.846	137.893.846		275.787.692	151.683.231	124.104.462
166	Sambungan Baru	20	06/03/2015	5,0%	32.981.714	14.841.771	18.139.943		32.981.714	16.490.857	16.490.857
167	Pemasangan Jaringan Pipa Distribusi Kel. Mandaranrejo	20	31/01/2019	5,0%	265.324.800	66.331.200	198.993.600		265.324.800	79.597.440	185.727.360

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
168	Pengembangan Jaringan Pipa Distribusi Jl. Terusan Slamet Riyadi - Jl. A.H. Nasution Kel. Sebani	20	31/01/2019	5,0%	2.417.925.900	604.481.475	1.813.444.425		2.417.925.900	725.377.770	1.692.548.130
169	Pengembangan Jaringan Distribusi Air Minum Jl. Mt. Haryono Timur Kel. Mandaran, Jl. Imam Bonjol	20	31/01/2019	5,0%	217.639.000	54.409.750	163.229.250		217.639.000	65.291.700	152.347.300
170	Perluasan Jaringan 8 Sr , Perl. Jar. Amburing 1 Sr + Buka Ambur	20	01/02/2019	5,0%	364.000	91.000	273.000		364.000	109.200	254.800
171	Perluasan Pipa Tersier Sebanyak 3 Sr(A=2 B=1)	20	28/02/2019	5,0%	273.288	68.322	204.966		273.288	81.986	191.302
172	Perluasan Jaringan Pasang Baru	20	12/02/2020	5,0%	68.800	13.760	55.040		68.800	17.200	51.600
173	Perluasan Jaringan Pipa 1 Sr	20	26/03/2020	5,0%	5.603.173	1.120.635	4.482.538		5.603.173	1.400.793	4.202.380
174	Perluasan Jaringan Sebanyak 1 Sr (A=1, B=0, Dan C=0)	20	06/04/2020	5,0%	404.000	80.800	323.200		404.000	101.000	303.000
175	Perluasan Jaringan 3 Sr	20	29/05/2020	5,0%	7.465.157	1.493.031	5.972.126		7.465.157	1.866.289	5.598.868
176	Pipa Dinas	20	30/07/2020	5,0%	353.600	70.720	282.880		353.600	88.400	265.200
177	Perluasan Jaringan Buka Amburing 1 Sr . No.287	20	29/12/2020	5,0%	27.200	5.440	21.760		27.200	6.800	20.400
178	Perluasan Jaringan Sebanyak 5 Sr (A=3, B=1,C=1)	20	14/05/2021	5,0%	800.800	120.120	680.680		800.800	160.160	640.640
179	Pengadaan Pemasangan Pengembangan Jaringan Pipa Distribusi Pvc Dim 50 Mm = 114 M Jl. Hasanudin Gg. Xi Blok Mawar Rt 6/7 Kel. Karang Anyar.	20	31/01/2022	5,0%	33.458.072	3.345.807	30.112.265		33.458.072	5.018.711	28.439.361
180	Pengadaan Pemasangan Pengembangan Jaringan Pipa Distribusi Pvc Dim 50 Mm = 48 M Jl. Anjasmoro Xii/4 Rt 6/6 Kel. Bugul Lor.	20	03/03/2022	5,0%	539.802	53.980	485.822		539.802	80.970	458.832
181	Perluasan Jaringan Sebanyak 23 Sr.	20	29/03/2022	5,0%	3.494.840	349.484	3.145.356		3.494.840	524.226	2.970.614

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
182	Perluasan Jaringan Sebanyak 4 Sr (B=1, C=3)	20	25/01/2023	5,0%	2.519.029	125.951	2.393.078		2.519.029	251.903	2.267.126
183	Perluasan Jaringan Buka Tutup Ambouring 3 Sr	20	13/02/2023	5,0%	370.000	18.500	351.500		370.000	37.000	333.000
184	Perluasan Jaringan Sebanyak 3 Sr (A=1,B=1,C=1)	20	27/02/2023	5,0%	2.274.836	113.742	2.161.094		2.274.836	227.484	2.047.352
185	Pengisian Kembali Kas Kecil Untuk Masa Tgl. 22 S/D 28 Pebruari 2023.	20	28/02/2023	5,0%	21.000	1.050	19.950		21.000	2.100	18.900
186	Perluasan Jaringan Buka Tutup Ambouring 1 Sr.	20	26/04/2023	5,0%	251.895	12.595	239.300		251.895	25.190	226.706
187	Perluasan Jaringan Sebanyak 4 Sr (A=3, C=1)	20	21/06/2023	5,0%	10.261.667	513.083	9.748.584		10.261.667	1.026.167	9.235.500
188	Perluasan Jaringan Distribusi Utama Jl. Banda Utara Kelurahan Gading Rejo.	20	04/07/2023	5,0%	8.290.784	414.539	7.876.245		8.290.784	829.078	7.461.706
189	Perluasan Jaringan 5 Sr	20	27/03/2015	5,0%	1.505.364	677.414	827.950		1.505.364	752.682	752.682
190	Perluasan Jaringan Pipa Sebanyak 6 Sr	20	30/04/2015	5,0%	11.107.941	4.998.574	6.109.368		11.107.941	5.553.971	5.553.971
191	Perluasan Jaringan	20	26/05/2015	5,0%	1.506.207	677.793	828.414		1.506.207	753.104	753.104
192	Perluasan Jaringan	20	30/06/2015	5,0%	1.101.957	495.881	606.076		1.101.957	550.978	550.978
193	Perluasan Jaringan	20	27/07/2015	5,0%	7.366.805	3.315.062	4.051.742		7.366.805	3.683.402	3.683.402
194	Perluasan Jaringan	20	31/08/2015	5,0%	3.459.082	1.556.587	1.902.495		3.459.082	1.729.541	1.729.541
195	Perluasan Jaringan	20	14/09/2015	5,0%	80.000	36.000	44.000		80.000	40.000	40.000
196	Perluasan Jaringan Pipa Sebanyak 4 Sr (Daftar Terlampir)	20	30/10/2015	5,0%	8.459.858	3.806.936	4.652.922		8.459.858	4.229.929	4.229.929
197	Perluasan Jaringan	20	30/11/2015	5,0%	1.568.330	705.749	862.582		1.568.330	784.165	784.165
198	Reklas Dari Adp Ke Aktiva (Asset), Penyelesaian Pekerjaan (Terpasang) Pasang Baru Yang Kemudian Diakui Sebagai Aktiva Tetap	20	31/12/2015	5,0%	226.744.148	102.034.866	124.709.281		226.744.148	113.372.074	113.372.074
199	Buka Ambouring A/N Ardikun	20	22/01/2016	5,0%	2.547.128	1.018.851	1.528.277		2.547.128	1.146.208	1.400.920
200	Perluasan Jaringan Buka Ambouring A/N Johan	20	22/01/2016	5,0%	679.840	271.936	407.904		679.840	305.928	373.912

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
201	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru A/N Kantor Badan Pemberdayaan Masyarakat	20	22/01/2016	5,0%	787.010	314.804	472.206		787.010	354.155	432.856
202	Buka Ambouring 29/01/2016	20	29/01/2016	5,0%	2.545.258	1.018.103	1.527.155		2.545.258	1.145.366	1.399.892
203	Pasang Pipa Baru 31/01/2016	20	31/01/2016	5,0%	5.177.126	2.070.850	3.106.276		5.177.126	2.329.707	2.847.419
204	Perluasan Jaringan Pipa Tersier Pasang Pipa Baru A/N Mushollah Waqaf Nurul Huda	20	22/01/2016	5,0%	1.680.164	672.066	1.008.098		1.680.164	756.074	924.090
205	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru A/N Yurike Kurniawati	20	15/02/2016	5,0%	4.361.648	1.744.659	2.616.989		4.361.648	1.962.742	2.398.906
206	Perluasan Jaringan Pindah Meter A/N Kantor Dinas Perikanan	20	29/02/2016	5,0%	1.224.875	489.950	734.925		1.224.875	551.194	673.681
207	Perluasan Jaringan Pipa Tersier Pasang Pipa Baru A/N Machfud Arifin	20	29/02/2016	5,0%	268.420	107.368	161.052		268.420	120.789	147.631
208	Buka Ambouring 29/02/2016	20	29/02/2016	5,0%	4.178.095	1.671.238	2.506.857		4.178.095	1.880.143	2.297.952
209	Pasang Pipa Baru 29/02/2016	20	29/02/2016	5,0%	36.630.267	14.652.107	21.978.160		36.630.267	16.483.620	20.146.647
210	Perluasan Jaringan Pipa Tersier A/N Shahida Akhmad	20	21/03/2016	5,0%	79.860	31.944	47.916		79.860	35.937	43.923
211	Perluasan Jaringan Buka Ambouring A/N Moh Mochim	20	21/03/2016	5,0%	757.360	302.944	454.416		757.360	340.812	416.548
212	Perluasan Pindah Water Meter A/N Riyanto	20	21/03/2016	5,0%	510.698	204.279	306.419		510.698	229.814	280.884
213	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru A/N Henri Boy Abidin	20	31/03/2016	5,0%	806.371	322.548	483.823		806.371	362.867	443.504
214	Buka Ambouring 31/03/2016	20	31/03/2016	5,0%	6.960.733	2.784.293	4.176.440		6.960.733	3.132.330	3.828.403
215	Pasang Pipa Baru 31/03/2016	20	31/03/2016	5,0%	12.233.694	4.893.478	7.340.216		12.233.694	5.505.162	6.728.532

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
216	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru A/N M Anwar	20	07/04/2016	5,0%	1.407.398	562.959	844.439		1.407.398	633.329	774.069
217	Perluasan Jaringan Pipa Tersier Pasang Pipa Baru A/N Dargo	20	11/04/2016	5,0%	42.480	16.992	25.488		42.480	19.116	23.364
218	Perluasan Jaringan Buka Ambouring A/N Sma N 3	20	18/04/2016	5,0%	147.171	58.868	88.303		147.171	66.227	80.944
219	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru A/N Wagiono	20	18/04/2016	5,0%	1.569.257	627.703	941.554		1.569.257	706.166	863.091
220	Pemasangan Pengembangan Jaringan Pipa Distribusi Untuk 20 Unit	20	22/04/2016	5,0%	42.202.099	16.880.840	25.321.259		42.202.099	18.990.945	23.211.154
221	Buka Ambouring 25/04/2016	20	24/04/2016	5,0%	12.447.317	4.978.927	7.468.390		12.447.317	5.601.293	6.846.024
222	Pasang Pipa Baru 25/04/2016	20	25/04/2016	5,0%	20.603.861	8.241.544	12.362.317		20.603.861	9.271.737	11.332.124
223	Pasang Pipa Baru 24/05/2016	20	24/05/2016	5,0%	10.962.925	4.385.170	6.577.755		10.962.925	4.933.316	6.029.609
224	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru A/N Asiyah	20	31/05/2016	5,0%	3.808.827	1.523.531	2.285.296		3.808.827	1.713.972	2.094.855
225	Buka Ambouring 31/05/2016	20	31/05/2016	5,0%	6.429.915	2.571.966	3.857.949		6.429.915	2.893.462	3.536.453
226	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru A/N Solikhah	20	20/06/2016	5,0%	811.440	324.576	486.864		811.440	365.148	446.292
227	Pasang Pipa Baru 30/06/2016	20	30/06/2016	5,0%	5.668.689	2.267.476	3.401.213		5.668.689	2.550.910	3.117.779
228	Buka Ambouring 30/06/2016	20	30/06/2016	5,0%	7.318.191	2.927.276	4.390.915		7.318.191	3.293.186	4.025.005
229	Perluasan Jaringan Buka Ambouring A/N Suud	20	22/07/2016	5,0%	151.860	60.744	91.116		151.860	68.337	83.523
230	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru A/N Sudjatmi Prasetyaningsih	20	29/07/2016	5,0%	974.003	389.601	584.402		974.003	438.301	535.702
231	Buka Ambouring 29/07/2016	20	29/07/2016	5,0%	2.978.121	1.191.248	1.786.873		2.978.121	1.340.154	1.637.967
232	Pasang Pipa Baru 29/07/2016	20	29/07/2016	5,0%	3.507.454	1.402.982	2.104.472		3.507.454	1.578.354	1.929.100

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
233	Pemasangan Pengembangan Jaringan Pipa Distribusi Di	20	29/07/2016	5,0%	130.457.536	52.183.014	78.274.521		130.457.536	58.705.891	71.751.645
234	Buka Ambouring 31/08/2016	20	31/08/2016	5,0%	4.668.433	1.867.373	2.801.060		4.668.433	2.100.795	2.567.638
235	Pasang Pipa Baru 31/08/2016	20	31/08/2016	5,0%	3.064.691	1.225.876	1.838.815		3.064.691	1.379.111	1.685.580
236	Perluasan Jaringan Pipa Tersier Pindah Water Meter Di Perum Nas	20	15/09/2016	5,0%	116.960	46.784	70.176		116.960	52.632	64.328
237	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru A/N Arinta Yulistin	20	15/09/2016	5,0%	488.220	195.288	292.932		488.220	219.699	268.521
238	Buka Ambouring 15/09/2016	20	15/09/2016	5,0%	6.465.445	2.586.178	3.879.267		6.465.445	2.909.450	3.555.995
239	Pasang Pipa Baru 15/09/2016	20	15/09/2016	5,0%	4.428.730	1.771.492	2.657.238		4.428.730	1.992.929	2.435.802
240	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru 09/2016	20	27/09/2016	5,0%	1.205.110	482.044	723.066		1.205.110	542.300	662.811
241	Pemasangan Jaringan Pipa Distribusi Di Perum Pesona Candi Permai	20	27/09/2016	5,0%	19.080.027	7.632.011	11.448.016		19.080.027	8.586.012	10.494.015
242	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru 10/2016	20	07/10/2016	5,0%	1.217.221	486.888	730.333		1.217.221	547.749	669.472
243	Perluasan Jaringan Buka Ambouring 10/2016	20	07/10/2016	5,0%	353.590	141.436	212.154		353.590	159.116	194.475
244	Buka Ambouring 10/2016	20	07/10/2016	5,0%	1.261.343	504.537	756.806		1.261.343	567.604	693.739
245	Buka Ambouring 07/10/2016	20	07/10/2016	5,0%	858.290	343.316	514.974		858.290	386.231	472.060
246	Pasang Pipa Baru 07/10/2016	20	07/10/2016	5,0%	11.820.951	4.728.380	7.092.571		11.820.951	5.319.428	6.501.523
247	Buka Ambouring 07/10/2016	20	07/10/2016	5,0%	1.751.252	700.501	1.050.751		1.751.252	788.063	963.189
248	Pasang Pipa Baru 10/2016	20	07/10/2016	5,0%	3.542.962	1.417.185	2.125.777		3.542.962	1.594.333	1.948.629
249	Buka Ambouring 07/10/2016	20	07/10/2016	5,0%	2.245.275	898.110	1.347.165		2.245.275	1.010.374	1.234.901
250	Pasang Pipa Baru 07/10/2016	20	07/10/2016	5,0%	14.390.924	5.756.370	8.634.554		14.390.924	6.475.916	7.915.008
251	Buka Ambouring 07/10/2016	20	07/10/2016	5,0%	1.355.195	542.078	813.117		1.355.195	609.838	745.357

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
252	Pasang Pipa Baru 17/10/2016	20	17/10/2016	5,0%	7.686.779	3.074.712	4.612.067		7.686.779	3.459.051	4.227.728
253	Buka Ambouring 17/10/2016	20	17/10/2016	5,0%	899.386	359.754	539.632		899.386	404.724	494.662
254	Pasang Pipa Baru 17/10/2016	20	17/10/2016	5,0%	6.867.638	2.747.055	4.120.583		6.867.638	3.090.437	3.777.201
255	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru 10/2016	20	24/10/2016	5,0%	1.335.487	534.195	801.292		1.335.487	600.969	734.518
256	Perluasan Jaringan Pipa Tersier Pasang Pipa Baru 10/2016	20	24/10/2016	5,0%	522.630	209.052	313.578		522.630	235.184	287.447
257	Pasang Pipa Baru 24/10/2016	20	24/10/2016	5,0%	21.015.517	8.406.207	12.609.310		21.015.517	9.456.983	11.558.534
258	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru 10/2016	20	24/10/2016	5,0%	2.703.828	1.081.531	1.622.297		2.703.828	1.216.723	1.487.105
259	Pasang Pipa Baru 10/2016	20	31/10/2016	5,0%	6.290.994	2.516.398	3.774.596		6.290.994	2.830.947	3.460.047
260	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru 11/2016	20	10/11/2016	5,0%	808.640	323.456	485.184		808.640	363.888	444.752
261	Pasang Pipa Baru 11/2016	20	10/11/2016	5,0%	9.020.568	3.608.227	5.412.341		9.020.568	4.059.256	4.961.312
262	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru 11/2016	20	17/11/2016	5,0%	358.200	143.280	214.920		358.200	161.190	197.010
263	Pasang Pipa Baru 17/11/2016	20	17/11/2016	5,0%	16.661.015	6.664.406	9.996.609		16.661.015	7.497.457	9.163.558
264	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru 11/2016	20	28/11/2016	5,0%	792.908	317.163	475.745		792.908	356.809	436.099
265	Perluasan Pipa Tersier Pasang Pipa Baru 11/2016	20	28/11/2016	5,0%	305.640	122.256	183.384		305.640	137.538	168.102
266	Pasang Pipa Baru 11/2016	20	28/11/2016	5,0%	849.490	339.796	509.694		849.490	382.271	467.220
267	Buka Ambouring 11/2016	20	28/11/2016	5,0%	3.511.100	1.404.440	2.106.660		3.511.100	1.579.995	1.931.105
268	Pasang Pipa Baru 28/11/2016	20	28/11/2016	5,0%	19.810.626	7.924.250	11.886.376		19.810.626	8.914.782	10.895.844
269	Pasang Pipa Baru 28/11/2016	20	28/11/2016	5,0%	8.780.535	3.512.214	5.268.321		8.780.535	3.951.241	4.829.294
270	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru 11/2016	20	30/11/2016	5,0%	1.165.689	466.276	699.413		1.165.689	524.560	641.129
271	Pasang Pipa Baru 30/11/2016	20	30/11/2016	5,0%	15.719.743	6.287.897	9.431.846		15.719.743	7.073.884	8.645.859
272	Pasang Pipa Baru 19/12/2016	20	19/12/2016	5,0%	2.716.520	1.086.608	1.629.912		2.716.520	1.222.434	1.494.086

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
273	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru 12/2016	20	28/12/2016	5,0%	2.523.205	1.009.282	1.513.923		2.523.205	1.135.442	1.387.763
274	Buka Ambouring 11/2016	20	28/12/2016	5,0%	3.105.553	1.242.221	1.863.332		3.105.553	1.397.499	1.708.054
275	Pasang Pipa Baru 28/12/2016	20	28/12/2016	5,0%	5.017.685	2.007.074	3.010.611		5.017.685	2.257.958	2.759.727
276	Buka Ambouring 28/12/2016	20	28/12/2016	5,0%	6.034.405	2.413.762	3.620.643		6.034.405	2.715.482	3.318.923
277	Perluasan Jaringan Buka Ambouring 12/2016	20	28/12/2016	5,0%	8.399.475	3.359.790	5.039.685		8.399.475	3.779.764	4.619.711
278	Buka Ambouring 12/2016	20	30/12/2016	5,0%	5.032.885	2.013.154	3.019.731		5.032.885	2.264.798	2.768.087
279	Pasang Pipa Baru 30/12/2016	20	30/12/2016	5,0%	39.406.225	15.762.490	23.643.735		39.406.225	17.732.801	21.673.424
280	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru 12/2016	20	30/12/2016	5,0%	6.321.269	2.528.508	3.792.761		6.321.269	2.844.571	3.476.698
281	Buka Ambouring 23/01/2017	20	23/01/2017	5,0%	1.856.740	649.859	1.206.881		1.856.740	742.696	1.114.044
282	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru 01/2017	20	30/01/2017	5,0%	1.134.850	397.198	737.653		1.134.850	453.940	680.910
283	Pasang Pipa Baru 01/2017	20	31/01/2017	5,0%	4.189.355	1.466.274	2.723.081		4.189.355	1.675.742	2.513.613
284	Pemasangan Pengembangan Jaringan Pipa Distribusi	20	09/02/2017	5,0%	98.422.409	34.447.843	63.974.566		98.422.409	39.368.964	59.053.445
285	Buka Ambouring 10/02/2017	20	10/02/2017	5,0%	1.856.740	649.859	1.206.881		1.856.740	742.696	1.114.044
286	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru 02/2017	20	24/02/2017	5,0%	1.719.706	601.897	1.117.809		1.719.706	687.882	1.031.824
287	Pasang Pipa Baru A/N Siti Aisah	20	08/03/2017	5,0%	452.795	158.478	294.317		452.795	181.118	271.677
288	Pasang Pipa Baru A/N Agus Bachtiar	20	08/03/2017	5,0%	453.185	158.615	294.570		453.185	181.274	271.911
289	Buka Ambouring 08/03/2017	20	08/03/2017	5,0%	6.485.150	2.269.803	4.215.348		6.485.150	2.594.060	3.891.090
290	Buka Ambouring A/N Ktr Dispenda Kota Pasuruan	20	08/03/2017	5,0%	464.185	162.465	301.720		464.185	185.674	278.511
291	Pasang Pipa Baru 08/03/2017	20	08/03/2017	5,0%	1.856.740	649.859	1.206.881		1.856.740	742.696	1.114.044
292	Buka Ambouring A/N Puskesmas Purwo Rejo	20	08/03/2017	5,0%	470.510	164.679	305.832		470.510	188.204	282.306
293	Pasang Pipa Baru A/N Irwan Dwi	20	08/03/2017	5,0%	475.875	166.556	309.319		475.875	190.350	285.525

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
294	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru A/N Moch Nur Fauji	20	24/03/2017	5,0%	14.620	5.117	9.503		14.620	5.848	8.772
295	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru A/N Rika Hartati	20	24/03/2017	5,0%	90.840	31.794	59.046		90.840	36.336	54.504
296	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru A/N Dewi Namirah Sutjipto	20	24/03/2017	5,0%	171.170	59.910	111.261		171.170	68.468	102.702
297	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru A/N Lusantono Dianto	20	24/03/2017	5,0%	234.340	82.019	152.321		234.340	93.736	140.604
298	Buka Ambouring A/N Diah Ratnaningtyas	20	24/03/2017	5,0%	445.320	155.862	289.458		445.320	178.128	267.192
299	Pasang Pipa Baru A/N Mck / Usri	20	24/03/2017	5,0%	450.595	157.708	292.887		450.595	180.238	270.357
300	Buka Ambouring A/N Kran Umum / Jumali	20	24/03/2017	5,0%	463.233	162.131	301.101		463.233	185.293	277.940
301	Pasang Pipa Baru 24/03/2017	20	24/03/2017	5,0%	933.540	326.739	606.801		933.540	373.416	560.124
302	Pasang Pipa Baru 24/03/2017	20	24/03/2017	5,0%	1.411.530	494.036	917.495		1.411.530	564.612	846.918
303	Buka Ambouring A/N Heri Winarko	20	24/03/2017	5,0%	470.510	164.679	305.832		470.510	188.204	282.306
304	Buka Ambouring A/N Basuki Pujianto	20	24/03/2017	5,0%	470.510	164.679	305.832		470.510	188.204	282.306
305	Pasang Pipa Baru One Day Cur A/N Yunitha Indriasari	20	24/03/2017	5,0%	475.875	166.556	309.319		475.875	190.350	285.525
306	Pasang Pipa Baru One Day Cur A/N Sudadi	20	24/03/2017	5,0%	479.420	167.797	311.623		479.420	191.768	287.652
307	Buka Ambouring A/N Lailatul Hikmah	20	24/03/2017	5,0%	483.160	169.106	314.054		483.160	193.264	289.896
308	Pasang Pipa Baru A/N Manda Ariyanto St	20	24/03/2017	5,0%	501.420	175.497	325.923		501.420	200.568	300.852
309	Buka Ambouring 31/03/2017	20	31/03/2017	5,0%	2.800.620	980.217	1.820.403		2.800.620	1.120.248	1.680.372
310	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru A/N Nur Hafifi	20	31/03/2017	5,0%	2.646.394	926.238	1.720.156		2.646.394	1.058.558	1.587.836
311	Perluasan Jaringan Buka Ambouring A/N Abd Fatah Yasin	20	12/04/2017	5,0%	183.000	64.050	118.950		183.000	73.200	109.800

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
312	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru A/N Vivin Irawati	20	12/04/2017	5,0%	467.840	163.744	304.096		467.840	187.136	280.704
313	Buka Ambouring 12/04/2017	20	12/04/2017	5,0%	890.640	311.724	578.916		890.640	356.256	534.384
314	Buka Ambouring 12/04/2017	20	12/04/2017	5,0%	2.682.810	938.984	1.743.827		2.682.810	1.073.124	1.609.686
315	Pasang Pipa Baru 12/04/2017	20	12/04/2017	5,0%	10.268.940	3.594.129	6.674.811		10.268.940	4.107.576	6.161.364
316	Buka Ambouring 12/04/2017	20	12/04/2017	5,0%	1.400.310	490.109	910.202		1.400.310	560.124	840.186
317	Pasang Pipa Baru A/N Abd Halim	20	12/04/2017	5,0%	469.135	164.197	304.938		469.135	187.654	281.481
318	Buka Ambouring 12/04/2017	20	12/04/2017	5,0%	3.770.680	1.319.738	2.450.942		3.770.680	1.508.272	2.262.408
319	Pasang Pipa Baru 12/04/2017	20	12/04/2017	5,0%	1.414.005	494.902	919.103		1.414.005	565.602	848.403
320	Pasang Pipa Baru 12/04/2017	20	12/04/2017	5,0%	1.438.260	503.391	934.869		1.438.260	575.304	862.956
321	Pasang Pipa Baru 12/04/2017	20	12/04/2017	5,0%	1.471.140	514.899	956.241		1.471.140	588.456	882.684
322	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru A/N Wahyu Ardi Nugraha	20	13/04/2017	5,0%	18.620	6.517	12.103		18.620	7.448	11.172
323	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru A/N Ismail	20	13/04/2017	5,0%	161.460	56.511	104.949		161.460	64.584	96.876
324	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru A/N Chasanatul Muwachidah	20	13/04/2017	5,0%	217.100	75.985	141.115		217.100	86.840	130.260
325	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru A/N Faridatus Solikha	20	13/04/2017	5,0%	307.020	107.457	199.563		307.020	122.808	184.212
326	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru A/N Hartanto	20	13/04/2017	5,0%	338.810	118.584	220.227		338.810	135.524	203.286
327	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru A/N Agoes Arie Yanto	20	13/04/2017	5,0%	550.600	192.710	357.890		550.600	220.240	330.360
328	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru A/N Nur Hariyanto	20	13/04/2017	5,0%	2.148.773	752.071	1.396.702		2.148.773	859.509	1.289.264
329	Pasang Pipa Baru 20/04/2017	20	20/04/2017	5,0%	942.670	329.935	612.736		942.670	377.068	565.602

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
330	Pasang Pipa Baru 20/04/2017	20	20/04/2017	5,0%	946.520	331.282	615.238		946.520	378.608	567.912
331	Pasang Pipa Baru 20/04/2017	20	20/04/2017	5,0%	3.432.660	1.201.431	2.231.229		3.432.660	1.373.064	2.059.596
332	Pasang Pipa Baru A/N Hartanto	20	20/04/2017	5,0%	500.280	175.098	325.182		500.280	200.112	300.168
333	Penambahan Perluasan Jaringan Di	20	20/04/2017	5,0%	6.461.746	2.261.611	4.200.135		6.461.746	2.584.698	3.877.048
334	Pasang Pipa Baru 28/04/2017	20	28/04/2017	5,0%	1.414.005	494.902	919.103		1.414.005	565.602	848.403
335	Pasang Pipa Baru 28/04/2017	20	28/04/2017	5,0%	4.413.420	1.544.697	2.868.723		4.413.420	1.765.368	2.648.052
336	Pengembangan Jaringan Pipa Baru Di	20	28/04/2017	5,0%	139.042.724	48.664.953	90.377.771		139.042.724	55.617.090	83.425.634
337	Pasang Pipa Baru A/N Nur Hariyanto	20	28/04/2017	5,0%	472.435	165.352	307.083		472.435	188.974	283.461
338	Pasang Pipa Baru A/N Ismail	20	10/05/2017	5,0%	445.320	155.862	289.458		445.320	178.128	267.192
339	Buka Ambouring A/N Abd Fatah Yasin	20	10/05/2017	5,0%	447.135	156.497	290.638		447.135	178.854	268.281
340	Pasang Pipa Baru 10/05/2017	20	10/05/2017	5,0%	2.333.850	816.848	1.517.003		2.333.850	933.540	1.400.310
341	Buka Ambouring 10/05/2017	20	10/05/2017	5,0%	1.410.705	493.747	916.958		1.410.705	564.282	846.423
342	Buka Ambouring 10/05/2017	20	10/05/2017	5,0%	1.893.040	662.564	1.230.476		1.893.040	757.216	1.135.824
343	Pasang Pipa Baru A/N Didik Murdiyanta	20	10/05/2017	5,0%	479.420	167.797	311.623		479.420	191.768	287.652
344	Pasang Pipa Baru A/N Wahyudi Lami	20	10/05/2017	5,0%	501.420	175.497	325.923		501.420	200.568	300.852
345	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru A/N Machin	20	22/05/2017	5,0%	61.240	21.434	39.806		61.240	24.496	36.744
346	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru A/N Masrufah	20	22/05/2017	5,0%	272.483	95.369	177.114		272.483	108.993	163.490
347	Buka Ambouring A/N Farida	20	22/05/2017	5,0%	450.380	157.633	292.747		450.380	180.152	270.228
348	Pasang Pipa Baru A/N Prasetyo Darmawan	20	22/05/2017	5,0%	471.335	164.967	306.368		471.335	188.534	282.801
349	Pasang Pipa Baru 22/05/2017	20	22/05/2017	5,0%	7.098.900	2.484.615	4.614.285		7.098.900	2.839.560	4.259.340

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
350	Pasang Pipa Baru 22/05/2017	20	22/05/2017	5,0%	4.271.220	1.494.927	2.776.293		4.271.220	1.708.488	2.562.732
351	Pasang Pipa Baru 22/05/2017	20	22/05/2017	5,0%	3.865.280	1.352.848	2.512.432		3.865.280	1.546.112	2.319.168
352	Pasang Pipa Baru 22/05/2017	20	22/05/2017	5,0%	3.875.840	1.356.544	2.519.296		3.875.840	1.550.336	2.325.504
353	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru A/N Abdul Madjid	20	22/05/2017	5,0%	577.300	202.055	375.245		577.300	230.920	346.380
354	Pasang Pipa Baru 31/05/2017	20	31/05/2017	5,0%	10.884.980	3.809.743	7.075.237		10.884.980	4.353.992	6.530.988
355	Pasang Pipa Baru 31/05/2017	20	31/05/2017	5,0%	8.542.440	2.989.854	5.552.586		8.542.440	3.416.976	5.125.464
356	Pasang Pipa Baru 31/05/2017	20	31/05/2017	5,0%	1.932.640	676.424	1.256.216		1.932.640	773.056	1.159.584
357	Pasang Pipa Baru 31/05/2017	20	31/05/2017	5,0%	7.751.680	2.713.088	5.038.592		7.751.680	3.100.672	4.651.008
358	Buka Ambouring 12/06/2017	20	12/06/2017	5,0%	3.806.265	1.332.193	2.474.072		3.806.265	1.522.506	2.283.759
359	Pasang Pipa Baru 22/06/2017	20	22/06/2017	5,0%	18.338.795	6.418.578	11.920.217		18.338.795	7.335.518	11.003.277
360	Buka Ambouring A/N Sri Budiarto Sh	20	14/07/2017	5,0%	3.310.130	1.158.546	2.151.585		3.310.130	1.324.052	1.986.078
361	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru Mbr A/N Iksan	20	28/07/2017	5,0%	4.578.683	1.602.539	2.976.144		4.578.683	1.831.473	2.747.210
362	Pasang Pipa Baru 31/07/2017	20	31/07/2017	5,0%	106.251.466	37.188.013	69.063.453		106.251.466	42.500.587	63.750.880
363	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru Mbr A/N Muslimin	20	31/08/2017	5,0%	69.185.695	24.214.993	44.970.702		69.185.695	27.674.278	41.511.417
364	Pasang Pipa Baru 31/08/2017	20	31/08/2017	5,0%	291.850.418	102.147.646	189.702.771		291.850.418	116.740.167	175.110.251
365	Buka Ambouring 23/08/2017	20	23/08/2017	5,0%	6.005.105	2.101.787	3.903.318		6.005.105	2.402.042	3.603.063
366	Buka Ambouring 19/12/2017	20	19/12/2017	5,0%	4.545.000	1.590.750	2.954.250		4.545.000	1.818.000	2.727.000
367	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru Mbr A/N Yudi Wartono	20	04/09/2017	5,0%	17.236.507	6.032.777	11.203.730		17.236.507	6.894.603	10.341.904
368	Pasang Pipa Baru 08/09/2017	20	08/09/2017	5,0%	87.197.893	30.519.263	56.678.630		87.197.893	34.879.157	52.318.736

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
369	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru Mbr A/N Sutrisno	20	14/09/2017	5,0%	38.953.057	13.633.570	25.319.487		38.953.057	15.581.223	23.371.834
370	Pasang Pipa Baru Mbr A/N Triswantoro	20	22/09/2017	5,0%	26.890.647	9.411.726	17.478.920		26.890.647	10.756.259	16.134.388
371	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru Mbr A/N Yuliati Jl. Gatot Subroto Rt1/Rw7 Kel.Randu Sari Sr 06282 C	20	22/09/2017	5,0%	63.763.532	22.317.236	41.446.296		63.763.532	25.505.413	38.258.119
372	Buka Ambouring A/N Tjahyo Untarjo	20	26/09/2017	5,0%	1.925.380	673.883	1.251.497		1.925.380	770.152	1.155.228
373	Pasang Pipa Baru 27/09/2017	20	27/09/2017	5,0%	14.265.263	4.992.842	9.272.421		14.265.263	5.706.105	8.559.158
374	Buka Ambouirng 29/09/2017	20	29/09/2017	5,0%	2.795.670	978.485	1.817.186		2.795.670	1.118.268	1.677.402
375	Pasang Pipa Baru 02/10/2017	20	02/10/2017	5,0%	10.285.589	3.599.956	6.685.633		10.285.589	4.114.236	6.171.353
376	Buka Ambouring 13/10/2017	20	13/10/2017	5,0%	4.656.440	1.629.754	3.026.686		4.656.440	1.862.576	2.793.864
377	Buka Ambouring 13/10/2017	20	13/10/2017	5,0%	957.488	335.121	622.367		957.488	382.995	574.493
378	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru A/N Tri Maria Sari	20	13/10/2017	5,0%	18.108.033	6.337.812	11.770.221		18.108.033	7.243.213	10.864.820
379	Pasang Pipa Baru 16/10/2017	20	16/10/2017	5,0%	12.193.095	4.267.583	7.925.512		12.193.095	4.877.238	7.315.857
380	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru A/N Pt Astra International Tbk - Tso	20	16/10/2017	5,0%	2.725.430	953.901	1.771.530		2.725.430	1.090.172	1.635.258
381	Pasang Pipa Baru 19/10/2017	20	19/10/2017	5,0%	11.369.270	3.979.245	7.390.026		11.369.270	4.547.708	6.821.562
382	Buka Ambouring 20/10/2017	20	20/10/2017	5,0%	4.702.410	1.645.844	3.056.567		4.702.410	1.880.964	2.821.446
383	Pasang Pipa Baru A/N Muksin	20	20/10/2017	5,0%	3.329.208	1.165.223	2.163.985		3.329.208	1.331.683	1.997.525
384	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru A/N Ibnu Hasyim	20	30/10/2017	5,0%	45.419.842	15.896.945	29.522.897		45.419.842	18.167.937	27.251.905
385	Buka Ambouring 31/10/2017	20	31/10/2017	5,0%	5.690.650	1.991.728	3.698.923		5.690.650	2.276.260	3.414.390
386	Pasangn Pipa Baru 31/10/2017	20	31/10/2017	5,0%	29.386.053	10.285.119	19.100.934		29.386.053	11.754.421	17.631.632

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
387	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru A/N Walijo	20	06/11/2017	5,0%	42.264.569	14.792.599	27.471.970		42.264.569	16.905.828	25.358.742
388	Buka Ambouring A/N Maffud	20	10/11/2017	5,0%	1.477.076	516.977	960.099		1.477.076	590.830	886.246
389	Pasangan Pipa Baru 10/11/2017	20	10/11/2017	5,0%	18.666.407	6.533.242	12.133.165		18.666.407	7.466.563	11.199.844
390	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru One Day Cur A/N Kasijati	20	20/11/2017	5,0%	6.528.889	2.285.111	4.243.778		6.528.889	2.611.556	3.917.333
391	Pasang Pipa Baru One Day Cur A/N Kasijati	20	21/11/2017	5,0%	17.505.606	6.126.962	11.378.644		17.505.606	7.002.242	10.503.364
392	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru A/N Mohamad Priongko Irsyak	20	28/11/2017	5,0%	1.607.200	562.520	1.044.680		1.607.200	642.880	964.320
393	Buka Ambouring 30/11/2017	20	30/11/2017	5,0%	1.416.762	495.867	920.895		1.416.762	566.705	850.057
394	Pasang Pipa Baru A/N Sugeng Winarto	20	30/11/2017	5,0%	4.984.700	1.744.645	3.240.055		4.984.700	1.993.880	2.990.820
395	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru A/N Titin	20	14/12/2017	5,0%	4.550.921	1.592.822	2.958.099		4.550.921	1.820.368	2.730.553
396	Buka Ambouring 29/12/2017	20	29/12/2017	5,0%	4.548.280	1.591.898	2.956.382		4.548.280	1.819.312	2.728.968
397	Pasang Pipa Baru A/N Mochamad	20	29/12/2017	5,0%	18.627.628	6.519.670	12.107.958		18.627.628	7.451.051	11.176.577
398	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru A/N Ludfil Chakim	20	29/12/2017	5,0%	613.950	214.883	399.068		613.950	245.580	368.370
399	Perluasan Jaringan Tersier A/N Muslim	20	29/12/2017	5,0%	1.495.603	523.461	972.142		1.495.603	598.241	897.362
400	Buka Ambouring 17/01/2018	20	17/01/2018	5,0%	1.010.820	303.246	707.574		1.010.820	353.787	657.033
401	Pasang Pipa Baru A/N Pendriadi	20	17/01/2018	5,0%	13.206.862	3.962.059	9.244.803		13.206.862	4.622.402	8.584.460
402	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru A/N Warsi	20	17/01/2018	5,0%	2.793.277	837.983	1.955.294		2.793.277	977.647	1.815.630
403	Buka Ambouring 26/01/2018	20	26/01/2018	5,0%	2.021.640	606.492	1.415.148		2.021.640	707.574	1.314.066
404	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru A/N Yayuk Suryaningsih	20	31/01/2018	5,0%	298.550	89.565	208.985		298.550	104.493	194.058
405	Buka Ambouring A/N Perum Karya Bakti	20	28/02/2018	5,0%	7.561.490	2.268.447	5.293.043		7.561.490	2.646.522	4.914.969

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
406	Pasang Pipa Baru A/N M Soleh	20	22/03/2018	5,0%	51.130.772	15.339.232	35.791.540		51.130.772	17.895.770	33.235.002
407	Perluasan Jaringan Buka Ambouring A/N Hari Purnomo	20	22/03/2018	5,0%	177.500	53.250	124.250		177.500	62.125	115.375
408	Buka Ambouring 22/03/2018	20	22/03/2018	5,0%	2.532.440	759.732	1.772.708		2.532.440	886.354	1.646.086
409	Pasang Pipa Baru A/N Tarjet	20	22/03/2018	5,0%	506.488	151.946	354.542		506.488	177.271	329.217
410	Buka Ambouring A/N H Solehchudin	20	22/03/2018	5,0%	1.060.226	318.068	742.158		1.060.226	371.079	689.147
411	Perluasan Jaringan Pasang Pipa Baru A/N Pramoe Rahardjo	20	29/03/2018	5,0%	849.440	254.832	594.608		849.440	297.304	552.136
412	Pasang Pipa Baru 29/03/2018	20	29/03/2018	5,0%	10.320.710	3.096.213	7.224.497		10.320.710	3.612.249	6.708.462
413	Buka Ambouring 29/03/2018	20	29/03/2018	5,0%	9.193.104	2.757.931	6.435.173		9.193.104	3.217.586	5.975.518
414	Pasang Pipa Baru 23/04/2018	20	23/04/2018	5,0%	11.294.354	3.388.306	7.906.048		11.294.354	3.953.024	7.341.330
415	Buka Ambouring 23/04/2018	20	23/04/2018	5,0%	9.193.104	2.757.931	6.435.173		9.193.104	3.217.586	5.975.518
416	Pasang Pipa Baru 30/04/2018	20	30/04/2018	5,0%	3.064.368	919.310	2.145.058		3.064.368	1.072.529	1.991.839
417	Pasang Pipa Baru 30/04/2018	20	30/04/2018	5,0%	1.532.319	459.696	1.072.623		1.532.319	536.312	996.007
418	Pasang Pipa Baru A/N Wahyu Rokhimatun Nazila	20	30/04/2018	5,0%	4.095.852	1.228.756	2.867.096		4.095.852	1.433.548	2.662.304
419	Buka Ambouring A/N Urip	20	30/04/2018	5,0%	9.160.238	2.748.071	6.412.167		9.160.238	3.206.083	5.954.155
420	Pipa Dinas	20	14/08/2018	5,0%	375.200	112.560	262.640		375.200	131.320	243.880
421	Pipa Dinas Perluasan Pipa Tersier Sebanyak 4 Sr	20	31/08/2018	5,0%	116.800	35.040	81.760		116.800	40.880	75.920
422	Pipa Dinas Perluasan Pipa Tersier Sebanyak 3 Sr	20	20/09/2018	5,0%	44.800	13.440	31.360		44.800	15.680	29.120
423	Pipa Dinas Perluasan Mbr Pipa Tersier Sebanyak 11 Sr	20	02/10/2018	5,0%	6.977.113	2.093.134	4.883.979		6.977.113	2.441.990	4.535.123
424	Pipa Dinas Perluasan Buka Amburing Sebanyak 2 Sr	20	28/09/2018	5,0%	307.200	92.160	215.040		307.200	107.520	199.680
425	Perluasan Buka Amburing Sebayak 3 Sr	20	15/10/2018	5,0%	3.865.680	1.159.704	2.705.976		3.865.680	1.352.988	2.512.692

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
426	Pengisian Kas Kecil Untuk Masa Tgl. 17 Sd 24 Mei 2018	20	24/05/2018	5,0%	258.275	77.483	180.793		258.275	90.396	167.879
427	Perluasan Jaringan Sebanyak 3 Sr	20	31/10/2018	5,0%	195.200	58.560	136.640		195.200	68.320	126.880
428	Pengisian Kas Kecil Untuk Masa Tgl. 2 Sd 9 Juli 2018	20	09/07/2018	5,0%	156.800	47.040	109.760		156.800	54.880	101.920
429	Pengisian Kas Kecil Untuk Masa Tgl 20 Sd 23 Juli 2018	20	23/07/2018	5,0%	677.600	203.280	474.320		677.600	237.160	440.440
430	Perluasan Pipa Tersier Sebanyak 12 Sr	20	07/08/2018	5,0%	89.272.300	26.781.690	62.490.610		89.272.300	31.245.305	58.026.995
431	Perluasanjaringan Tersier Mbr Sebanyak 13 Sr Dgn. Daftar Terlampir	20	06/09/2018	5,0%	24.313.751	7.294.125	17.019.626		24.313.751	8.509.813	15.803.938
432	Perluasan Pipa Tersier Sebanyak 3 Sr	20	13/11/2018	5,0%	319.200	95.760	223.440		319.200	111.720	207.480
433	Perluasan Buka Baru Sebanyak 1 Sr Dan Perluasan Pipa Tersier Sebnyk 2 Sr	20	03/12/2018	5,0%	324.000	97.200	226.800		324.000	113.400	210.600
434	Perluasan Pipa Tersier (Mbr) Sebanyak 1 Sr	20	13/12/2018	5,0%	2.273.702	682.111	1.591.591		2.273.702	795.796	1.477.906
435	Perluasan Pipa Tersier Sebanyak 7 Sr Dengan Daftar Terlampir	20	08/11/2018	5,0%	939.313	281.794	657.519		939.313	328.760	610.553
436	Perluasan Pipa Ersier Buka Ta Sebanyak 1 Sr	20	28/12/2018	5,0%	2.462.420	738.726	1.723.694		2.462.420	861.847	1.600.573
437	Pengembangan Jaringan Pipa Distribusi Dan Tersier Termin I	20	14/03/2019	5,0%	10.560.509	2.640.127	7.920.382		10.560.509	3.168.153	7.392.356
438	Perluasan Jaringan Pipa 1 Sr	20	29/03/2019	5,0%	124.800	31.200	93.600		124.800	37.440	87.360
439	Perluasan Jaringan Pipa 3 Sr	20	09/04/2019	5,0%	201.600	50.400	151.200		201.600	60.480	141.120
440	Pengisian Kas Kecil Untuk Masa Tgl. 01 S/D 15 April 2019	20	15/04/2019	5,0%	188.000	47.000	141.000		188.000	56.400	131.600

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
441	Pengembangan Jaringan Pipa Distribusi Dan Tersier Termin Ii	20	14/03/2019	5,0%	9.717.955	2.429.489	7.288.466		9.717.955	2.915.387	6.802.569
442	Perluasan Jaringan Pipa 5 Sr	20	02/05/2019	5,0%	302.400	75.600	226.800		302.400	90.720	211.680
443	Penambahan Jaringan Pada Posisii Pipa Di Daerah Jalan Hangtuah	20	02/05/2019	5,0%	1.077.277	269.319	807.958		1.077.277	323.183	754.094
444	Pengisian Kembali Kas Kecil Untuk Masa Tgl. 16 S/D 30 April 2019	20	30/04/2019	5,0%	22.400	5.600	16.800		22.400	6.720	15.680
445	Pipa Dinas Dari Reklas Adp Ke Aktifa Bulan Januari 2019	20	31/01/2019	5,0%	249.920	62.480	187.440		249.920	74.976	174.944
446	Perluasan Jaringan Pipa	20	13/06/2019	5,0%	11.002.896	2.750.724	8.252.172		11.002.896	3.300.869	7.702.027
447	Pengisian Kembali Kas Kecil Untuk Masa Tgl. 27 S/D 31 Mei 2019	20	31/05/2019	5,0%	112.000	28.000	84.000		112.000	33.600	78.400
448	Perluasan Jaringan Pipa	20	13/06/2019	5,0%	2.718.968	679.742	2.039.226		2.718.968	815.690	1.903.278
449	Perluasan Pipa Sebanyak 3 Sr	20	09/07/2019	5,0%	1.745.754	436.438	1.309.315		1.745.754	523.726	1.222.028
450	Penanaman Dan Pemasangan Jaringan Pipa Pvc Dim 50Mm Di Jalan Erlangga (Kantor Pdam)	20	31/05/2019	5,0%	980.445	245.111	735.334		980.445	294.133	686.311
451	Reklas Perluasan Jaringan Dari Adp Ke Aktiva Tetap Bulan Pebruari 2019	20	28/02/2019	5,0%	178.200	44.550	133.650		178.200	53.460	124.740
452	Pipa Dinas Reklas Dari Adp Ke Aktiva Tetap (Asset) Bulan Maret 2019	20	31/03/2019	5,0%	1.078.600	269.650	808.950		1.078.600	323.580	755.020
453	Penanaman Dan Pemasangan Jaringan Pipa Pvc Dim 50Mm Di Jln Erlangga (Kantor Pdam) Bag Produksi	20	31/05/2019	5,0%	980.445	245.111	735.334		980.445	294.133	686.311
454	Perluasan Jaringan Buka Amburing	20	31/07/2019	5,0%	81.600	20.400	61.200		81.600	24.480	57.120
455	Perluasan Jaringan Pipa Sebanyak 15 Sr	20	07/08/2019	5,0%	1.371.334	342.834	1.028.501		1.371.334	411.400	959.934

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
456	Perluasan Jaringan Sebanyak 4 Sr (A=2, B=1, C=1)	20	29/08/2019	5,0%	4.072.317	1.018.079	3.054.238		4.072.317	1.221.695	2.850.622
457	Pasang Baru Sebanyak 24 Sr Dan Perluasan Jaringan Sebanyak 13 Sr	20	29/08/2019	5,0%	1.665.600	416.400	1.249.200		1.665.600	499.680	1.165.920
458	Perluasan Jaringan Pipa	20	06/09/2019	5,0%	23.401.370	5.850.343	17.551.028		23.401.370	7.020.411	16.380.959
459	Pengisian Kembali Kas Kecil Untuk Masa Tgl 01 S/D 10 Okto. 2019	20	10/10/2019	5,0%	137.600	34.400	103.200		137.600	41.280	96.320
460	Perluasan Jaringan Pipa	20	10/10/2019	5,0%	38.718.449	9.679.612	29.038.837		38.718.449	11.615.535	27.102.914
461	Perluasan Jaringan (Mbr-19)	20	12/11/2019	5,0%	31.463.084	7.865.771	23.597.313		31.463.084	9.438.925	22.024.159
462	Perluasan Jaringan (Mbr-19) Sebanyak 9 Sr (A=1, B=5, C=3)	20	04/12/2019	5,0%	3.238.093	809.523	2.428.570		3.238.093	971.428	2.266.665
463	Perluasan Jaringan Dari Reklas Adp (Aktiva Dalam Proses) Ke Aktiva Tetap	20	30/04/2019	5,0%	146.205.288	36.551.322	109.653.966		146.205.288	43.861.586	102.343.702
464	Perluasan Jaringan Pipa Dari Adp Ke Aktiva Tetap	20	31/05/2019	5,0%	26.188.699	6.547.175	19.641.524		26.188.699	7.856.610	18.332.089
465	Perluasan Jaringan Pipa Dari Reklas Adp Ke Aktiva Tetap	20	30/06/2019	5,0%	22.693.391	5.673.348	17.020.043		22.693.391	6.808.017	15.885.374
466	Perluasan Jaringan Dari Reklas Adp Ke Aktiva Tetap	20	31/07/2019	5,0%	142.917.786	35.729.447	107.188.340		142.917.786	42.875.336	100.042.450
467	Perluasan Jaringan Dari Adp Ke Aktiva Tetap	20	31/08/2019	5,0%	56.825.147	14.206.287	42.618.860		56.825.147	17.047.544	39.777.603
468	Reklas Dari Adp (Aktiva Dalam Proses) Ke Aktiva Tetap Dari Jpbik Bulan September 2019	20	30/09/2019	5,0%	138.659.830	34.664.958	103.994.873		138.659.830	41.597.949	97.061.881
469	Reklas Dari Adp (Aktiva Dalam Proses) Ke Aktiva Tetap Dari Jpbik Bulan Oktobe 2019	20	31/10/2019	5,0%	3.110.604	777.651	2.332.953		3.110.604	933.181	2.177.422
470	Reklas Dari Adp (Aktiva Dalam Proses) Ke Aktiva Tetap Dari Bulan Nopember 2019	20	30/11/2019	5,0%	12.900.449	3.225.112	9.675.337		12.900.449	3.870.135	9.030.314

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
471	Perluasan Jaringan Sebanyak 7 Sr	20	31/12/2019	5,0%	1.396.768	349.192	1.047.576		1.396.768	419.030	977.738
472	Perluasan Jaringan Pipa 1 Sr No.388	20	31/12/2019	5,0%	700.051	175.013	525.038		700.051	210.015	490.036
473	Pengisian Kembali Kas Kecil Untuk Masa Tgl. 2 S/D 9 Des 2019	20	09/12/2019	5,0%	204.800	51.200	153.600		204.800	61.440	143.360
474	Koreksi Reklas Adp Menjadi Aktiva Tetap Pada Adp Tahun 2019	20	31/12/2019	5,0%	432.574.084	108.143.521	324.430.563		432.574.084	129.772.225	302.801.859
475	Reklas Dari Adp Ke Aktifa Tetap	20	31/12/2019	5,0%	105.512.494	26.378.124	79.134.371		105.512.494	31.653.748	73.858.746
476	Perluasan Jaringan 1 Sr Kas Kecil Untuk Masa Tgl 02 Sd 11 Nopember 2020	20	11/11/2020	5,0%	201.600	40.320	161.280		201.600	50.400	151.200
477	Pengisian Kembali Kas Kecil Untuk Masa Tgl. 24 S/D 30 September 2020	20	30/09/2020	5,0%	83.200	16.640	66.560		83.200	20.800	62.400
478	Pengisian Kembali Kas Kecil Untuk Masa Tgl. 01 S/D 15 Desember 2020	20	15/12/2020	5,0%	288.000	57.600	230.400		288.000	72.000	216.000
479	Perluasan Jaringan Sebanyak 18 Sr	20	23/12/2020	5,0%	6.591.427	1.318.285	5.273.142		6.591.427	1.647.857	4.943.570
480	Perluasan Jaringan Sebanyak 10Sr	20	30/09/2020	5,0%	2.301.141	460.228	1.840.913		2.301.141	575.285	1.725.856
481	Perluasan Jaringan Sebanyak 11 Sr	20	27/10/2020	5,0%	520.800	104.160	416.640		520.800	130.200	390.600
482	Penambahan Jaringan Pipa Sambungan Rumah	20	27/10/2020	5,0%	3.636.800	727.360	2.909.440		3.636.800	909.200	2.727.600
483	Perluasan Jaringan Buka Amburing 2 Sr No.286	20	29/12/2020	5,0%	1.850.877	370.175	1.480.702		1.850.877	462.719	1.388.158
484	Penambahan Jaringan Pipa Sambungan Rumah (Mbr-2020) Sebanyak 44 Sr(A=16,B=28,C=0)	20	28/09/2020	5,0%	2.977.600	595.520	2.382.080		2.977.600	744.400	2.233.200
485	Perluasan Jaringan 1 Sr (153)	20	30/06/2021	5,0%	3.641.408	546.211	3.095.197		3.641.408	728.282	2.913.126
486	Perluasan Jaringan1 Sr Dan Buka Amburing 1 Sr	20	09/09/2021	5,0%	869.526	130.429	739.097		869.526	173.905	695.621

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
487	Perluasan Jaringan Sebanyak 3Sr(A=0,B=3,C=0) N157	20	30/06/2021	5,0%	4.832.451	724.868	4.107.583		4.832.451	966.490	3.865.961
488	Perluasan Jaringan Sebanyak 1 Sr No. 163	20	31/08/2021	5,0%	7.348.812	1.102.322	6.246.490		7.348.812	1.469.762	5.879.050
489	Pengisian Kembali Kas Kecil Untuk Masa 24 S/D 30 September 2021	20	30/09/2021	5,0%	86.400	12.960	73.440		86.400	17.280	69.120
490	Perluasan Jaringan Sebanyak 2 Sr.	20	27/09/2021	5,0%	52.800	7.920	44.880		52.800	10.560	42.240
491	Perluasan Jaringan Sebanyak 7 Sr No. 206	20	01/12/2021	5,0%	4.216.349	632.452	3.583.897		4.216.349	843.270	3.373.079
492	Penggantia Pipa Jaringan Distribusi Pvc Din 50Mm = 132M Jl. Panglima Sudirma Kel. Kebon Agung.	20	23/12/2021	5,0%	1.704.454	255.668	1.448.786		1.704.454	340.891	1.363.563
493	Pengadaan Pp Jaringan Pipa Distribusi Pvc Dim 50Mm = 36M Jl. Hangtuah Gg. 4 Rt 4/4 Kel. Gadingrejo.	20	21/12/2021	5,0%	568.851	85.328	483.523		568.851	113.770	455.081
494	Pengadaan Pp Jaringan Pipa Distribusi Pvc Dim 50Mm = 30M Di Jl Koodor Yos Sudarso Kel. Mandaran.	20	04/11/2021	5,0%	647.376	97.106	550.270		647.376	129.475	517.901
495	Perluasan Jaringan Desember 2021	20	31/12/2021	5,0%	2.734.400	410.160	2.324.240		2.734.400	546.880	2.187.520
496	Pengadaan Pp Jaringan Pipa Distribusi Jl Nuansa Candi Permai 3	20	16/11/2021	5,0%	4.978.390	746.759	4.231.632		4.978.390	995.678	3.982.712
497	Pp Pengembangan Jaringan Pipa Distribusi Jl Banda Rt 3/2 Gading	20	17/12/2021	5,0%	810.326	121.549	688.777		810.326	162.065	648.261
498	Pengadaan Pp Jaringan Distribusi Dan Tersier Jl Banda Gg Teratai	20	21/12/2021	5,0%	1.626.554	243.983	1.382.571		1.626.554	325.311	1.301.243
499	Pengembangan Jaringan Pipa Distribusi Nuansa Candi 4 Tahan 2	20	30/11/2021	5,0%	5.206.266	780.940	4.425.326		5.206.266	1.041.253	4.165.013

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
500	Perluasan Jaringan Sebanyak 8 Sr (A=3, B=3, C=2)	20	29/04/2022	5,0%	1.021.952	102.195	919.757		1.021.952	153.293	868.659
501	Perluasan Jaringan Sebanyak 2 Sr (A=0, B=0, C=2)	20	31/05/2022	5,0%	863.158	86.316	776.842		863.158	129.474	733.684
502	Perluasan Jaringan Sebanyak 7 Sr (A=3, B=3,C=1)	20	01/07/2022	5,0%	1.390.573	139.057	1.251.516		1.390.573	208.586	1.181.987
503	Perluasan Jaringan Buka Tutup Amburing 1 Sr.	20	21/06/2022	5,0%	783.376	78.338	705.038		783.376	117.506	665.870
504	Perluasan Jaringan Sebanyak 1 Sr	20	19/08/2022	5,0%	2.235.405	223.541	2.011.865		2.235.405	335.311	1.900.094
505	Pengisian Kembali Kas Kecil Untuk Masa Tgl. 01 S/D 09 September 2022.	20	09/09/2022	5,0%	35.200	3.520	31.680		35.200	5.280	29.920
506	Perluasan Jaringan Sebanyak 60 Sr.	20	01/02/2022	5,0%	4.243.750	424.375	3.819.375		4.243.750	636.563	3.607.188
507	Perluasan Jaringan Sebanyak 6 Sr	20	01/02/2022	5,0%	629.288	62.929	566.359		629.288	94.393	534.895
508	Perluasan Jaringan Sebanyak 2 Sr No. 215.	20	27/12/2022	5,0%	22.324.960	2.232.496	20.092.464		22.324.960	3.348.744	18.976.216
509	Perluasan Ambouring Sebanyak 2 Sr	20	30/12/2022	5,0%	286.000	28.600	257.400		286.000	42.900	243.100
510	Pengisian Kembali Kas Kecil Untuk Masa Tgl 12 S/D 28 Juli 2023.	20	28/07/2023	5,0%	28.000	1.400	26.600		28.000	2.800	25.200
511	Pengisian Kembali Kas Kecil Untuk Masa Tgl. 03 S/D 10 Agustus.	20	10/08/2023	5,0%	84.000	4.200	79.800		84.000	8.400	75.600
512	Buka Ta Sebanyak 22 Sr Dan Perl. Jaringan Sebanyak 3 Sr.	20	04/07/2023	5,0%	1.378.000	68.900	1.309.100		1.378.000	137.800	1.240.200
513	Perluasan Jaringan 2 Sr (A=1, C=1).	20	15/08/2023	5,0%	350.000	17.500	332.500		350.000	35.000	315.000
514	Perluasan Jaringan Sebanyak 3 Sr (B=3)	20	22/08/2023	5,0%	63.000	3.150	59.850		63.000	6.300	56.700
515	Perluasan Jaringan Sebanyak 5 Sr (B=3, C=2)	20	10/11/2023	5,0%	3.635.762	181.788	3.453.974		3.635.762	363.576	3.272.186

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
516	Reklas Adp Tahun 2021 Jadi Asset.	20	02/01/2023	5,0%	318.388.339	15.919.417	302.468.922		318.388.339	31.838.834	286.549.505
517	Reklas Adp Tahun 2022 Ke Asset	20	02/01/2023	5,0%	402.739.041	20.136.952	382.602.089		402.739.041	40.273.904	362.465.137
518	Reklas Adp Tahun 2023 Menjadi Asset	20	31/12/2023	5,0%	188.387.666	9.419.383	178.968.283		188.387.666	18.838.767	169.548.899
519	Selisih Pipa Dinas	20	31/12/2023	5,0%	43.291	2.165	41.126		43.291	4.329	38.962
520	Rab Sambaru 31/01/2024	20	31/01/2024	5,0%	2.930.459	-	2.930.459		2.930.459	146.523	2.783.936
521	Pasang Baru 31/01/2024	20	31/01/2024	5,0%	18.644.405	-	18.644.405		18.644.405	932.220	17.712.185
522	Pasang Baru	20	26/02/2024	5,0%	24.620.962	-	24.620.962		24.620.962	1.231.048	23.389.914
523	Rab Sambaru	20	28/02/2024	5,0%	8.610.358	-	8.610.358		8.610.358	430.518	8.179.840
524	Pasang Baru	20	27/03/2024	5,0%	113.815.977	-	113.815.977		113.815.977	5.690.799	108.125.178
525	Rab Sambaru	20	27/03/2024	5,0%	16.275.598	-	16.275.598		16.275.598	813.780	15.461.818
526	Rab Sambaru 30/03/2024 - 28/05/2024	20	30/03/2024	5,0%	23.149.626	-	23.149.626		23.149.626	1.157.481	21.992.145
527	Rab Sambaru 28/05/2024	20	28/05/2024	5,0%	13.168.776	-	13.168.776		13.168.776	658.439	12.510.337
528	Rab Sambaru 24/06/2024 - 30/06/2024	20	24/06/2024	5,0%	2.122.183	-	2.122.183		2.122.183	106.109	2.016.073
529	Rab Sambaru 11/07/2024 - 31/07/2024	20	11/07/2024	5,0%	7.096.232	-	7.096.232		7.096.232	354.812	6.741.420
530	Rab Sambaru 31/08/2024	20	31/08/2024	5,0%	9.845.244	-	9.845.244		9.845.244	492.262	9.352.982
531	Rab Sambaru 30/09/2024	20	30/09/2024	5,0%	2.829.577	-	2.829.577		2.829.577	141.479	2.688.098
532	Rab Sambaru A.N Gedung Kesenian Dharmoyudho	20	22/10/2024	5,0%	6.096.506	-	6.096.506		6.096.506	304.825	5.791.680
533	Pengeluaran Barang Berupa Klem Sadel Hdpe 4X1/2	20	31/10/2024	5,0%	42.402	-	42.402		42.402	2.120	40.282
534	Rab Sambaru 12/12/2024	20	12/12/2024	5,0%	16.655.014	-	16.655.014		16.655.014	832.751	15.822.263
535	RAB Sambaru Januari 2025 (10 SR)	20	31/01/2025	5,0%		-		6.880.176	6.880.176	344.009	6.536.167
536	RAB SambaruFebruari 2025 (33 SR)	20	28/02/2025	5,0%		-		23.001.698	23.001.698	1.054.244	21.947.454
537	RAB Sambaru Maret 2025 (34 SR)	20	27/03/2025	5,0%		-		24.154.417	24.154.417	1.006.434	23.147.983
538	RAB Sambaru Mei 2025 (38 SR)	20	31/05/2025	5,0%		-		27.373.153	27.373.153	912.438	26.460.714
539	Rab Sambaru Juni 2025 (2SR)	20	30/06/2025	5,0%		-		1.451.309	1.451.309	42.330	1.408.979
540	RAB Sambaru Juli 2055 (55 SR)	20	31/07/2025	5,0%		-		43.392.209	43.392.209	1.084.805	42.307.404

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
541	Rab Sambaru Agustus 2025 (10 SR)	20	30/08/2025	5,0%		-		7.937.419	7.937.419	165.363	7.772.056
542	RAB Sambaru September 2025 (24 SR)	20	30/09/2025	5,0%		-		19.066.722	19.066.722	317.779	18.748.944
543	RAB Sambaru Oktober 2025 (15 SR)	20	27/10/2025	5,0%		-		11.919.115	11.919.115	148.989	11.770.126
544	RAB Sambaru Nopember 2025 (14 SR)	20	12/11/2025	5,0%		-		11.117.982	11.117.982	92.650	11.025.332
545	RAB Sambaru Desember 2025 (38 SR)	20	31/12/2025	5,0%		-		30.109.440	30.109.440	125.456	29.983.984
E	**Meter Air Yang Terpasang**										
546	Water Meter Zoning	20	04/04/2005	5,0%	7.362.069	6.993.966	368.103		7.362.069	7.362.069	-
547	Water Meter Zoning	20	15/01/2007	5,0%	2.104.262	1.788.623	315.639		2.104.262	1.893.836	210.426
548	Water Meter Zoning	20	24/12/2013	5,0%	30.629.106	16.846.008	13.783.098		30.629.106	18.377.464	12.251.642
549	Water Meter Zoning	20	18/03/2014	5,0%	46.037.024	23.018.512	23.018.512		46.037.024	25.320.363	20.716.661
550	Penggantian Water Meter Berkala Di Perum Gading Permai	20	18/02/2015	5,0%	5.009.400	2.254.230	2.755.170		5.009.400	2.504.700	2.504.700
551	Penggantian Water Meter Berkala Di Jl. Untung Suropati	20	23/03/2015	5,0%	17.859.600	8.036.820	9.822.780		17.859.600	8.929.800	8.929.800
552	Penggantian Water Meter Berkala Di Jl. Cemara	20	09/04/2015	5,0%	40.075.200	18.033.840	22.041.360		40.075.200	20.037.600	20.037.600
553	Penggantian Water Meter Berkala Di P Pesona Candi Iii	20	05/05/2015	5,0%	44.739.750	20.132.888	24.606.863		44.739.750	22.369.875	22.369.875
554	Penggantian Water Meter Berkala Di Perum Taman Asri Ii	20	01/06/2015	5,0%	40.205.000	18.092.250	22.112.750		40.205.000	20.102.500	20.102.500
555	Penggantian Water Meter Berkala Di Perum Graha Candi	20	06/07/2015	5,0%	4.257.000	1.915.650	2.341.350		4.257.000	2.128.500	2.128.500
556	Penggantian Water Meter Berkala Di Jl. Veteran 28	20	30/09/2015	5,0%	4.666.200	2.099.790	2.566.410		4.666.200	2.333.100	2.333.100
557	Penggantian Water Meter Berkala Di Pondok Indah	20	15/10/2015	5,0%	8.443.600	3.799.620	4.643.980		8.443.600	4.221.800	4.221.800
558	Penggantian Water Meter Di P Pondok Asri	20	06/11/2015	5,0%	6.221.600	2.799.720	3.421.880		6.221.600	3.110.800	3.110.800
559	Penggantian Water Meter Berkala Di Jl. Hasanudin	20	15/12/2015	5,0%	5.999.400	2.699.730	3.299.670		5.999.400	2.999.700	2.999.700

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
560	Meter Air Terpasang Hasil Usulan Koreksi Audit Taun 2016	20	31/12/2016	5,0%	163.582.100	65.432.840	98.149.260		163.582.100	73.611.945	89.970.155

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
561	Pengisian Kas Kecil Untuk Masa Tanggal 25 Sd 31 Mei 2018	20	31/05/2018	5,0%	1.060.000	318.000	742.000		1.060.000	371.000	689.000
562	Pengisian Kas Kecil Untuk Masa Tgl. 26 Sd 28 Juni 2018	20	29/06/2018	5,0%	2.540.000	762.000	1.778.000		2.540.000	889.000	1.651.000
563	Pengisian Kas Kecil Untuk Masa Tgl. 24 Sd 31 Juli 2018	20	31/07/2018	5,0%	2.800.000	840.000	1.960.000		2.800.000	980.000	1.820.000
564	Meter Air Yang Terpasang	20	14/08/2018	5,0%	60.000	18.000	42.000		60.000	21.000	39.000
565	Pasang Baru Mbr Sebanyak 23 Sr (A=5,B=15,C=3)	20	27/08/2018	5,0%	13.290.000	3.987.000	9.303.000		13.290.000	4.651.500	8.638.500
566	Pasang Baru Mbr Sebanyak 19 Sr (A=3,B=2,C=14)	20	06/09/2018	5,0%	12.370.000	3.711.000	8.659.000		12.370.000	4.329.500	8.040.500
567	Meter Air Yang Terpasang Pb Mbr Sebanyak 26 Sr	20	02/10/2018	5,0%	5.010.000	1.503.000	3.507.000		5.010.000	1.753.500	3.256.500
568	Pasangan Baru Sebanyak 11 Sr (A8,B4,C3) & Buka Amburing Sebanyak 8 Sr	20	31/10/2018	5,0%	380.000	114.000	266.000		380.000	133.000	247.000
569	Tutup Amburing 3 Sr & Pasang Baru 7 Sr	20	13/11/2018	5,0%	410.000	123.000	287.000		410.000	143.500	266.500
570	Meter Air Yang Terpasang Sebayak 11 Sr & Buka Tutup Amburing 9 Sr	20	22/11/2018	5,0%	610.000	183.000	427.000		610.000	213.500	396.500
571	Pasang Baru Sebanyak 4 Sr	20	18/12/2018	5,0%	640.000	192.000	448.000		640.000	224.000	416.000
572	Buka Tutup Amburing Sebanyak 5 Sr & 9 Sr , Pasang Baru (Promo) 16 Sr (A=12,B=3,C=1)	20	31/12/2018	5,0%	600.000	180.000	420.000		600.000	210.000	390.000
573	Pasang Baru 9 Sr (A=1,B=1,C=7)	20	22/01/2019	5,0%	420.000	105.000	315.000		420.000	126.000	294.000
574	Meter Air Yang Terpasang Dari Reklas Adp Ke Aktiva Bulan Januari 2019	20	31/01/2019	5,0%	7.909.130	1.977.283	5.931.848		7.909.130	2.372.739	5.536.391
575	Buka Tutup Amburung Sebanyak 8 Sr (A=5 B=3)	20	28/02/2019	5,0%	320.000	80.000	240.000		320.000	96.000	224.000
576	Reklas Pasang Baru Dari Adp Ke Aktiva Tetap Bulan Pebruari 2019	20	28/02/2019	5,0%	18.685.215	4.671.304	14.013.911		18.685.215	5.605.565	13.079.651

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
577	Pasang Baru Reguler Sebanyak 6 Sr (A=3, B=2 Dan C= 1)	20	29/03/2019	5,0%	120.000	30.000	90.000		120.000	36.000	84.000
578	Meter Air Yang Terpasang Reklas Dari Adp Ke Aktiva Tetap (Asset) Bulan Maret 2019	20	31/03/2019	5,0%	100.133.886	25.033.472	75.100.415		100.133.886	30.040.166	70.093.720
579	Pasang Pipa Baru Dari Reklas Adp (Aktiva Dalam Proses) Ke Aktiva Tetap	20	30/04/2019	5,0%	60.002.574	15.000.644	45.001.931		60.002.574	18.000.772	42.001.802
580	Pengisian Kembali Kas Kecil Untuk Mas Tgl. 16 S/D 30 April 2019	20	30/04/2019	5,0%	1.020.000	255.000	765.000		1.020.000	306.000	714.000
581	Buka Tutup Amburing Sebanyak 12 Sr (A=7 B=3 C=2)	20	10/05/2019	5,0%	240.000	60.000	180.000		240.000	72.000	168.000
582	Pasang Pipa Baru Dari Adp Ke Aktiva Tetap	20	31/05/2019	5,0%	64.683.249	16.170.812	48.512.437		64.683.249	19.404.975	45.278.274
583	Pengisian Kembali Kas Kecil Untuk Masa Tgl 27 S/D 31 Mei 2019	20	31/05/2019	5,0%	1.480.000	370.000	1.110.000		1.480.000	444.000	1.036.000
584	Pasang Pipa Baru Dari Reklas Adp Ke Aktiva Tetap	20	30/06/2019	5,0%	73.049.678	18.262.420	54.787.259		73.049.678	21.914.903	51.134.775
585	Pengisian Kembali Kas Kecil Untuk Masa Tgl. 11 S/D 22 Juli 2019	20	22/07/2019	5,0%	340.000	85.000	255.000		340.000	102.000	238.000
586	Buka Amburing 7 Sr (A=3, B=4)	20	31/07/2019	5,0%	140.000	35.000	105.000		140.000	42.000	98.000
587	Pasang Baru Dari Reklas Adp Ke Aktiva Tetap	20	31/07/2019	5,0%	68.683.082	17.170.771	51.512.312		68.683.082	20.604.925	48.078.157
588	Pengisian Kembali Kas Kecil Untuk Masa Tgl 16 S/D 30 Agust. 2019	20	30/08/2019	5,0%	100.000	25.000	75.000		100.000	30.000	70.000
589	Pasang Baru Dari Adp Ke Aktiva Tetap	20	31/08/2019	5,0%	174.940.675	43.735.169	131.205.506		174.940.675	52.482.203	122.458.473
590	Pasang Baru (Mbr) Sebanyak 19 Sr (A=6, B=5, C=8)	20	06/09/2019	5,0%	8.020.000	2.005.000	6.015.000		8.020.000	2.406.000	5.614.000

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
591	Reklas Dari Adp (Aktiva Dalam Proses) Ke Aktiva Tetap Dari Jpbik Bulan September 2019	20	30/09/2019	5,0%	231.562.142	57.890.536	173.671.607		231.562.142	69.468.643	162.093.500
592	Pengisian Kembali Kas Kecil Untuk Masa Tgl 11S/D21 Okt. 2019	20	21/10/2019	5,0%	360.000	90.000	270.000		360.000	108.000	252.000
593	Pasang Baru (Mbr-19) Sebanyak 28 Sr (A=1, B=27, C=0)	20	28/10/2019	5,0%	8.000.000	2.000.000	6.000.000		8.000.000	2.400.000	5.600.000
594	Reklas Dari Adp (Aktiva Dalam Proses) Ke Aktiva Tetap Dari Bulan Oktober 2019	20	31/10/2019	5,0%	61.840.976	15.460.244	46.380.732		61.840.976	18.552.293	43.288.683
595	Pengisian Kembali Kas Kecil Untuk Masa Tgl. 13 S/D 19 Nop 2019	20	19/11/2019	5,0%	260.000	65.000	195.000		260.000	78.000	182.000
596	Pasang Baru (Mbr-19) Sebanyak 17 (A=1, B=14, C=2)	20	25/11/2019	5,0%	6.350.000	1.587.500	4.762.500		6.350.000	1.905.000	4.445.000
597	Reklas Dari Adp (Aktiva Dalam Proses) Ke Aktiva Tetap Dari Bulan Nopember 2019	20	30/11/2019	5,0%	32.711.596	8.177.899	24.533.697		32.711.596	9.813.479	22.898.117
598	Pengisian Kembali Kas Kecil Untuk Masa Tgl 02 S/D 9 Des 2019	20	09/12/2019	5,0%	80.000	20.000	60.000		80.000	24.000	56.000
599	Koreksi Reklas Adp Menjadi Aktiva Tetap Pada Adp Tahun 2019	20	31/12/2019	5,0%	110.864.786	27.716.196	83.148.589		110.864.786	33.259.436	77.605.350
600	Pasang Baru Mbr 2018 Sebanyak 8 Sr (C=8)□	20	31/01/2020	5,0%	7.980.000	1.596.000	6.384.000		7.980.000	1.995.000	5.985.000
601	Buka Tutup Amburing 6 Sr (A=2, B=4)	20	12/02/2020	5,0%	120.000	24.000	96.000		120.000	30.000	90.000
602	Pengisian Kas Kecil Untuk Masa Tgl. 24 S/D 28 Pebruari 2020	20	28/02/2020	5,0%	120.000	24.000	96.000		120.000	30.000	90.000
603	Pasang Baru (Reguler) Sebanyak 2 Sr (A=1, B=1, C=0)	20	26/03/2020	5,0%	3.810.000	762.000	3.048.000		3.810.000	952.500	2.857.500

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
604	Pengisian Kas Kecil Untuk Masa Tgl. 14 S/D 20 April 2020	20	20/04/2020	5,0%	1.076.600	215.320	861.280		1.076.600	269.150	807.450
605	Buka Kembali Amburing 33 Sr (A=13,B=18, C=2)	20	30/04/2020	5,0%	1.125.000	225.000	900.000		1.125.000	281.250	843.750
606	Buka Amburing 22 Sr	20	29/05/2020	5,0%	1.155.000	231.000	924.000		1.155.000	288.750	866.250
607	Pasang Baru (Perkim - 18 + Reguler) Sebanyak 10 Sr (A=1 B= 5, C=4)	20	29/05/2020	5,0%	3.192.500	638.500	2.554.000		3.192.500	798.125	2.394.375
608	Buka Amburing 16 Sr (A=4, B=12 C=0)	20	09/06/2020	5,0%	495.000	99.000	396.000		495.000	123.750	371.250
609	Pasang Baru (Odc + Promo 20) Sebanyak 9 Sr (A=4, B=5, C=0)	20	30/07/2020	5,0%	332.500	66.500	266.000		332.500	83.125	249.375
610	Pembelian 1100 Bh Paku Rivet 435	20	17/09/2020	5,0%	130.000	26.000	104.000		130.000	32.500	97.500
611	Pasang Baru (Odc + Promo + Reguler) Sebanyak 38 Sr(A=11, B=18, C=9)	20	30/09/2020	5,0%	22.882.500	4.576.500	18.306.000		22.882.500	5.720.625	17.161.875
612	Pengisian Kembali Kas Kecil Untuk Masa Tgl. 24 S/D 30 September 2020	20	30/09/2020	5,0%	270.000	54.000	216.000		270.000	67.500	202.500
613	Buka Amburing 13 (A=1, B=11, C=1)	20	12/10/2020	5,0%	390.000	78.000	312.000		390.000	97.500	292.500
614	Pembelian Paku Rifet 200 Bh Untuk Pasang Baru Mbr	20	12/10/2020	5,0%	25.000	5.000	20.000		25.000	6.250	18.750
615	Pasang Baru (Reguler + Promo) Sebanyak 14 Sr (A=6, B=4, C=4)	20	27/10/2020	5,0%	15.075.000	3.015.000	12.060.000		15.075.000	3.768.750	11.306.250
616	Buka Tutup Amburing 29 Sr	20	11/11/2020	5,0%	870.000	174.000	696.000		870.000	217.500	652.500
617	Pengisian Kembali Kas Kecil Untuk Masa Tgl. 22 S/D 30 Desember 2020	20	22/12/2020	5,0%	750.000	150.000	600.000		750.000	187.500	562.500
618	Buka Tutup Amburing Sebanyak 3 Sr (A=2, B=0, Dan C=1)	20	30/12/2020	5,0%	990.000	198.000	792.000		990.000	247.500	742.500
619	Pasang Baru (Reguler) Sebanyk 12 Sr (A=7, B=4,C=1)	20	30/12/2020	5,0%	4.287.500	857.500	3.430.000		4.287.500	1.071.875	3.215.625

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
620	Pasang Baru Reguler 42 Sr. A=9,B=15,C=18 Dan Perl.Jaringan 20 Sr	20	05/02/2021	5,0%	5.903.222	885.483	5.017.739		5.903.222	1.180.644	4.722.578
621	Buka Tutup Amburing Sebanyak 19 Sr	20	26/02/2021	5,0%	570.000	85.500	484.500		570.000	114.000	456.000
622	Pasang Baru (Reguler) Sebanyak 89 Sr (A=0, B=0, Dan C=89)	20	29/03/2021	5,0%	6.991.200	1.048.680	5.942.520		6.991.200	1.398.240	5.592.960
623	Pb(Promo Odc) 60 Sr(A=3,B=7,C=4) Dan Perl. Jaringan 3 Sr.	20	08/04/2021	5,0%	1.665.750	249.863	1.415.888		1.665.750	333.150	1.332.600
624	Pengisian Kas Kecil Untuk Masa Tgl. 23 S/D 27 April 2021.	20	27/04/2021	5,0%	618.000	92.700	525.300		618.000	123.600	494.400
625	Buka Tutup Amburing Srbanyak 16 Sr (A=8, B=0, C=8)	20	10/05/2021	5,0%	862.500	129.375	733.125		862.500	172.500	690.000
626	Pasang Baru (Promo + Reguler+ Odc) Sebanyak 36 Sr (A=6, B=2, C=28)	20	14/05/2021	5,0%	9.438.142	1.415.721	8.022.421		9.438.142	1.887.628	7.550.514
627	Pengisian Kembali Kas Kecil Untuk Masa Tgl 11 S/D 19 Mei 2021.	20	19/05/2021	5,0%	510.000	76.500	433.500		510.000	102.000	408.000
628	Buka Tutup Amburing Sebanyak 14 Sr.(156)	20	30/06/2021	5,0%	961.220	144.183	817.037		961.220	192.244	768.976
629	Pasang Baru (Reguler) Sebanyak 44Sr (A=1,B=5,C=38) N157	20	30/06/2021	5,0%	1.575.000	236.250	1.338.750		1.575.000	315.000	1.260.000
630	Reklas Adp Menjadi Aktiva Tetap Bulan Juni 2021	20	30/06/2021	5,0%	1.202.611.524	180.391.729	1.022.219.795		1.202.611.524	240.522.305	962.089.219
631	Pengisian Kembali Untuk Masa Tgl. 16 S/D 28 Juli 2021	20	28/07/2021	5,0%	730.000	109.500	620.500		730.000	146.000	584.000
632	Pasang Baru (Reguler) Sebanyak 30 Sr (A=4, B=8, C=18) No. 163	20	31/08/2021	5,0%	1.050.000	157.500	892.500		1.050.000	210.000	840.000
633	Buka Kembali Tutup Sementara 106 Sr, Pasang Baru Reguler 4 Sr, Danbuka" Kembali Ta.	20	09/09/2021	5,0%	977.500	146.625	830.875		977.500	195.500	782.000

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
634	Pasang Baru (Reguler + Odc) Sebanyak 10 Sr (A=3, B=7, C=0)	20	27/09/2021	5,0%	367.500	55.125	312.375		367.500	73.500	294.000
635	Pengisian Kembali Kas Kecil Untuk Masa 10 S/D 30 September 2021	20	30/09/2021	5,0%	890.000	133.500	756.500		890.000	178.000	712.000
636	Reklas Adp Tahun 2020 Menjadi Asset Tahun 2021.	20	08/10/2021	5,0%	2.073.941.814	311.091.272	1.762.850.542		2.073.941.814	414.788.363	1.659.153.451
637	Pasang Baru 10 Sr Dan Perluasan Jaringan 1 Sr	20	28/10/2021	5,0%	1.480.102	222.015	1.258.087		1.480.102	296.020	1.184.082
638	Pasang Baru 1 Sr Dan Perluasan Jaringan 1 Sr	20	03/11/2021	5,0%	2.909.086	436.363	2.472.723		2.909.086	581.817	2.327.269
639	Buka Amburing 6 Sr (A=4, C=2)	20	10/11/2021	5,0%	180.000	27.000	153.000		180.000	36.000	144.000
640	Pengisian Kembali Kas Kecil Untuk Msa Tgl. 11 S/D 19 Nopember 2021.	20	19/11/2021	5,0%	300.000	45.000	255.000		300.000	60.000	240.000
641	Pasang Baru (Reguler + Promo) Sebanyak 9 Sr (A=1, B=8, C=0)	20	01/12/2021	5,0%	8.196.300	1.229.445	6.966.855		8.196.300	1.639.260	6.557.040
642	Pengisian Kas Kecil Untuk Masa Tgl. 03 S/D 13 Januari 2022	20	13/01/2022	5,0%	260.000	26.000	234.000		260.000	39.000	221.000
643	Pasang Baru (Reguler+Promo) Sebanyak 101 Sr (A=19, B=72, C=10)	20	01/02/2022	5,0%	4.165.000	416.500	3.748.500		4.165.000	624.750	3.540.250
644	Pasang Baru (Odc+Promo+Reguler) 134 Sr & Perluasan Jaringan	20	16/02/2022	5,0%	7.183.596	718.360	6.465.236		7.183.596	1.077.539	6.106.057
645	Pasang Baru (Odc+Promo+Reguler) Sebebanyak 50Sr (A=7,B=9,C=34)	20	29/03/2022	5,0%	1.767.500	176.750	1.590.750		1.767.500	265.125	1.502.375
646	Pengisian Kembali Kas Kecil Utuk Masa Tgl. 01 S/D 14 April 2022.	20	14/04/2022	5,0%	1.472.500	147.250	1.325.250		1.472.500	220.875	1.251.625
647	Pasang Baru (Promo+Reguler) Sebanyak 9 Sr(A=1, B=5, C=3)	20	31/05/2022	5,0%	315.000	31.500	283.500		315.000	47.250	267.750

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
648	Buka Amburing Sebanyak 1 Sr	20	21/06/2022	5,0%	30.000	3.000	27.000		30.000	4.500	25.500
649	Pasang Baru (Reguler) Sebanyak 21 Sr (A=7, B=9, C=5)	20	01/07/2022	5,0%	787.500	78.750	708.750		787.500	118.125	669.375
650	Pasang Baru (Reguler) Sebanyak 1 Sr(A=0, B=1, C=0)	20	19/08/2022	5,0%	35.000	3.500	31.500		35.000	5.250	29.750
651	Pengisian Kembali Kas Kecil Untuk Masa Tgl. 01 S/D 09 September 2022.	20	09/09/2022	5,0%	330.000	33.000	297.000		330.000	49.500	280.500
652	Pasang Baru (Reguler) Sebanyak 16 Sr (A=6, B=3, C=7).	20	27/12/2022	5,0%	5.477.500	547.750	4.929.750		5.477.500	821.625	4.655.875
653	Buka Tutup Ambouring □	20	30/12/2022	5,0%	2.460.000	246.000	2.214.000		2.460.000	369.000	2.091.000
654	Pasang Baru (Promo+Reguler) Sebanyak Sr (A=3, B=3, C=3) Sebanyak Sr (A=3, B=3, C=3)□	20	25/01/2023	5,0%	315.000	15.750	299.250		315.000	31.500	283.500
655	Buka Tutup Ambouring Sebanyak 27 Sr (A=12, B=9, C=6)	20	13/02/2023	5,0%	3.918.558	195.928	3.722.630		3.918.558	391.856	3.526.702
656	Pengisian Kembali Kas Kecil Untuk Masa Tgl. 22 S/D 28 Pebruari 2023.	20	28/02/2023	5,0%	1.890.000	94.500	1.795.500		1.890.000	189.000	1.701.000
657	Pengisian Kembali Kas Kecil Untuk Masa 01 S/D 10 Maret 2023	20	10/03/2023	5,0%	1.155.000	57.750	1.097.250		1.155.000	115.500	1.039.500
658	Buka Tutup Ambouring Sebanyak 11 Sr (A=3, B=4, C=4)	20	26/04/2023	5,0%	610.000	30.500	579.500		610.000	61.000	549.000
659	Pasang Baru (Promo + Reguler) Sebanyak 10 Sr (A=5,B=1, C=4).	20	05/05/2023	5,0%	560.000	28.000	532.000		560.000	56.000	504.000
660	Pasang Baru (Promo + Reguler) Sebanyak 20 Sr (A=3, B=8, C=9)	20	09/06/2023	5,0%	910.000	45.500	864.500		910.000	91.000	819.000

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
661	Pengisian Kembali Kas Kecil Untuk Masa Tgl. 12 S/D 28 Juli 2023	20	28/07/2023	5,0%	360.000	18.000	342.000		360.000	36.000	324.000
662	Pengisian Kembali Kas Kecil Untuk Masa Tgl. 03 S/D 10 Agustus 2023.	20	10/08/2023	5,0%	210.000	10.500	199.500		210.000	21.000	189.000
663	Pasang Baru (Reguler) 23 Sr (A=1, B=19 Dan C=3)	20	15/08/2023	5,0%	4.655.000	232.750	4.422.250		4.655.000	465.500	4.189.500
F	**Instalasi Pompa**										
664	Pemasangan Daya Sambungan Baru Pln Kapasitas 13.200 Va. (Utk Operasional Pompa Booster Di Jl. S. Parman Kel. Mandaranrejo)	20	23/10/2024	5,0%	213.087.488	-	213.087.488		213.087.488	10.654.374	202.433.114
G	**Instalasi Transmisi & Distribusi Lainnya**										
665	Pengisian Kas Kecil untuk tahun 2015	20	31/12/2015	5,0%	13.220.480	5.949.216	7.271.264		13.220.480	6.610.240	6.610.240
666	Pembangunan Jembatan Pintu Masuk PDAM Kantor Blandungan	20	01/12/2015	5,0%	71.500.000	32.175.000	39.325.000		71.500.000	35.750.000	35.750.000
667	Konsultan pengawasan pembangunan jembatan pintu masuk PDAM kantor Blandongan	20	01/12/2015	5,0%	1.400.000	630.000	770.000		1.400.000	700.000	700.000
668	Pembelian peralatan penunjang kegiatan pemetaan	20	17/07/2017	5,0%	2.695.000	943.250	1.751.750		2.695.000	1.078.000	1.617.000
	Sub total Instalasi Transmisi & Distribusi Air				**95.087.165.038**	**55.486.464.789**	**39.600.700.249**	**1.152.894.609**	**96.240.059.647**	**59.413.673.943**	**36.826.385.704**
V	**BANGUNAN**										
A	**Bangunan Kantor**										
1	Gedung kantor pelayanan kantor Alun-alun	20	07/08/1982	5,0%	15.066.000	15.065.999	1		15.066.000	15.065.999	1
2	Bangunan Kantor Pelayanan Lekok	20	07/08/1982	5,0%	1.900.000	1.899.999	1		1.900.000	1.899.999	1
3	Bangunan Gedung sebelah Barat	20	01/01/1986	5,0%	6.295.750	6.295.749	1		6.295.750	6.295.749	1
4	Mushollah	20	29/06/1988	5,0%	8.900.000	8.899.999	1		8.900.000	8.899.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
	Perencanaan Teknis Rehap Berat Mushola Kantor PDAM	20	29/04/2020	5,0%	-	-	-		-	-	-
5	Pembangunan tempat Parkir Kantor PDAM	20	02/03/2020	5,0%	95.990.000	19.198.000	76.792.000		95.990.000	23.997.500	71.992.500
	Pengawasan Teknis Pembangunan Tempat Parkir Kantor PDAM	20	02/03/2020	5,0%	-	-	-		-	-	-
	Perencanaan Teknis Pembangunan Tempat Parkir kantor PDAM	20	29/01/2020	5,0%	-	-	-		-	-	-
	Konsultasi pengawasan pembangunan tempat parkir	20	31/01/2017	5,0%	-	-	-		-	-	-
6	Instalasi Listrik Kantor Pusat Pelayanan	20	27/12/1989	5,0%	85.478.800	85.478.799	1		85.478.800	85.478.799	1
7	Bangunan Workshop	20	27/12/1989	5,0%	261.966.901	261.966.900	1		261.966.901	261.966.900	1
	Rehap Berat Gedung Workshop Lokasi PDAM Kota Pasuruan.	20	07/04/2022	5,0%	-	-	-		-	-	-
	Biaya perencanaan Teknik rehap gedung Workshop SPK nomor : 027/32.1./423.500.01/2019	20	31/12/2019	5,0%	-	-	-		-	-	-
	Pengawasan Teknis Rehap Berat Gedung Workshop PDAM Kota Pasuruan.	20	07/04/2022	5,0%	-	-	-		-	-	-
8	Gudang Sebelah Barat samping Kantin	20	29/12/1998	5,0%	8.884.449	8.884.448	1		8.884.449	8.884.448	1
9	Ruang Besali	20	26/12/1990	5,0%	2.250.000	2.249.999	1		2.250.000	2.249.999	1
10	Bangunan UVI	20	24/05/1991	5,0%	2.779.600	2.779.599	1		2.779.600	2.779.599	1
11	Kantin	20	18/03/1993	5,0%	929.863	929.862	1		929.863	929.862	1
12	Bangunan Ruang Arsip (Bangunan Sebelah Timur Gudang)	20	12/09/1993	5,0%	-	-	-		-	-	-
13	Gudang Sebelah Timur (Utara)	20	14/06/1994	5,0%	31.450.000	31.449.999	1		31.450.000	31.449.999	1
14	Bangunan 3 Kamar Kecil	20	19/03/1998	5,0%	23.922.143	23.922.142	1		23.922.143	23.922.142	1
15	Bangunan Gas Clor	20	31/12/2009	5,0%	88.856.000	66.642.000	22.214.000		88.856.000	71.084.800	17.771.200
16	Bangunan Kayu Drive True	20	01/11/2010	5,0%	5.836.488	4.085.542	1.750.946		5.836.488	4.377.366	1.459.122

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
17	Genset 18 KVA/15 kw merk DAIHO	20	08/02/2012	5,0%	53.900.000	32.340.000	21.560.000		53.900.000	35.035.000	18.865.000
18	Pagar Depan, Taman dan Pavingisasi	20	29/04/2013	5,0%	275.916.371	151.754.004	124.162.367		275.916.371	165.549.823	110.366.548
19	Gedung Kantor Pusat Pelayanan	20	29/04/2013	5,0%	1.659.458.737	912.702.305	746.756.432		1.659.458.737	995.675.242	663.783.495
20	Bangunan Drive True dan Pos Satpam	20	29/04/2013	5,0%	33.243.629	18.283.996	14.959.633		33.243.629	19.946.177	13.297.452
21	Pembuatan taman, saluran air dan pengaspalan (Area Gedung Barat)	20	05/09/2014	5,0%	91.215.700	45.607.850	45.607.850		91.215.700	50.168.635	41.047.065
22	Gedung Kantor Pusat Pelayanan (Taman Belakang)	20	05/09/2014	5,0%	-	-	-		-	-	-
23	Pembangunan pos jaga, gapura dan rehap gudang PDAM Unit Umbulan	20	24/09/2016	5,0%	100.863.000	40.345.200	60.517.800		100.863.000	45.388.350	55.474.650
	Biaya konsultan perencaan dan pengawasan untuk pembangunan pos jaga, gapura dan rehap gudang PDAM" Unit Umbulan	20	24/09/2016	5,0%	-	-	-		-	-	-
24	Pembangunan tempat parkir dihalaman belakang	20	31/01/2017	5,0%	80.570.000	28.199.500	52.370.500		80.570.000	32.228.000	48.342.000
25	Pembuatan canopy tempat parkir mobil + PPN	20	23/04/2018	5,0%	20.542.500	6.162.750	14.379.750		20.542.500	7.189.875	13.352.625
26	Pembangunan paving halaman di unitUmbulan	20	31/01/2017	5,0%	41.950.000	14.682.500	27.267.500		41.950.000	16.780.000	25.170.000
	Perencanaan pembangunan paving halaman di unit Umbulan	20	31/01/2017	5,0%	-	-	-		-	-	-
	Konsultasi pengawasan pembangunan paving di Umbulan	20	31/01/2017	5,0%	-	-	-		-	-	-
27	Bangunan Kantor	20	03/09/2018	5,0%	2.392.095.250	579.922.197	1.812.173.054		2.392.095.250	699.526.959	1.692.568.291
	Perencanaan Teknis Pengecatan Gedung Induk Dan Gedung Tehnik, Dan Pengecatan Menara Kantor PDAM Kota Pasuruan	20	25/03/2021	5,0%	-	-	-		-	-	-

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
	Biaya Pengawasa Teknik Pembanguan Gedung Bagian Teknik dan Aula Kantor PDAM Kota Pasuruan	20	03/09/2018	5,0%	-	-	-		-	-	-
	Biaya Konsultasi perencanaan teknik pembangunan gedung bagian teknik dan Aula PDAM Kota Pasuruan	20	31/12/2019	5,0%	-	-	-		-	-	-
	Pemeliharaan /Rehabilitasi Gedung Kantor dan Bangunan Lainnya dalam Pelaksanaan Taman Kantor PDAM Kota Pasuruan.	20	15/11/2023	5,0%	-	-	-		-	-	-
	Pembayaran Pekerjaan Pagar Keliling Kantor Perumdam Tirta Umbulan	20	06/11/2024	5,0%	-	-	-		-	-	-
	Pengawasan Taman Dan Pavi	20	15/11/2023	5,0%	-	-	-		-	-	-
	Perencanaan Taman dan Paving Kantor Perumda Tirta Umbulan.	20	22/12/2023	5,0%	-	-	-		-	-	-
28	Bangunan pembuatan canopy parkir mobil	20	10/12/2018	5,0%	13.365.000	4.009.500	9.355.500		13.365.000	4.677.750	8.687.250
29	Pemasangan stop kontak untuk gedung Teknik dan Aula lokasi Kantor pusat PDAM	20	25/03/2019	5,0%	5.049.000	1.262.250	3.786.750		5.049.000	1.514.700	3.534.300
30	Jembatan gedung Teknik (jembatan "untuk penghubung dengan gedung depan) bag. Teknik"	20	31/05/2019	5,0%	6.939.000	1.734.750	5.204.250		6.939.000	2.081.700	4.857.300
31	Pemasangan Paving halaman kantor PDAM dari ADP ke Aktiva Tetap	20	30/04/2019	5,0%	4.895.500	1.223.875	3.671.625		4.895.500	1.468.650	3.426.850
32	Reklas dari ADP (Aktiva Dalam Proses) ke Aktiva Tetap dari bulan September 2019	20	30/09/2019	5,0%	2.227.000	556.750	1.670.250		2.227.000	668.100	1.558.900

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
33	Pemasangan Skakel & Stop Kontak lokasi gedung belakang renovasi bag Pemeliharaan	20	31/12/2019	5,0%	9.922.000	2.480.500	7.441.500		9.922.000	2.976.600	6.945.400
34	Pembuatan taman Gedung baru	20	21/02/2019	5,0%	4.300.000	1.075.000	3.225.000		4.300.000	1.290.000	3.010.000
35	Reklas dari ADP (Aktiva Dalam Proses) "ke Aktiva Tetap dari rehap gedung teknik"	20	31/12/2019	5,0%	213.675.000	53.418.750	160.256.250		213.675.000	64.102.500	149.572.500
36	DED Pembangunan Teknis "Pembanguan Perluasan Ruang Utilitas air siap minum dan ruang satpam"	20	31/12/2019	5,0%	2.500.000	625.000	1.875.000		2.500.000	750.000	1.750.000
37	Pembuatan Tempat Pasir Jl Erlangga No 4	20	30/04/2020	5,0%	1.615.000	323.000	1.292.000		1.615.000	403.750	1.211.250
	Ongkos Pembuatan Tempat Pasir Lokasi dihalaman belakang PDAM	20	20/04/2020	5,0%	-	-	-		-	-	-
38	Pemasangan Sket Ruang Arsip Jl Erlangga No 4	20	30/04/2020	5,0%	3.009.000	601.800	2.407.200		3.009.000	752.250	2.256.750
	Ongkos pembuatan sketsel ruang arsip di gedung perawatan bag. Perawatan	20	16/04/2020	5,0%	-	-	-		-	-	-
39	Pembuatan Taman sebelah Timur di Hal Knt. Kantor PDAM	20	17/12/2021	5,0%	9.960.500	1.494.075	8.466.425		9.960.500	1.992.100	7.968.400
	Ongkos pembuatan Taman sebelah timur kantor PDAM	20	31/12/2021	5,0%	-	-	-		-	-	-
40	Pembuatan Kanopi Untuk Ruang Server Pada Posisi Jendela Sebelah Barat. Kasubbag. TU.	20	09/12/2022	5,0%	2.000.000	200.000	1.800.000		2.000.000	300.000	1.700.000
B	**Bangunan Gedung Peralatan**										
41	Pagar Stenlis lokasi kantor PDAM pusat bag pemeliharaan	20	11/10/2019	5,0%	2.750.000	687.500	2.062.500		2.750.000	825.000	1.925.000
42	Tangga Border lokasi kantor PDAM bag. pemeliharaan	20	11/10/2019	5,0%	4.290.000	1.072.500	3.217.500		4.290.000	1.287.000	3.003.000

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
C	**Bangunan/Gedung Lainnya**										
43	Pembelian Serta Pemasangan Lampu Huruf 3D dan Logo Lampu Neontext	20	17/12/2024	5,0%	48.471.480	-	48.471.480		48.471.480	2.423.574	46.047.906
44	Pelunasan Pembelian & Pemasangan Lampu Water Tower Perumdam Tirta U.	20	19/12/2024	5,0%	97.061.208	-	97.061.208		97.061.208	4.853.060	92.208.148
45	Pembelian Dan Pemasangan Lampu Water Tower Perumdam Tirta Umbulan	20	31/12/2024	5,0%	97.061.208	-	97.061.208		97.061.208	4.853.060	92.208.148
D	**Bangunan Rumah Dinas**										
46	Tanah taman lokasi sebelah barat dan timur ground reservoir bag. perawatan dan pemeliharaan	20	31/07/2019	5,0%	3.500.000	875.000	2.625.000		3.500.000	1.050.000	2.450.000
47	Tanah urug sebelah barat dan timur ground reservoir bag. perawatan dan pemeliharaan	20	31/07/2019	5,0%	1.300.000	325.000	975.000		1.300.000	390.000	910.000
48	Rumput gajah mini lokasi sbelah barat dan timur ground reservoir bag. perawatan dan pemeliharaan	20	31/07/2019	5,0%	1.600.000	400.000	1.200.000		1.600.000	480.000	1.120.000
49	Bunga Penitian lokasi sebelah barat dan timur ground reservoir bag perawatan dan pemeliharaan	20	31/07/2019	5,0%	612.500	153.124	459.376		612.500	183.749	428.751
50	Bunga pucuk merah lokasi sebelah barat dan timur ground reservoir bag pemeliharaan dan perawatan	20	31/07/2019	5,0%	105.000	26.250	78.750		105.000	31.500	73.500
	Sub total Bangunan				**5.926.469.577**	**2.442.293.962**	**3.484.175.615**	**-**	**5.926.469.577**	**2.716.126.263**	**3.210.343.313**

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
VI	**ALAT PERLENGKAPAN KERJA**										
A	**Alat Laboratorium**										
1	Peralatan Laboratorium	4	09/04/2007	25,0%	221.119.615	221.119.614	1		221.119.615	221.119.614	1
2	Tabung Chlorinasi	4	17/07/2009	25,0%	16.500.000	16.499.999	1		16.500.000	16.499.999	1
3	Chlorinator Gas Feeders	4	28/07/2009	25,0%	49.500.000	49.499.999	1		49.500.000	49.499.999	1
4	Termometer Pocket Range-50 to 150c	4	05/07/2010	25,0%	1.020.250	1.020.249	1		1.020.250	1.020.249	1
5	Water Destilator	4	05/07/2010	25,0%	14.850.000	14.849.999	1		14.850.000	14.849.999	1
6	Meter Waterprot (Pengukur)	4	05/07/2010	25,0%	1.980.000	1.979.999	1		1.980.000	1.979.999	1
7	All American Autoclove (Pembakar Bunsen, Jarum Ose,Tabung Durham)	4	30/07/2012	25,0%	17.164.400	17.164.399	1		17.164.400	17.164.399	1
8	Memmert Incubator 1 NB 200	4	30/07/2012	25,0%	25.514.500	25.514.499	1		25.514.500	25.514.499	1
9	Modul Aquator	4	27/03/2013	25,0%	15.400.000	15.399.999	1		15.400.000	15.399.999	1
10	Tabung Gas Chlorine Kapasitas 100 Kg	4	12/03/2014	25,0%	9.350.000	9.349.999	1		9.350.000	9.349.999	1
B	**Alat Perhubungan & Telekomunikasi**			25,0%							
11	Pembelian alat telekomunikasi merk Panasonic	4	10/02/2017	25,0%	265.000	264.999	1		265.000	264.999	1
12	Samsung A04 4/6 Hitam IMEI 358320687817284 lokasi di ruang baca meter. Bag. Baca Meter.	4	22/08/2023	25,0%	1.499.000	374.750	1.124.250		1.499.000	749.500	749.500
13	Pembelian 2 bh Ponsel Samsung GLX ACE SM-MIF/DS+PPN	4	16/03/2017	25,0%	3.520.000	3.519.999	1		3.520.000	3.519.999	1
14	Pembelian 3 bh ponel samsung J1 Ace (@ Rp. 1,176,000) + PPN	4	28/08/2017	25,0%	5.280.000	5.279.999	1		5.280.000	5.279.999	1
15	Pembelian 5 bh handphone samsung J1 ace dan Aksesories	4	02/11/2017	25,0%	9.652.500	9.652.499	1		9.652.500	9.652.499	1
16	Hp Android Tipe Samsung Galaksi J2 Prime guna kelancaran pekerjaan di sub.bag. Meter	4	01/04/2019	25,0%	3.740.000	3.739.999	1		3.740.000	3.739.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
17	Hp samsung Tab 6A with S-Pen Bag. Perencanaan	4	24/06/2019	25,0%	2.640.000	2.639.999	1		2.640.000	2.639.999	1
18	HP Samsung AO4 + PPn 11% di bagian Baca Meter, Subbag. Baca Meter.	4	31/10/2022	25,0%	8.880.000	4.440.000	4.440.000		8.880.000	6.660.000	2.220.000
19	HP Samsung AO4 untuk alat Penunjang Baca Meter + PPN 11%. Bag. B	4	21/02/2023	25,0%	8.880.000	2.220.000	6.660.000		8.880.000	4.440.000	4.440.000
20	Samsung A04 4/6 Hitam IMEI 358320687817284 lokasi di ruang baca meter. Bag. Baca Meter.	4	22/08/2023	25,0%	1.499.000	374.750	1.124.250		1.499.000	749.500	749.500
C	**Alat-Alat Perbengkelan**										
21	Generator Listrik□	4	11/10/1984	25,0%	525.000	524.999	1		525.000	524.999	1
22	Gerindo Tangan 1 St untuk melengkapi peralatan yang ada di Work Shop. Kasubbag. Pemeliharaan.□	4	27/06/2023	25,0%	760.000	190.000	570.000		760.000	380.000	380.000
23	Tang Potong ukuran 6 merk Tekiro bagian Pemeliharan□	4	18/07/2023	25,0%	60.000	15.000	45.000		60.000	30.000	30.000
24	Matabor Piramid D08-001 di pemeliharaan. Bag. Pemeliharaan.□	4	08/09/2023	25,0%	150.000	37.500	112.500		150.000	75.000	75.000
25	Tang Kombinasi ukuran 7 merk Tekiro Bagian Pemeliharaan.□	4	18/07/2023	25,0%	67.500	16.875	50.625		67.500	33.750	33.750
26	Kunci Pas R 8-32 merk Tekiro bagian Pemeliharaan□	4	18/07/2023	25,0%	900.000	225.000	675.000		900.000	450.000	450.000
27	Mesin Rumput Engine Tyecylinder merk Hyundai Umbulan. Produksi□	4	13/02/2023	25,0%	2.100.000	525.000	1.575.000		2.100.000	1.050.000	1.050.000
28	Pompa Air 250	4	02/02/1995	25,0%	370.000	369.999	1		370.000	369.999	1
29	Alat Potong Pipa	4	19/11/1996	25,0%	1.395.000	1.394.999	1		1.395.000	1.394.999	1
30	Pompa Air	4	06/12/1999	25,0%	300.000	299.999	1		300.000	299.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
31	Mesin Bor	4	05/01/2000	25,0%	750.000	749.999	1		750.000	749.999	1
32	Pompa Hisap / merk Honda	4	01/03/2000	25,0%	3.500.000	3.499.999	1		3.500.000	3.499.999	1
33	Alat pemotong pipa GI	4	19/10/2000	25,0%	2.500.000	2.499.999	1		2.500.000	2.499.999	1
34	Pompa Hisap merk Honda	4	10/01/2003	25,0%	2.997.500	2.997.499	1		2.997.500	2.997.499	1
35	Gerinda / serkel	4	26/08/2008	25,0%	600.000	599.999	1		600.000	599.999	1
36	Pompa hisap	4	15/12/2008	25,0%	265.000	264.999	1		265.000	264.999	1
37	Pompa Shimizu 125	4	29/06/2009	25,0%	700.000	699.999	1		700.000	699.999	1
38	Gerobak Dorong	4	08/02/2010	25,0%	380.000	379.999	1		380.000	379.999	1
39	Tang sekun kabel	4	10/02/2010	25,0%	480.000	479.999	1		480.000	479.999	1
40	Bor tangan (Bosh)	4	01/04/2010	25,0%	875.000	874.999	1		875.000	874.999	1
41	Pompa Air Honda WB 30 XT	4	10/03/2011	25,0%	3.135.000	3.134.999	1		3.135.000	3.134.999	1
42	Slang Spiral 6 ("3 meter)	4	10/03/2011	25,0%	264.000	263.999	1		264.000	263.999	1
43	Gerobak Dorong roda 1 (satu)	4	19/04/2011	25,0%	425.000	424.999	1		425.000	424.999	1
44	Engine Honda 6 x 160	4	16/05/2011	25,0%	2.145.000	2.144.999	1		2.145.000	2.144.999	1
45	Gerienda Bosch	4	09/09/2011	25,0%	775.000	774.999	1		775.000	774.999	1
46	Tenda Gazebo Ukr. 3 x 3 m (4 set x @Rp. 1.804.000,-)	4	20/03/2012	25,0%	5.412.000	5.411.999	1		5.412.000	5.411.999	1
47	Pompa hisap 2 Honda	4	09/05/2012	25,0%	2.915.000	2.914.999	1		2.915.000	2.914.999	1
48	Yuke Insulting Valve	4	25/06/2012	25,0%	3.025.000	3.024.999	1		3.025.000	3.024.999	1
49	Jack Hammer model PPSN. 55	4	15/02/2013	25,0%	30.195.000	30.194.999	1		30.195.000	30.194.999	1
50	Water Meter Tester (WMT) Linflow PF 20 A Uk. 15 mm.	4	24/03/2013	25,0%	35.750.000	35.749.999	1		35.750.000	35.749.999	1
51	Tangga Aluminium (10 meter)	4	08/04/2013	25,0%	2.500.000	2.499.999	1		2.500.000	2.499.999	1
52	Catteroad Concrete Merk VIPA AC- 500	4	07/06/2013	25,0%	17.325.000	17.324.999	1		17.325.000	17.324.999	1
53	Pompa Hisab merk Honda 2	4	23/08/2013	25,0%	3.205.000	3.204.999	1		3.205.000	3.204.999	1
54	Pompa hisap Shimitzu	4	17/07/2014	25,0%	930.000	929.999	1		930.000	929.999	1
55	Electrik Breaker HM 810	4	24/11/2014	25,0%	28.146.250	28.146.249	1		28.146.250	28.146.249	1
56	Generator Honda EG 6500 CX - 5	4	24/11/2014	25,0%	24.351.250	24.351.249	1		24.351.250	24.351.249	1
57	Katrol Elephan 5x10	4	15/12/2014	25,0%	14.300.000	14.299.999	1		14.300.000	14.299.999	1
58	Tempat Slang (rol slang)	4	29/12/2014	25,0%	550.750	550.749	1		550.750	550.749	1
59	Pembelian 1 bh stamper + PPN	4	20/04/2015	25,0%	39.050.000	39.049.999	1		39.050.000	39.049.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
60	Pembelian alat-alat teknik : Palu Wikpro, Kino Ring Pas, Kunci T14 Tekiro, Kunci" T17 Tekiro	4	20/05/2015	25,0%	582.500	582.499	1		582.500	582.499	1
61	Pembelian 2 buah pompa air	4	14/12/2015	25,0%	1.250.000	1.249.999	1		1.250.000	1.249.999	1
62	Pembelian 1 st Travo las invester lakoni 160 Am + PPN Sub.Bag. Pemeliharaan	4	22/03/2016	25,0%	2.090.000	2.089.999	1		2.090.000	2.089.999	1
63	Pembelian 1 st mesin bor Hitachi DV 16mm V5S + PPN Sub.Bag. Pemeliharaan	4	22/03/2016	25,0%	1.320.000	1.319.999	1		1.320.000	1.319.999	1
64	Pembelian Mesin cutting duduk 14 (Maktac Cut Off)	4	09/06/2017	25,0%	1.535.000	1.534.999	1		1.535.000	1.534.999	1
65	Pembelian 1 bh bor cast prescot (mesin bor tembek nanger)	4	04/12/2017	25,0%	1.100.000	1.099.999	1		1.100.000	1.099.999	1
66	Pembelian 1 unit pompa honda "WB20XN untuk bag. Pelayanan Gruond reservoar"	4	15/12/2017	25,0%	3.130.000	3.129.999	1		3.130.000	3.129.999	1
67	Pembelian 1 unit pompa honda WB30XN untuk bag perawatan	4	15/12/2017	25,0%	3.345.000	3.344.999	1		3.345.000	3.344.999	1
68	Generator JD 1600	4	20/05/2010	25,0%	1.650.000	1.649.999	1		1.650.000	1.649.999	1
69	Alat-Alat Perbengkelan pembelian kunci truk	4	20/09/2018	25,0%	150.000	149.999	1		150.000	149.999	1
70	Alat solder 60 wt	4	22/11/2018	25,0%	75.000	74.999	1		75.000	74.999	1
71	Pembelian Grendo tangan lokasi di bagian Teknik	4	29/12/2020	25,0%	464.000	463.999	1		464.000	463.999	1
72	Pembelian Gerobak/Argo untuk alat angkut ringan Bag.Pemeliharaan	4	22/11/2021	25,0%	575.000	431.250	143.750		575.000	575.000	(0)
73	Pembelian Mesin Gerindo di sub tranmisi dan distribusi.	4	09/12/2021	25,0%	820.000	615.000	205.000		820.000	820.000	(0)
74	Pembelian Senei pipa Di Sub. Bagian Trandist	4	18/10/2022	25,0%	2.175.000	1.087.500	1.087.500		2.175.000	1.631.250	543.750

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
75	Kunci L Merk Tekiro untuk Merk Tekiro bagian pemeliharaan.	4	18/07/2023	25,0%	150.000	37.500	112.500		150.000	75.000	75.000
76	Mesin Bor Makita M0801B di Pemeliharaan. Bag. Pemeliharaan.	4	08/09/2023	25,0%	625.000	156.250	468.750		625.000	312.500	312.500
77	Pembelian Peralatan Kerja Trandis	4	04/01/2024	25,0%	6.995.000	1.748.750	5.246.250		6.995.000	3.497.500	3.497.500
78	Pembelian Jekdril dan Genset untuk kelancaran pekerjaan (utk bag pemeliharaan)	4	22/07/2024	25,0%	33.175.000	3.455.729	29.719.271		33.175.000	11.749.479	21.425.521
79	Stamper Kodok	4	30/04/2025	25,0%		-		6.475.000	6.475.000	1.214.063	5.260.938
80	Kunci Inggris 10" (10 bh) baca meter	4	11/11/2025	25,0%		-		1.750.000	1.750.000	72.917	1.677.083
81	Mesin Grenda Bag Pemeliharaan	4	18/11/2026	25,0%		-		520.000	520.000	21.667	498.333
D	**Rupa-rupa Alat-alat & Perlengkapan Lainnya**										
81	Timbangan Kodok Besar	4	01/01/1987	25,0%	250.000	249.999	1		250.000	249.999	1
82	Pembelian Pompa Air Grundfos Lokasi PDAM Kota Pasuruan. Bag. Pemeliharaan.	4	22/03/2022	25,0%	4.320.000	2.160.000	2.160.000		4.320.000	3.240.000	1.080.000
83	Pompa air PS 230 BIT merk Shimizu lokasi Kantor PDAM Kota Pasuruan. Bagian Pemeliharaan	4	21/02/2023	25,0%	1.295.000	323.750	971.250		1.295.000	647.500	647.500
84	Alat Peredam Suara Mesin	4	20/06/2001	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
85	Tangga Aluminium	4	27/02/2004	25,0%	490.000	489.999	1		490.000	489.999	1
86	Tangga	4	05/01/2008	25,0%	800.000	799.999	1		800.000	799.999	1
87	Filter Solar Genset 36 m2 (2 x @4,125,000,-)	4	30/03/2013	25,0%	8.250.000	8.249.999	1		8.250.000	8.249.999	1
88	Hidro Gas Feeder model 501.s.2.sys	4	08/04/2013	25,0%	47.367.100	47.367.099	1		47.367.100	47.367.099	1
89	Inlet capsule assembly	4	31/12/2013	25,0%	9.900.000	9.899.999	1		9.900.000	9.899.999	1
90	Box Cooler (merk Lion Star)	4	19/08/2014	25,0%	800.000	799.999	1		800.000	799.999	1
91	Pembelian 1 bh desk/perekat scoon untuk pompa RPD	4	06/03/2017	25,0%	1.650.000	1.649.999	1		1.650.000	1.649.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
92	Pompa air shimizu 230 lokasi kantor PDAM bag. Pemeliharaan	4	22/07/2019	25,0%	1.335.000	1.334.999	1		1.335.000	1.334.999	1
93	Pompa hisap Grundfos bag. pemeliharaan	4	29/07/2019	25,0%	4.250.000	4.249.999	1		4.250.000	4.249.999	1
94	Sanyo Shimizu 130. Bagian Pemeliharaan.	4	12/10/2021	25,0%	685.000	513.750	171.250		685.000	685.000	-
95	Mesin Pemotong Rumput Yam	4	11/08/2023	25,0%	1.114.750	278.688	836.063		1.114.750	557.375	557.375
96	Pekerjaan pengadaan alat digital water meter (DWM) online system .	4	06/09/2024	25,0%	104.800.000	14.366.724	90.433.276		104.800.000	40.566.724	64.233.276
	Sub total Alat Perlengkapan Kerja				**901.066.865**	**753.135.309**	**147.931.556**	**8.745.000**	**909.811.865**	**799.825.259**	**109.986.606**
VII	**KENDARAAN**										
A	**Kendaraan Penumpang Roda 4**										
1	Mobil Suzuki Apv - Ge Ps- N 1676 Wb□	8	16/03/2009	12,5%	127.500.000	127.499.999	1		127.500.000	127.499.999	1
2	Toyota Kijang Avansa N 382 Xe	8	01/06/2012	12,5%	170.613.000	170.612.999	1		170.613.000	170.612.999	1
3	Isuzu Panther Grand Touring Ff - J- N 733 Xe	8	12/07/2012	12,5%	264.000.000	263.999.999	1		264.000.000	263.999.999	1
4	Pick Up Mitsubishi T120	8	19/09/2018	12,5%	111.000.000	87.875.000	23.125.000		111.000.000	101.750.000	9.250.000
5	Mobil Innova Venture 2.0 - Manual Bensin Bagian Tu & Umum	8	07/10/2019	12,5%	383.739.500	251.829.047	131.910.453		383.739.500	299.796.484	83.943.016
6	Karpet Dasar Tebal Innova Hitam Bag Tu	8	16/10/2019	12,5%	825.000	541.406	283.594		825.000	644.531	180.469
7	Karpet Set Transparan / Universal Bag. Tu	8	16/10/2019	12,5%	632.500	415.078	217.422		632.500	494.141	138.359
8	Towing Innova Bag Tu	8	16/10/2019	12,5%	3.025.000	1.985.156	1.039.844		3.025.000	2.363.281	661.719
9	Anti Karat Innova Bag Tu	8	16/10/2019	12,5%	2.255.000	1.479.844	775.156		2.255.000	1.761.719	493.281
B	**Kendaraan Angkut Barang Material**										
10	Mobil Suzuki Pick Up 1.5 Wd- N 9043 W	8	08/01/2007	12,5%	75.500.000	75.499.999	1		75.500.000	75.499.999	1
11	Mobil Suzuki Pick Up 1.5 Wd- N 9044 W	8	08/01/2007	12,5%	90.196.000	90.195.999	1		90.196.000	90.195.999	1
12	Sepeda Motor Roda 3 Merk Viar Merah□	8	20/04/2017	12,5%	24.470.000	23.705.312	764.689		24.470.000	24.469.999	1
13	Sepeda Motor Roda 3 Merk Viar Biru□	8	20/04/2017	12,5%	24.470.000	23.705.312	764.689		24.470.000	24.469.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
14	Pembelian Peralatan U/ Pembuatan Spanten Motor Viar No N 4944 Yz Dan N 4945 Yz	8	16/06/2017	12,5%	4.172.000	3.922.674	249.326		4.172.000	4.172.000	-
15	Motor Roda 3 Merk Viar Hitam	8	30/12/2025	12,5%				34.730.000	34.730.000	361.771	34.368.229
	Ongkos Kerja Pembuatan Dan Pengelasan 2 Unit Kerangka Spanten Kendaraan Roda Tiga Viar 14/07/2017	8	-	12,5%	-	-					-
	Biaya Pembuatan 2 Unit Terpal Untuk Spanten Kendaraan Roda Tiga Viar 17/07/2017	8	-	12,5%	-	-					-
C	**Kendaraan Roda Dua**										
16	Sepeda Motor Suzuki A 100 - N 4250 Tl	8	13/12/1987	12,5%	1.694.000	1.693.999	1		1.694.000	1.693.999	1
17	Sepeda Motor Suzuki A 100 - N 3590 Xn	8	02/09/1993	12,5%	3.631.000	3.630.999	1		3.631.000	3.630.999	1
18	Sepeda Motor Suzuki A 100 N 5234 Vi	8	26/02/1994	12,5%	3.868.000	3.867.999	1		3.868.000	3.867.999	1
19	Sepeda Motor Suzuki Tornado N 4177 Xo	8	26/02/1994	12,5%	3.868.000	3.867.999	1		3.868.000	3.867.999	1
20	Sepeda Motor Suzuki Tornado N 4178 Xo	8	18/01/1995	12,5%	4.224.000	4.223.999	1		4.224.000	4.223.999	1
21	Sepeda Motor Suzuki Tornado N 4179 Xo	8	16/03/1995	12,5%	5.249.000	5.248.999	1		5.249.000	5.248.999	1
22	Sepeda Motor Suzuki A 100 - N 5224 Xa	8	08/07/1996	12,5%	5.008.000	5.007.999	1		5.008.000	5.007.999	1
23	Sepeda Motor Suzuki A 100 - N 5250 Xn	8	14/10/1996	12,5%	5.188.400	5.188.399	1		5.188.400	5.188.399	1
24	Sepeda Motor Suzuki A 100 - N 5230 Xn	8	14/10/1996	12,5%	5.188.400	5.188.399	1		5.188.400	5.188.399	1
25	Sepeda Motor Suzuki A 100 - N 5231 Xn	8	14/10/1996	12,5%	5.188.400	5.188.399	1		5.188.400	5.188.399	1
26	Sepeda Motor Suzuki A 100 - N 5502 Xo	8	14/10/1996	12,5%	5.188.400	5.188.399	1		5.188.400	5.188.399	1
27	Sepeda Motor Suzuki A 100 - N 6859 Xh	8	14/10/1996	12,5%	5.188.400	5.188.399	1		5.188.400	5.188.399	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
28	Sepeda Motor Suzuki A 100 - N 3591 Xh	8	30/10/1996	12,5%	5.008.000	5.007.999	1		5.008.000	5.007.999	1
29	Kendaraan Suzuki Smash Cakram Fd110 Xcsif N 3986 Xl	8	01/12/2005	12,5%	16.984.000	16.983.999	1		16.984.000	16.983.999	1
30	Kendaraan Suzuki Smash Cakram Fd110 Xcsif N 3990 Xl	8	01/12/2005	12,5%	16.984.000	16.983.999	1		16.984.000	16.983.999	1
31	Kendaraan Suzuki Smash Cakram Fd110 Xcsif N 3987 Xl	8	01/12/2005	12,5%	16.984.000	16.983.999	1		16.984.000	16.983.999	1
32	Kendaraan Suzuki Smash Cakram Fd110 Xcsif N 3982 Xl	8	01/12/2005	12,5%	16.984.000	16.983.999	1		16.984.000	16.983.999	1
33	Kendaraan Suzuki Smash Cakram Fd110 Xcsif N 3983 Xl	8	01/12/2005	12,5%	16.984.000	16.983.999	1		16.984.000	16.983.999	1
34	Kendaraan Suzuki Smash Cakram Fd110 Xcsif N 3984 Xl	8	01/12/2005	12,5%	16.984.000	16.983.999	1		16.984.000	16.983.999	1
35	Kendaraan Suzuki Smash Cakram Fd110 Xcsif N 3985 Xl	8	01/12/2005	12,5%	16.984.000	16.983.999	1		16.984.000	16.983.999	1
36	Kendaraan Suzuki Smash Cakram Fd110 Xcsif N 3988 Xl	8	01/12/2005	12,5%	16.984.000	16.983.999	1		16.984.000	16.983.999	1
37	Kendaraan Suzuki Smash Cakram Fd110 Xcsif N 3989 Xl	8	01/12/2005	12,5%	16.984.000	16.983.999	1		16.984.000	16.983.999	1
38	Kendaraan Suzuki Smash Cakram Fd110 Xcsif N 3991 Xl	8	01/12/2005	12,5%	16.984.000	16.983.999	1		16.984.000	16.983.999	1
39	Sepeda Motor Tvs Neo Tromol 110Cc N 3102 Wf	8	31/03/2009	12,5%	8.900.000	8.899.999	1		8.900.000	8.899.999	1
40	Sepeda Motor Tvs Neo Tromol 110Cc N 3101 Wf	8	31/03/2009	12,5%	8.900.000	8.899.999	1		8.900.000	8.899.999	1
41	Sepeda Motor Tvs Neo Tromol 110Cc N 3107 Wf	8	31/03/2009	12,5%	8.900.000	8.899.999	1		8.900.000	8.899.999	1
42	Sepeda Motor Tvs Neo Tromol 110Cc N 3105 Wf	8	31/03/2009	12,5%	8.900.000	8.899.999	1		8.900.000	8.899.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
43	Sepeda Motor Tvs Neo Tromol 110Cc N 3106 Wf	8	31/03/2009	12,5%	8.900.000	8.899.999	1		8.900.000	8.899.999	1
44	Sepeda Motor Tvs Neo Tromol 110Cc N 3103 Wf	8	31/03/2009	12,5%	8.900.000	8.899.999	1		8.900.000	8.899.999	1
45	Sepeda Motor Tvs Neo Tromol 110Cc N 3104 Wf	8	31/03/2009	12,5%	8.900.000	8.899.999	1		8.900.000	8.899.999	1
46	Sepeda Motor Tvs Neo Tromol 110Cc N 4195 Xl	8	22/04/2010	12,5%	9.180.000	9.179.999	1		9.180.000	9.179.999	1
47	Sepeda Motor Tvs Neo Tromol 110Cc N 2865 Vj	8	22/04/2010	12,5%	9.180.000	9.179.999	1		9.180.000	9.179.999	1
48	Sepeda Motor Tvs Neo Tromol 110Cc N 3240 Vj	8	22/04/2010	12,5%	9.180.000	9.179.999	1		9.180.000	9.179.999	1
49	Sepeda Motor Tvs Neo Tromol 110Cc N 2723 Xl	8	18/11/2010	12,5%	9.680.000	9.679.999	1		9.680.000	9.679.999	1
50	Sepeda Motor Tvs Neo Tromol 110Cc N 3242 Vj	8	18/11/2010	12,5%	9.680.000	9.679.999	1		9.680.000	9.679.999	1
51	Sepeda Motor Tvs Neo Tromol 110Cc N 2872 Xl	8	18/11/2010	12,5%	9.680.000	9.679.999	1		9.680.000	9.679.999	1
52	Sepeda Motor Tvs Neo Tromol 110Cc N 2724 Xl	8	18/11/2010	12,5%	9.680.000	9.679.999	1		9.680.000	9.679.999	1
53	Sepeda Motor Tvs Neo Tromol 110Cc N 2871 Xl	8	18/11/2010	12,5%	9.680.000	9.679.999	1		9.680.000	9.679.999	1
54	Sepeda Motor Tvs Neo Tromol 110Cc N 3970 Xl	8	20/12/2010	12,5%	9.680.000	9.679.999	1		9.680.000	9.679.999	1
55	Sepeda Motor Tvs Neo Tromol 110Cc N 2873 Xl	8	20/12/2010	12,5%	9.680.000	9.679.999	1		9.680.000	9.679.999	1
56	Sepeda Motor Tvs Neo Tromol 110Cc N 3971 Xl	8	20/12/2010	12,5%	9.680.000	9.679.999	1		9.680.000	9.679.999	1
57	Kendaraan Roda Dua Untuk Bag. Tu, Bag. Perencanaan, Bag. Baca Meter Dan Bag. Penagihan	8	31/08/2018	12,5%	71.500.000	57.348.958	14.151.042		71.500.000	66.286.458	5.213.542
58	Kendaraan Roda Repo Fit Tipe Nf11T14C01P M/T Warna Black Blue Nomor Mesin Jbk1E1607965 Np N 5721 Xt Staf Perencanaan	8	16/04/2019	12,5%	14.620.000	10.508.125	4.111.875		14.620.000	12.335.625	2.284.375

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
59	Kendaraan Roda Dua Tipe Repo Tipe Nf11T14C01P M/T Warna Black Red Nomor Mesin Jbk1E1610086 V Np N 5727 Xt Staf Pengawasan	8	16/04/2019	12,5%	14.620.000	10.508.125	4.111.875		14.620.000	12.335.625	2.284.375
60	Sepeda Montor Revo Fit No. Mesin Jbk Ie 165 5612 (Q555)	8	07/10/2019	12,5%	14.800.000	9.712.500	5.087.500		14.800.000	11.562.500	3.237.500
61	Sepeda Montor Revo Fit No. Mesin Jbk Ie 165 7682 (Q433)	8	07/10/2019	12,5%	14.800.000	9.712.500	5.087.500		14.800.000	11.562.500	3.237.500
62	Sepeda Montor Revo Fit No. Mesin Jbk Ie 165 8053 (Q655)	8	07/10/2019	12,5%	14.800.000	9.712.500	5.087.500		14.800.000	11.562.500	3.237.500
63	Sepeda Montor Revo Fit No. Mesin Jbk Ie 166 2415 (Q854)	8	07/10/2019	12,5%	14.800.000	9.712.500	5.087.500		14.800.000	11.562.500	3.237.500
64	Sepeda Montor Revo Fit No. Mesin Jbk Ie 164 9705 (Q247)	8	07/10/2019	12,5%	14.800.000	9.712.500	5.087.500		14.800.000	11.562.500	3.237.500
65	Sepeda Montor Honda Refo Fit N 2391 Ve Jbk 1E1672532 Untuk Pjk Pasabg Baru	8	11/11/2019	12,5%	14.800.000	9.558.333	5.241.667		14.800.000	11.408.333	3.391.667
66	Sepeda Montor Honda Refo Fit N 2905 Ve Jbk 1E1667162 Untuk Staf Umum & Tu	8	11/11/2019	12,5%	14.800.000	9.558.333	5.241.667		14.800.000	11.408.333	3.391.667
67	Sepeda Montor Honda Refo Fit N 2390 Ve Jbk 1E1649638 Untuk Pjk Nrw	8	11/11/2019	12,5%	14.800.000	9.558.333	5.241.667		14.800.000	11.408.333	3.391.667
	Sub total Kendaraan			5,0%	**1.897.150.000**	**1.674.482.491**	**222.667.509**	**34.730.000**	**1.931.880.000**	**1.766.700.084**	**165.179.915**

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
VIII	**INVENTARIS KANTOR**										
A	**Inventaris Kantor**										
1	Almari Besi□	4	01/01/1987	25,0%	200.000	199.999	1		200.000	199.999	1
2	Meubelair Kantor Lokasi Ruang Bag. Produksi	4	26/03/2020	25,0%	2.200.000	2.199.999	1		2.200.000	2.199.999	1
3	Papan Tulis 120 X 180 + Kaki Bagian Umum % Tu	4	18/01/2021	25,0%	1.925.000	1.924.999	1		1.925.000	1.924.999	1
4	Kursi Untuk Ruang Pengawasa	4	31/05/2023	25,0%	350.000	116.667	233.333		350.000	204.167	145.833
5	Sofa Untuk Ruang Direktur□	4	31/12/2018	25,0%	10.120.000	10.119.999	1		10.120.000	10.119.999	1
6	Gorden Smock□	4	21/11/2019	25,0%	240.000	239.999	1		240.000	239.999	1
7	Bh Kursi Hadap Untuk Ruang Direktur□	4	31/12/2018	25,0%	3.921.500	3.921.499	1		3.921.500	3.921.499	1
8	Gorden Rel Roled□	4	21/11/2019	25,0%	184.600	184.599	1		184.600	184.599	1
9	Bufet Pendek 155 Untuk Ruang Direktur□	4	31/12/2018	25,0%	3.162.500	3.162.499	1		3.162.500	3.162.499	1
10	Gorden Rel Delux□	4	21/11/2019	25,0%	78.000	77.999	1		78.000	77.999	1
11	Bufet Pendek 80 Untuk Ruang Direktur□	4	31/12/2018	25,0%	1.925.000	1.924.999	1		1.925.000	1.924.999	1
12	Gorden Rel Tekuk□	4	21/11/2019	25,0%	992.200	992.199	1		992.200	992.199	1
13	Gorden Tosel Hook□	4	21/11/2019	25,0%	360.000	359.999	1		360.000	359.999	1
14	Gorden Hook□	4	21/11/2019	25,0%	140.000	139.999	1		140.000	139.999	1
15	Almari Kayu□	4	01/01/1987	25,0%	237.500	237.499	1		237.500	237.499	1
16	Kursi Tamu Qinci 2111 Untuk Ruang Kabag. Teknik.	4	23/05/2023	25,0%	3.300.000	1.100.000	2.200.000		3.300.000	1.925.000	1.375.000
17	Meja Relis 1/2 Birt Kc Untuk Ruang Pengadaan. Kasub. Bag Pengawasan	4	31/05/2023	25,0%	975.000	325.000	650.000		975.000	568.750	406.250
18	Almari Kayu□	4	01/01/1987	25,0%	237.500	237.499	1		237.500	237.499	1
19	Pembelian Akrilik 110 X 60 3 Mm Di Loket Kasir.	4	22/06/2021	25,0%	2.100.000	2.099.999	1		2.100.000	2.099.999	1
20	Meja Computer Uk 120 Untuk Ruang Pengawasan. Kasub.Bag. Pengawasan.	4	31/05/2023	25,0%	800.000	266.667	533.333		800.000	466.667	333.333
21	Meja Tulis□	4	13/02/1988	25,0%	75.000	74.999	1		75.000	74.999	1
22	Almari Buku / Arsip Untuk Ruangan Pengawasan. Kasubbag. Pengawasan.	4	12/06/2023	25,0%	2.500.000	729.167	1.770.833		2.500.000	1.354.167	1.145.833
23	Meja Tulis□	4	13/02/1988	25,0%	75.000	74.999	1		75.000	74.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
24	Kursi Bandara 4 Duduk 2 Set Di Ruang Tunggu Pembayaran.	4	19/01/2023	25,0%	3.800.000	1.900.000	1.900.000		3.800.000	2.850.000	950.000
25	Meja Tulis	4	13/02/1988	25,0%	75.000	74.999	1		75.000	74.999	1
26	Meja Tulis	4	13/02/1988	25,0%	75.000	74.999	1		75.000	74.999	1
27	Meja Tulis	4	13/02/1988	25,0%	75.000	74.999	1		75.000	74.999	1
28	Meja Tulis	4	27/04/1989	25,0%	75.000	74.999	1		75.000	74.999	1
29	Meja Tulis	4	27/04/1989	25,0%	75.000	74.999	1		75.000	74.999	1
30	Meja Tulis	4	27/04/1989	25,0%	75.000	74.999	1		75.000	74.999	1
31	Meja Tulis	4	27/04/1989	25,0%	75.000	74.999	1		75.000	74.999	1
32	Lemari Rak Buku	4	27/09/1989	25,0%	250.000	249.999	1		250.000	249.999	1
33	Lemari Rak Buku	4	27/09/1989	25,0%	250.000	249.999	1		250.000	249.999	1
34	Meja Tulis	4	28/09/1989	25,0%	100.000	99.999	1		100.000	99.999	1
35	Meja Tulis	4	28/09/1989	25,0%	100.000	99.999	1		100.000	99.999	1
36	Meja Tulis	4	28/09/1989	25,0%	100.000	99.999	1		100.000	99.999	1
37	Lemari Rak Buku	4	29/09/1989	25,0%	250.000	249.999	1		250.000	249.999	1
38	Lemari Rak Buku	4	29/09/1989	25,0%	250.000	249.999	1		250.000	249.999	1
39	Lemari Rak Buku	4	22/02/1990	25,0%	500.000	499.999	1		500.000	499.999	1
40	Meja Tulis	4	27/02/1990	25,0%	125.000	124.999	1		125.000	124.999	1
41	Meja Tulis	4	27/02/1990	25,0%	125.000	124.999	1		125.000	124.999	1
42	Meja Tulis	4	27/02/1990	25,0%	125.000	124.999	1		125.000	124.999	1
43	Meja Tulis	4	27/02/1990	25,0%	125.000	124.999	1		125.000	124.999	1
44	Lemari Rak Buku	4	01/03/1990	25,0%	250.000	249.999	1		250.000	249.999	1
45	Lemari Rak Buku	4	01/03/1990	25,0%	250.000	249.999	1		250.000	249.999	1
46	Lemari Rak Buku	4	26/03/1990	25,0%	350.000	349.999	1		350.000	349.999	1
47	Lemari Rak Buku	4	28/03/1990	25,0%	350.000	349.999	1		350.000	349.999	1
48	Lemari Rak Rekening	4	30/03/1990	25,0%	300.000	299.999	1		300.000	299.999	1
49	Lemari Rak Buku	4	12/07/1990	25,0%	350.000	349.999	1		350.000	349.999	1
50	Meja Tulis Kantor	4	20/08/1990	25,0%	150.000	149.999	1		150.000	149.999	1
51	Meja Tulis Kantor	4	20/08/1990	25,0%	150.000	149.999	1		150.000	149.999	1
52	Meja Tulis Kantor	4	25/08/1990	25,0%	150.000	149.999	1		150.000	149.999	1
53	Meja Tulis Kantor	4	25/08/1990	25,0%	150.000	149.999	1		150.000	149.999	1
54	Meja Komputer	4	29/08/1990	25,0%	250.000	249.999	1		250.000	249.999	1
55	Meja Tulis	4	29/10/1990	25,0%	250.000	249.999	1		250.000	249.999	1
56	Meja Tulis	4	29/10/1990	25,0%	250.000	249.999	1		250.000	249.999	1
57	Kursi Putar	4	28/12/1990	25,0%	125.000	124.999	1		125.000	124.999	1
58	Kursi Putar	4	28/12/1990	25,0%	125.000	124.999	1		125.000	124.999	1
59	Kursi Putar	4	28/12/1990	25,0%	125.000	124.999	1		125.000	124.999	1
60	Kursi Putar	4	28/12/1990	25,0%	125.000	124.999	1		125.000	124.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
61	Kursi Putar	4	28/12/1990	25,0%	125.000	124.999	1		125.000	124.999	1
62	Meja Tulis	4	04/03/1991	25,0%	125.000	124.999	1		125.000	124.999	1
63	Meja Tulis	4	04/03/1991	25,0%	125.000	124.999	1		125.000	124.999	1
64	Meja Tulis	4	04/03/1991	25,0%	125.000	124.999	1		125.000	124.999	1
65	Meja Tulis	4	04/03/1991	25,0%	125.000	124.999	1		125.000	124.999	1
66	Meja Tulis	4	08/03/1991	25,0%	125.000	124.999	1		125.000	124.999	1
67	Meja Tulis	4	08/03/1991	25,0%	125.000	124.999	1		125.000	124.999	1
68	Meja Tulis	4	08/03/1991	25,0%	125.000	124.999	1		125.000	124.999	1
69	Meja Tulis	4	08/03/1991	25,0%	125.000	124.999	1		125.000	124.999	1
70	Meja Tulis	4	15/06/1991	25,0%	160.000	159.999	1		160.000	159.999	1
71	Meja Tulis	4	15/06/1991	25,0%	160.000	159.999	1		160.000	159.999	1
72	Rak Buku	4	24/09/1991	25,0%	200.000	199.999	1		200.000	199.999	1
73	Rak Buku	4	24/09/1991	25,0%	200.000	199.999	1		200.000	199.999	1
74	Lemari Rak	4	20/11/1991	25,0%	250.000	249.999	1		250.000	249.999	1
75	Meja Setengah Biro	4	21/11/1991	25,0%	150.000	149.999	1		150.000	149.999	1
76	Meja Setengah Biro	4	21/11/1991	25,0%	150.000	149.999	1		150.000	149.999	1
77	Meja Tulis	4	20/12/1991	25,0%	150.000	149.999	1		150.000	149.999	1
78	Meja Tulis	4	20/12/1991	25,0%	150.000	149.999	1		150.000	149.999	1
79	Meja Tulis	4	20/12/1991	25,0%	150.000	149.999	1		150.000	149.999	1
80	Meja Tulis	4	24/12/1991	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
81	Meja Tulis	4	24/12/1991	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
82	Meja Tulis	4	30/07/1992	25,0%	220.000	219.999	1		220.000	219.999	1
83	Meja Tik	4	28/08/1992	25,0%	485.000	484.999	1		485.000	484.999	1
84	Meja Tik	4	31/08/1992	25,0%	485.000	484.999	1		485.000	484.999	1
85	Lemari Rak Buku Pintu 4	4	15/01/1993	25,0%	300.000	299.999	1		300.000	299.999	1
86	Lemari Rak Pintu	4	17/04/1993	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
87	Lemari Rak Pintu 20	4	03/05/1993	25,0%	500.000	499.999	1		500.000	499.999	1
88	Lemari Rak Pintu 20	4	03/05/1993	25,0%	500.000	499.999	1		500.000	499.999	1
89	Kursi Panjang 2 Meter	4	08/06/1993	25,0%	150.000	149.999	1		150.000	149.999	1
90	Kursi Panjang 2 Meter	4	08/06/1993	25,0%	150.000	149.999	1		150.000	149.999	1
91	Meja Tulis Ukr 120X70X70	4	14/06/1993	25,0%	450.000	449.999	1		450.000	449.999	1
92	Kursi Panjang 2 Meter	4	13/08/1993	25,0%	150.000	149.999	1		150.000	149.999	1
93	Kursi Panjang 2 Meter	4	13/08/1993	25,0%	150.000	149.999	1		150.000	149.999	1
94	Kursi Tamu Sakura	4	24/09/1993	25,0%	500.000	499.999	1		500.000	499.999	1
95	Cash Box Sedang	4	30/03/1994	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
96	Cash Box Sedang	4	30/03/1994	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
97	Meja Panjang	4	27/01/1995	25,0%	230.000	229.999	1		230.000	229.999	1
98	Meja Komputer	4	26/09/1995	25,0%	350.000	349.999	1		350.000	349.999	1
99	Meja Komputer	4	26/09/1995	25,0%	350.000	349.999	1		350.000	349.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
100	Meja Tulis Ukuran 60X70X110	4	03/10/1995	25,0%	450.000	449.999	1		450.000	449.999	1
101	Meja Tulis Ukuran 60X70X110	4	20/10/1995	25,0%	450.000	449.999	1		450.000	449.999	1
102	Brankas	4	02/11/1995	25,0%	650.000	649.999	1		650.000	649.999	1
103	Kursi Tamu Sakura	4	10/11/1995	25,0%	600.000	599.999	1		600.000	599.999	1
104	Kursi Tamu Sakura	4	10/11/1995	25,0%	600.000	599.999	1		600.000	599.999	1
105	Kursi Panjang	4	15/07/1996	25,0%	200.000	199.999	1		200.000	199.999	1
106	Kursi Panjang	4	15/07/1996	25,0%	200.000	199.999	1		200.000	199.999	1
107	Kursi Panjang	4	15/07/1996	25,0%	200.000	199.999	1		200.000	199.999	1
108	Kursi Panjang	4	15/07/1996	25,0%	200.000	199.999	1		200.000	199.999	1
109	Kursi Panjang	4	15/07/1996	25,0%	200.000	199.999	1		200.000	199.999	1
110	Kursi Panjang	4	15/07/1996	25,0%	200.000	199.999	1		200.000	199.999	1
111	Rak Almari	4	20/08/1996	25,0%	422.000	421.999	1		422.000	421.999	1
112	Lemari Ruang Kasir	4	23/08/1997	25,0%	1.250.000	1.249.999	1		1.250.000	1.249.999	1
113	Lemari Rak Buku	4	05/01/1998	25,0%	1.250.000	1.249.999	1		1.250.000	1.249.999	1
114	Lemari Rak Buku	4	05/01/1998	25,0%	1.250.000	1.249.999	1		1.250.000	1.249.999	1
115	Lemari Rak Buku	4	05/01/1998	25,0%	1.250.000	1.249.999	1		1.250.000	1.249.999	1
116	Lemari Rak Buku	4	05/01/1998	25,0%	1.250.000	1.249.999	1		1.250.000	1.249.999	1
117	Kursi Panjang	4	06/07/1998	25,0%	350.000	349.999	1		350.000	349.999	1
118	Kursi Panjang	4	06/07/1998	25,0%	350.000	349.999	1		350.000	349.999	1
119	Meja Rapat	4	17/07/1998	25,0%	350.000	349.999	1		350.000	349.999	1
120	Meja Rapat	4	17/07/1998	25,0%	350.000	349.999	1		350.000	349.999	1
121	Meja Rapat	4	17/07/1998	25,0%	350.000	349.999	1		350.000	349.999	1
122	Meja Rapat	4	17/07/1998	25,0%	350.000	349.999	1		350.000	349.999	1
123	Meja Rapat	4	17/07/1998	25,0%	350.000	349.999	1		350.000	349.999	1
124	Meja Rapat	4	17/07/1998	25,0%	350.000	349.999	1		350.000	349.999	1
125	Meja Rapat	4	17/07/1998	25,0%	350.000	349.999	1		350.000	349.999	1
126	Meja Rapat	4	17/07/1998	25,0%	350.000	349.999	1		350.000	349.999	1
127	Meja Rapat	4	17/07/1998	25,0%	350.000	349.999	1		350.000	349.999	1
128	Meja Rapat	4	17/07/1998	25,0%	350.000	349.999	1		350.000	349.999	1
129	Meja Rapat	4	17/07/1998	25,0%	350.000	349.999	1		350.000	349.999	1
130	Meja Rapat	4	17/07/1998	25,0%	350.000	349.999	1		350.000	349.999	1
131	Meja Rapat	4	17/07/1998	25,0%	350.000	349.999	1		350.000	349.999	1
132	Meja Rapat	4	17/07/1998	25,0%	350.000	349.999	1		350.000	349.999	1
133	Meja Rapat	4	17/07/1998	25,0%	350.000	349.999	1		350.000	349.999	1
134	Meja Rapat	4	17/07/1998	25,0%	350.000	349.999	1		350.000	349.999	1
135	Meja Rapat	4	17/07/1998	25,0%	350.000	349.999	1		350.000	349.999	1
136	Meja Rapat	4	17/07/1998	25,0%	350.000	349.999	1		350.000	349.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
137	Meja Rapat	4	17/07/1998	25,0%	350.000	349.999	1		350.000	349.999	1
138	Meja Rapat	4	17/07/1998	25,0%	350.000	349.999	1		350.000	349.999	1
139	Meja Rapat	4	26/01/1999	25,0%	750.000	749.999	1		750.000	749.999	1
140	Meja Biro Kantor	4	26/10/1999	25,0%	200.000	199.999	1		200.000	199.999	1
141	Almari Rak Buku Arsip	4	26/10/1999	25,0%	200.000	199.999	1		200.000	199.999	1
142	Kursi Direksi (Kursi Direktur)	4	28/05/2003	25,0%	500.000	499.999	1		500.000	499.999	1
143	Almari Bufet Ukran 160 X 80 X 50 Cm	4	23/06/2003	25,0%	797.500	797.499	1		797.500	797.499	1
144	Kursi Kayu Bulsak	4	10/07/2003	25,0%	125.000	124.999	1		125.000	124.999	1
145	Kursi Kayu Bulsak	4	10/07/2003	25,0%	125.000	124.999	1		125.000	124.999	1
146	Kursi Kayu Bulsak	4	10/07/2003	25,0%	125.000	124.999	1		125.000	124.999	1
147	Kursi Kayu Bulsak	4	10/07/2003	25,0%	125.000	124.999	1		125.000	124.999	1
148	Kursi Kayu Bulsak	4	10/07/2003	25,0%	125.000	124.999	1		125.000	124.999	1
149	Kursi Kayu Bulsak	4	10/07/2003	25,0%	125.000	124.999	1		125.000	124.999	1
150	Kursi Kayu Dan Bulsak	4	10/07/2003	25,0%	125.000	124.999	1		125.000	124.999	1
151	Kursi Kayu Dan Bulsak	4	11/07/2003	25,0%	125.000	124.999	1		125.000	124.999	1
152	Kursi Kayu Dan Bulsak	4	11/07/2003	25,0%	125.000	124.999	1		125.000	124.999	1
153	Kursi Kayu Dan Bulsak	4	11/07/2003	25,0%	125.000	124.999	1		125.000	124.999	1
154	Kursi Kayu Dan Bulsak	4	11/07/2003	25,0%	125.000	124.999	1		125.000	124.999	1
155	Kursi Kayu Dan Bulsak	4	11/07/2003	25,0%	125.000	124.999	1		125.000	124.999	1
156	Kursi Kayu Dan Bulsak	4	11/07/2003	25,0%	125.000	124.999	1		125.000	124.999	1
157	Kursi Kayu Dan Bulsak	4	11/07/2003	25,0%	125.000	124.999	1		125.000	124.999	1
158	Meja Komputer	4	01/11/2003	25,0%	800.000	799.999	1		800.000	799.999	1
159	Meja Komputer	4	03/11/2003	25,0%	800.000	799.999	1		800.000	799.999	1
160	Meja Komputer	4	05/11/2003	25,0%	800.000	799.999	1		800.000	799.999	1
161	Meja Komputer	4	08/11/2003	25,0%	800.000	799.999	1		800.000	799.999	1
162	Meja Komputer	4	11/11/2003	25,0%	800.000	799.999	1		800.000	799.999	1
163	Meja Komputer	4	14/11/2003	25,0%	800.000	799.999	1		800.000	799.999	1
164	Meja Setengah Biro	4	02/12/2003	25,0%	720.000	719.999	1		720.000	719.999	1
165	Meja Setengah Biro	4	05/12/2003	25,0%	720.000	719.999	1		720.000	719.999	1
166	Meja Setengah Biro	4	13/12/2003	25,0%	720.000	719.999	1		720.000	719.999	1
167	Kursi Tamu Mataram	4	18/12/2003	25,0%	750.000	749.999	1		750.000	749.999	1
168	Kursi Kayu Kantor	4	20/12/2003	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
169	Kursi Kayu Kantor	4	20/12/2003	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
170	Kursi Kayu Kantor	4	20/12/2003	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
171	Kursi Kayu Kantor	4	20/12/2003	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
172	Kursi Kayu Kantor	4	23/12/2003	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
173	Kursi Kayu Kantor	4	23/12/2003	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
174	Kursi Kayu Kantor	4	23/12/2003	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
175	Kursi Kayu Kantor	4	23/12/2003	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
176	Kursi Kayu Kantor	4	27/12/2003	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
177	Kursi Kayu Kantor	4	27/12/2003	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
178	Kursi Kayu Kantor	4	27/12/2003	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
179	Kursi Kayu Kantor	4	27/12/2003	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
180	Kursi Tunggu Fiber	4	30/12/2003	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
181	Kursi Kayu Kantor	4	30/12/2003	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
182	Kursi Kayu Kantor	4	30/12/2003	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
183	Kursi Kayu Kantor	4	24/01/2004	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
184	Kursi Kayu Kantor	4	24/01/2004	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
185	Kursi Kayu Kantor	4	24/01/2004	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
186	Kursi Kayu Kantor	4	24/01/2004	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
187	Kursi Kayu Kantor	4	26/01/2004	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
188	Kursi Kayu Kantor	4	26/01/2004	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
189	Kursi Kayu Kantor	4	26/01/2004	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
190	Kursi Kayu Kantor	4	26/01/2004	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
191	Kursi Kayu Kantor	4	28/01/2004	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
192	Kursi Kayu Kantor	4	28/01/2004	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
193	Kursi Kayu Kantor	4	28/01/2004	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
194	Kursi Kayu Kantor	4	28/01/2004	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
195	Kursi Kayu Kantor	4	30/01/2004	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
196	Kursi Kayu Kantor	4	30/01/2004	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
197	Kursi Kayu Kantor	4	30/01/2004	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
198	Kursi Kayu Kantor	4	30/01/2004	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
199	Kursi Kayu Kantor	4	03/02/2004	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
200	Kursi Kayu Kantor	4	03/02/2004	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
201	Kursi Kayu Kantor	4	03/02/2004	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
202	Kursi Kayu Kantor	4	03/02/2004	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
203	Kursi Kayu Kantor	4	06/02/2004	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
204	Kursi Kayu Kantor	4	06/02/2004	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
205	Kursi Kayu Kantor	4	06/02/2004	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
206	Kursi Kayu Kantor	4	06/02/2004	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
207	Kursi Kayu Bulsak	4	02/12/2004	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
208	Kursi Kayu Bulsak	4	02/12/2004	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
209	Kursi Kayu Bulsak	4	02/12/2004	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
210	Kursi Kayu Bulsak	4	02/12/2004	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
211	Kursi Kayu Bulsak	4	03/12/2004	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
212	Kursi Kayu Bulsak	4	03/12/2004	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
213	Kursi Kayu Bulsak	4	03/12/2004	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
214	Kursi Kayu Bulsak	4	03/12/2004	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
215	Kursi Kayu Bulsak	4	07/12/2004	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
216	Kursi Kayu Bulsak	4	07/12/2004	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
217	Kursi Kayu Bulsak	4	07/12/2004	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
218	Kursi Kayu Bulsak	4	07/12/2004	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
219	Dispenser Akari Awd 189 F2	4	16/03/2005	25,0%	1.275.000	1.274.999	1		1.275.000	1.274.999	1
220	Karpet	4	19/05/2005	25,0%	385.000	384.999	1		385.000	384.999	1
221	Kursi Kayu Bulsak	4	30/06/2005	25,0%	250.000	249.999	1		250.000	249.999	1
222	Kursi Kayu Bulsak	4	30/06/2005	25,0%	250.000	249.999	1		250.000	249.999	1
223	Kursi Kayu Bulsak	4	30/06/2005	25,0%	250.000	249.999	1		250.000	249.999	1
224	Kursi Kayu Bulsak	4	04/07/2005	25,0%	250.000	249.999	1		250.000	249.999	1
225	Kursi Kayu Bulsak	4	04/07/2005	25,0%	250.000	249.999	1		250.000	249.999	1
226	Kursi Kayu Bulsak	4	04/07/2005	25,0%	250.000	249.999	1		250.000	249.999	1
227	Cash Box	4	29/08/2006	25,0%	400.000	399.999	1		400.000	399.999	1
228	Cash Box	4	29/08/2006	25,0%	400.000	399.999	1		400.000	399.999	1
229	Cash Box	4	05/05/2007	25,0%	400.000	399.999	1		400.000	399.999	1
230	Kursi Tunggu Fiber	4	18/04/2008	25,0%	935.000	934.999	1		935.000	934.999	1
231	Kursi Tunggu Fiber	4	18/04/2008	25,0%	935.000	934.999	1		935.000	934.999	1
232	Kursi Tunggu Fiber	4	03/11/2008	25,0%	175.000	174.999	1		175.000	174.999	1
233	Kursi	4	03/11/2008	25,0%	175.000	174.999	1		175.000	174.999	1
234	Meja Kursi	4	03/11/2008	25,0%	450.000	449.999	1		450.000	449.999	1
235	Cash Box	4	06/12/2008	25,0%	305.000	304.999	1		305.000	304.999	1
236	Kursi Kantor	4	10/02/2010	25,0%	181.500	181.499	1		181.500	181.499	1
237	Kursi Kantor	4	10/02/2010	25,0%	181.500	181.499	1		181.500	181.499	1
238	Kursi Kantor	4	10/02/2010	25,0%	181.500	181.499	1		181.500	181.499	1
239	Kursi Kantor	4	10/02/2010	25,0%	181.500	181.499	1		181.500	181.499	1
240	Meja Tulis	4	10/02/2010	25,0%	467.500	467.499	1		467.500	467.499	1
241	Meja Tulis	4	10/02/2010	25,0%	467.500	467.499	1		467.500	467.499	1
242	Meja Tulis	4	10/02/2010	25,0%	467.500	467.499	1		467.500	467.499	1
243	Meja Tulis	4	10/02/2010	25,0%	467.500	467.499	1		467.500	467.499	1
244	Kursi Kantor	4	07/04/2010	25,0%	165.000	164.999	1		165.000	164.999	1
245	Kursi Kantor	4	07/04/2010	25,0%	165.000	164.999	1		165.000	164.999	1
246	Kursi Kantor	4	07/04/2010	25,0%	165.000	164.999	1		165.000	164.999	1
247	Meja Tulis	4	07/04/2010	25,0%	425.000	424.999	1		425.000	424.999	1
248	Kursi Putar Tiger	4	02/06/2010	25,0%	506.000	505.999	1		506.000	505.999	1
249	Kursi Putar Tiger	4	02/06/2010	25,0%	506.000	505.999	1		506.000	505.999	1
250	Kursi Putar Osinta	4	02/06/2010	25,0%	522.500	522.499	1		522.500	522.499	1
251	Kursi Putar Tiger	4	02/06/2010	25,0%	506.000	505.999	1		506.000	505.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
252	Kursi Putar Tiger	4	02/06/2010	25,0%	506.000	505.999	1		506.000	505.999	1
253	Kursi Putar Tiger	4	02/06/2010	25,0%	506.000	505.999	1		506.000	505.999	1
254	Kursi Putar Tiger	4	02/06/2010	25,0%	506.000	505.999	1		506.000	505.999	1
255	Meja Tulis + Kaca	4	02/06/2010	25,0%	935.000	934.999	1		935.000	934.999	1
256	Meja Tulis Kantor	4	22/10/2010	25,0%	467.500	467.499	1		467.500	467.499	1
257	Meja Tulis	4	22/10/2010	25,0%	467.500	467.499	1		467.500	467.499	1
258	Kursi Kantor	4	29/12/2010	25,0%	200.000	199.999	1		200.000	199.999	1
259	Kursi Kantor	4	29/12/2010	25,0%	200.000	199.999	1		200.000	199.999	1
260	Etalase	4	23/06/2011	25,0%	3.400.000	3.399.999	1		3.400.000	3.399.999	1
261	Rak Buku	4	20/09/2011	25,0%	2.640.000	2.639.999	1		2.640.000	2.639.999	1
262	Kursi Kantor	4	02/11/2011	25,0%	200.000	199.999	1		200.000	199.999	1
263	Kursi Kantor	4	02/11/2011	25,0%	200.000	199.999	1		200.000	199.999	1
264	Kursi Kantor	4	02/11/2011	25,0%	200.000	199.999	1		200.000	199.999	1
265	Kursi Kantor	4	28/03/2012	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
266	Kursi Kantor	4	28/03/2012	25,0%	500.000	499.999	1		500.000	499.999	1
267	Kursi Kantor	4	07/05/2012	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
268	Kursi Kantor	4	07/05/2012	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
269	Kursi Kantor	4	07/05/2012	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
270	Kursi Kantor	4	07/05/2012	25,0%	225.000	224.999	1		225.000	224.999	1
271	Kursi	4	15/04/2013	25,0%	209.000	208.999	1		209.000	208.999	1
272	Kursi	4	15/04/2013	25,0%	209.000	208.999	1		209.000	208.999	1
273	Kursi	4	15/04/2013	25,0%	209.000	208.999	1		209.000	208.999	1
274	Meja Tulis	4	15/04/2013	25,0%	429.000	428.999	1		429.000	428.999	1
275	Meja Tulis	4	15/04/2013	25,0%	429.000	428.999	1		429.000	428.999	1
276	Meja Tulis	4	15/04/2013	25,0%	429.000	428.999	1		429.000	428.999	1
277	Almari	4	15/04/2013	25,0%	467.500	467.499	1		467.500	467.499	1
278	Kursi Tunggu	4	22/04/2013	25,0%	1.045.000	1.044.999	1		1.045.000	1.044.999	1
279	Kursi Tunggu	4	22/04/2013	25,0%	1.045.000	1.044.999	1		1.045.000	1.044.999	1
280	Kursi Tunggu	4	22/04/2013	25,0%	1.045.000	1.044.999	1		1.045.000	1.044.999	1
281	Kursi Tunggu	4	22/04/2013	25,0%	1.045.000	1.044.999	1		1.045.000	1.044.999	1
282	Kursi Tunggu	4	22/04/2013	25,0%	1.045.000	1.044.999	1		1.045.000	1.044.999	1
283	Kursi Tunggu	4	22/04/2013	25,0%	1.045.000	1.044.999	1		1.045.000	1.044.999	1
284	Kursi Tunggu	4	26/04/2013	25,0%	605.000	604.999	1		605.000	604.999	1
285	Kursi Tunggu	4	26/04/2013	25,0%	605.000	604.999	1		605.000	604.999	1
286	Kursi Tunggu	4	26/04/2013	25,0%	605.000	604.999	1		605.000	604.999	1
287	Almari Roda	4	26/04/2013	25,0%	825.000	824.999	1		825.000	824.999	1
288	Interior Meja Customer Service Humas	4	29/04/2013	25,0%	12.100.000	12.099.999	1		12.100.000	12.099.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
289	Interior Meja Customer Service Penagihan	4	29/04/2013	25,0%	12.100.000	12.099.999	1		12.100.000	12.099.999	1
290	Interior Meja Customer Service Pengaduan	4	29/04/2013	25,0%	12.100.000	12.099.999	1		12.100.000	12.099.999	1
291	Interior Meja Pelayanan Kasir	4	29/04/2013	25,0%	122.650.000	122.649.999	1		122.650.000	122.649.999	1
292	Interior Meja Receptionist 1 (Sekretaris)	4	29/04/2013	25,0%	11.550.000	11.549.999	1		11.550.000	11.549.999	1
293	Interior Meja Receptionist 2	4	29/04/2013	25,0%	8.250.000	8.249.999	1		8.250.000	8.249.999	1
294	Interior Partisi Raung Humas	4	29/04/2013	25,0%	7.700.000	7.699.999	1		7.700.000	7.699.999	1
295	Interior Partisi Raung Kepala Kasir	4	29/04/2013	25,0%	6.050.000	6.049.999	1		6.050.000	6.049.999	1
296	Meja Komputer Dan Gate (Penutup Kabel) Untuk Mesin Antrian	4	24/06/2013	25,0%	1.500.000	1.499.999	1		1.500.000	1.499.999	1
297	Kursi Lipat Tiger (Hitam)	4	22/10/2013	25,0%	175.000	174.999	1		175.000	174.999	1
298	Kursi Lipat Tiger (Hitam)	4	22/10/2013	25,0%	175.000	174.999	1		175.000	174.999	1
299	Kursi Lipat Tiger (Hitam)	4	22/10/2013	25,0%	175.000	174.999	1		175.000	174.999	1
300	Kursi Kasir	4	20/12/2013	25,0%	299.000	298.999	1		299.000	298.999	1
301	Kursi Kasir	4	20/12/2013	25,0%	299.000	298.999	1		299.000	298.999	1
302	Kursi Kasir	4	20/12/2013	25,0%	299.000	298.999	1		299.000	298.999	1
303	Kursi Kasir	4	20/12/2013	25,0%	299.000	298.999	1		299.000	298.999	1
304	Kursi Kasir	4	20/12/2013	25,0%	299.000	298.999	1		299.000	298.999	1
305	Kursi	4	05/02/2014	25,0%	75.000	74.999	1		75.000	74.999	1
306	Kursi	4	05/02/2014	25,0%	75.000	74.999	1		75.000	74.999	1
307	Kursi	4	05/02/2014	25,0%	75.000	74.999	1		75.000	74.999	1
308	Kursi	4	05/02/2014	25,0%	75.000	74.999	1		75.000	74.999	1
309	Meja Lipat (Ukr. 90 X 60)	4	05/02/2014	25,0%	300.000	299.999	1		300.000	299.999	1
310	Kursi Susun Polaris Br	4	28/03/2014	25,0%	185.000	184.999	1		185.000	184.999	1
311	Kursi Susun Polaris Br	4	28/03/2014	25,0%	185.000	184.999	1		185.000	184.999	1
312	Kursi Susun Polaris Br	4	28/03/2014	25,0%	185.000	184.999	1		185.000	184.999	1
313	Kursi Susun Polaris Br	4	28/03/2014	25,0%	185.000	184.999	1		185.000	184.999	1
314	Kursi Susun Polaris Br	4	28/03/2014	25,0%	185.000	184.999	1		185.000	184.999	1
315	Kursi Susun Polaris Br	4	22/04/2014	25,0%	185.000	184.999	1		185.000	184.999	1
316	Kursi Susun Polaris Br	4	22/04/2014	25,0%	185.000	184.999	1		185.000	184.999	1
317	Kursi Susun Polaris Br	4	22/04/2014	25,0%	185.000	184.999	1		185.000	184.999	1
318	Kursi Susun Polaris Br	4	22/04/2014	25,0%	185.000	184.999	1		185.000	184.999	1
319	Kursi Susun Polaris Br	4	22/04/2014	25,0%	185.000	184.999	1		185.000	184.999	1
320	Kursi Kss 1022 Br	4	27/04/2014	25,0%	185.000	184.999	1		185.000	184.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
321	Kursi Kss 1022 Br□	4	27/04/2014	25,0%	185.000	184.999	1		185.000	184.999	1
322	Pembelian Meja Kerja Untuk Gedung Pelayananan (Ground Reservoar) Di Blandongan	4	05/03/2015	25,0%	600.000	599.999	1		600.000	599.999	1
323	Pembelian Kursi Kerja Untuk Gedung Pelayananan (Ground Reservoar) Di Blandongan	4	05/03/2015	25,0%	550.000	549.999	1		550.000	549.999	1
324	Pembelian Almari Untuk Gedung Pelayananan (Ground Reservoar) Di Blandongan	4	05/03/2015	25,0%	360.000	359.999	1		360.000	359.999	1
325	Pembelian Lemari Arsip Dan Kursi Untuk Sub Bagian Akuntansi	4	08/04/2015	25,0%	2.500.000	2.499.999	1		2.500.000	2.499.999	1
326	Pembelian Kursi Untuk Sub Bagian Akuntansi	4	08/04/2015	25,0%	180.000	179.999	1		180.000	179.999	1
327	Pembelian 1 Bh Lemari Pila Uk 200X171X50 Bahan Brown Kaca Polos Sub Bagian Tu	4	14/03/2016	25,0%	3.200.000	3.199.999	1		3.200.000	3.199.999	1
328	Pembelian 1 Rak Buku Ukuran 150X150□	4	30/12/2016	25,0%	1.500.000	1.499.999	1		1.500.000	1.499.999	1
329	Pembuatan Desain Interior Ruang Direktur	4	23/10/2017	25,0%	98.120.000	98.119.999	1		98.120.000	98.119.999	1
330	Pembelian 2 Bh Rak Besi Untuk Arsip Bagian Keuangan	4	31/10/2017	25,0%	6.400.000	6.399.999	1		6.400.000	6.399.999	1
331	Pembelian 1 Bh Rak Buku/Arsip Untuk Bagian Pengaduan	4	06/11/2017	25,0%	4.000.000	3.999.999	1		4.000.000	3.999.999	1
332	Pembelian 1 Bh Rak Barang BawahTangga Untuk Bag. Umum & Tata Usaha	4	29/12/2017	25,0%	3.000.000	2.999.999	1		3.000.000	2.999.999	1
333	Meja Tulis	4	26/06/2010	25,0%	425.000	424.999	1		425.000	424.999	1
334	2 Buah Almari Ukuran 150X190X55□	4	02/11/2018	25,0%	6.500.000	6.499.999	1		6.500.000	6.499.999	1
335	Pletur + Bursak Kusri Kantor Pdam	4	07/12/2018	25,0%	9.840.000	9.839.999	1		9.840.000	9.839.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
336	Meja Direktur Untuk Ruang Direktur	4	31/12/2018	25,0%	8.855.000	8.854.999	1		8.855.000	8.854.999	1
337	Rak Buku Di Ruang It Gedung Baru Untuk Sub.Bag Rekening	4	01/04/2019	25,0%	6.800.000	6.799.999	1		6.800.000	6.799.999	1
338	Meja Tenis Lokasi Kantor Pusat Pdam	4	22/04/2019	25,0%	3.082.400	3.082.399	1		3.082.400	3.082.399	1
339	Gorden Untuk Ruang Aula Bag Tu	4	16/08/2019	25,0%	16.740.500	16.740.499	1		16.740.500	16.740.499	1
340	Kursi Tumpuk Untuk Ruang Aula Bag Tu	4	30/08/2019	25,0%	29.700.000	29.699.999	1		29.700.000	29.699.999	1
341	Lemari Set Atas + Bawah Coating (Atas Kaca Es & Bawah Full Aluminium) Bag Tu	4	11/10/2019	25,0%	5.100.000	5.099.999	1		5.100.000	5.099.999	1
342	Rak Arsip / Almari Arsip Lokasi Kantor Pdam Pusat Bag Tu & Umum	4	14/10/2019	25,0%	33.000.000	32.999.999	1		33.000.000	32.999.999	1
343	Gorden Kain Polos	4	21/11/2019	25,0%	5.094.000	5.093.999	1		5.094.000	5.093.999	1
344	Lemari 120 X 90 X 42 Bagian Tu & Umum	4	31/12/2019	25,0%	1.250.000	1.249.999	1		1.250.000	1.249.999	1
345	Kursi Stailess + Ppn 10% Di Ruang Pelayang Pelanggan.	4	23/11/2020	25,0%	5.445.000	5.444.999	1		5.445.000	5.444.999	1
346	Allmari Buku / Dukumen Di Bag.Perencanaan Dan Pengawasan.	4	30/08/2021	25,0%	3.000.000	2.999.999	1		3.000.000	2.999.999	1
347	Pembelian Gorden Di Bagian Keuangan	4	24/08/2021	25,0%	5.000.000	4.999.999	1		5.000.000	4.999.999	1
348	Pembelian Kasur Sepon Master Dan Almari Lokasi Ground Reservoir	4	10/02/2021	25,0%	725.000	724.999	1		725.000	724.999	1
349	Pembelian Kursi Untuk Loket Pembayaran Dibagian Keuangan.	4	04/03/2021	25,0%	2.500.000	2.499.999	1		2.500.000	2.499.999	1
350	Kursi Roda 1 Unit Pelanggan Serta Standar Pelayanan Publik.	4	26/09/2022	25,0%	1.300.000	975.000	325.000		1.300.000	1.299.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
351	Keset Mie Biru Untuk Anak Tangga Kantor Pdam Kota Pasuruan.	4	10/03/2022	25,0%	1.160.000	870.000	290.000		1.160.000	1.159.999	1
352	Pembelian Gorden / Tirai Ruang Server, Ka.Sub.Bag. Tata Usaha Ag	4	17/12/2022	25,0%	645.420	484.065	161.355		645.420	645.419	1
353	Almari Sliding P2 60 Digunakan UntukTempat Penyimpan Buku Dan Berkas Tu Di Ruang Arsip.	4	21/07/2023	25,0%	2.900.000	725.000	2.175.000		2.900.000	1.450.000	1.450.000
354	Pembelian Garmin Gpsmap 64 Sc Untuk Pekerjaan Penggambaran & Pemetaan Jaringan Perpipaan (Utk Bag Perencanaan)	4	22/07/2024	25,0%	6.725.000	700.521	6.024.479		6.725.000	2.381.771	4.343.229
355	Pembelian Yamamax Pompa Celup Srx-100 (Untuk Bagian Transmisi & Distribusi)	4	30/09/2024	25,0%	2.575.000	160.938	2.414.063		2.575.000	804.688	1.770.313
356	Permohonan Dana Untuk Pembayaran Pembelian 2 Unit Printer Epson L3210 (Untuk Ruangan Sub. Bag Pengaduan & Humas Dan Front Office Pengaduan)	4	17/10/2024	25,0%	5.550.000	231.250	5.318.750		5.550.000	1.618.750	3.931.250
357	Pembelian Printer Epson L3250	4	24/12/2024	25,0%	2.800.000	-	2.800.000		2.800.000	700.000	2.100.000
358	Pembelian Alat Sound System Aula	4	25/02/2025	25,0%				8.400.000	8.400.000	1.925.000	6.475.000
359	Pembeliam Alat Survey Kepuasan Pelanggan (Touch Panel)	4	08/04/2025	25,0%				1.503.500	1.503.500	281.906	1.221.594
360	Pembelian Brankas Uninet dengan Pin sebagai tempat penyimpanan dokumen . (Bag. Kepegawaian Dan TU)	4	17/10/2025	25,0%				2.742.556	2.742.556	171.410	2.571.146

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
361	Pembelian Finger Print E 3960	4	03/12/2025	25,0%				975.000	975.000	20.313	954.688
B	**Meubeler Kantor**										
362	Mesin Tik Olivetty	4	23/06/1989	25,0%	625.000	624.999	1		625.000	624.999	1
363	Wd Externall 1 Tb Jumlah 1 Bh Untuk Ruang Akuntansi	4	07/02/2019	25,0%	950.000	949.999	1		950.000	949.999	1
364	Ssd 500 Gb Samsung Lokasi Server Pdam Kota Pusuruan Bag Rekening.	4	27/03/2020	25,0%	1.760.000	1.759.999	1		1.760.000	1.759.999	1
365	Computer Desktop Pc Intel I3 - 4160 Di Bagian Pengadaan.	4	22/02/2021	25,0%	8.250.000	8.249.999	1		8.250.000	8.249.999	1
366	Computer Desktop Pc I3 4170, 46B Ddr3, Speaker Advan Mini, Led Monitor Lg 19 + Ppn 10%. Di Bagian Umum Dan Tu.□	4	22/03/2022	25,0%	9.900.000	7.425.000	2.475.000		9.900.000	9.900.000	-
367	Pembelian Printer Epson L 3210 + Ppn 11% Lokasi Mall Poncol. Ka.Sub. Pelayanan Pelangan.□	4	17/01/2023	25,0%	2.775.000	1.387.500	1.387.500		2.775.000	2.081.250	693.750
368	Finger Print . Sistem Pendukung :Window , Xp Vista, Win7□	4	12/12/2018	25,0%	3.850.000	3.849.999	1		3.850.000	3.849.999	1
369	Computer Desktop Pc Intel I3 Hdd 1000Gb, Intel I3 4160 Haswel Ram 2 Gb Ddr3 Kasub. Tu	4	21/12/2018	25,0%	8.360.000	8.359.999	1		8.360.000	8.359.999	1
370	Printer Epson Lq 2190 Untuk Ruang Perencanaan Bag Perencanaan	4	30/08/2019	25,0%	10.450.000	10.449.999	1		10.450.000	10.449.999	1
371	Laptop Asus 14 Inch Touch Fdh Bag Pemeliharaan	4	26/09/2019	25,0%	10.780.000	10.779.999	1		10.780.000	10.779.999	1
372	Tang River Tkr Bag. Pemeliharaan□	4	07/10/2019	25,0%	600.000	599.999	1		600.000	599.999	1
373	Ac Split 1 Pk Cuyn09Tkj Merk Panasonic Bagian Penagihan	4	28/10/2019	25,0%	4.961.000	4.960.999	1		4.961.000	4.960.999	1
374	Tv Polytron 22 In Bagian Tu & Umum□	4	25/11/2019	25,0%	1.694.000	1.693.999	1		1.694.000	1.693.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
375	Bracket Tv 50 Inch Lokasi Gedung Aula Pdam Kota Pasuruan	4	30/12/2019	25,0%	330.000	329.999	1		330.000	329.999	1
376	Switch Hub 24 Port Gigabit Dlink Lokasi Server Pdam Kota Pasuruan Bag Rekening.	4	27/03/2020	25,0%	1.567.500	1.567.499	1		1.567.500	1.567.499	1
377	Printer Epson Lq - 310 Bagian Keuangan Untuk Kasir	4	28/12/2020	25,0%	3.300.000	3.299.999	1		3.300.000	3.299.999	1
378	Buttery Ups & Ah 12 V Merk Kijo Menganti Kerusakan Ups Sub. Bagian Rekening.	4	30/12/2020	25,0%	330.000	329.999	1		330.000	329.999	1
379	Printer Epson Lq - 2190 Bagian Pengadaan	4	22/02/2021	25,0%	10.450.000	10.449.999	1		10.450.000	10.449.999	1
380	Nepel Draf Dalam Draf 1 Lokasi Pdam Kota Pasuruan .Kabag Teknik.	4	07/09/2023	25,0%	52.300	8.717	43.583		52.300	21.792	30.508
381	Konector Type C Macbook Usb & Hdmi 6 In 1 Untuk Laptop Direktur. Kasubag. Tu & Umum.	4	31/10/2023	25,0%	999.000	124.875	874.125		999.000	374.625	624.375
382	Proyektor Epson Eb-970 Xga 3Lcd 4000Lm Kasub. Tu	4	21/12/2018	25,0%	14.300.000	14.299.999	1		14.300.000	14.299.999	1
383	Ac Split 1 Pk Cuyn18Tkp Merk Panasonic Bagian Tu&Umum	4	30/12/2019	25,0%	8.800.000	8.799.999	1		8.800.000	8.799.999	1
384	Tv Box Mqx4 Bagian Tu & Umum□	4	30/12/2019	25,0%	880.000	879.999	1		880.000	879.999	1
385	Hdmi Multiviewer Quad Vierwer Lokasi Gedung Aula Pdam Kota Pasuruan	4	30/12/2019	25,0%	2.200.000	2.199.999	1		2.200.000	2.199.999	1
386	Ac Split 2 Pk Untuk Ruang Pelayanan Pdam Kota Pasuruan.	4	30/12/2019	25,0%	18.700.000	18.699.999	1		18.700.000	18.699.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
387	K24C Digital Turbine Flowmeter Untuk Air Water Solar/Flow Meter Air Di Kantor Pdam. Kabag Teknik.	4	30/12/2019	25,0%	387.500	387.499	1		387.500	387.499	1
	Biaya Admin Pembelian Pressure Gauge, Nepel Drat Dan Water Flowmeter Air.	4	30/12/2019	25,0%			-		-	-	-
388	Printer Epson L3110 Kasubbag. Humas□	4	30/12/2019	25,0%	2.502.500	2.502.499	1		2.502.500	2.502.499	1
389	Proyektor Epson Eb - X450 Merk Epson Bagian Tu&Umum	4	30/12/2019	25,0%	7.810.000	7.809.999	1		7.810.000	7.809.999	1
390	Kabel Hdmi 1.5 Mtr Lokasi Gedung Aula Pdam Kota Pasuruan	4	30/12/2019	25,0%	220.000	219.999	1		220.000	219.999	1
391	Laptop Asus E410Ma - Bv4 Bagian Administrasi Dan Keuangan	4	30/12/2019	25,0%	8.470.000	8.469.999	1		8.470.000	8.469.999	1
392	Mesin Penghancur Kertas Hsm S5 Kasubbag. Akuntansi	4	30/12/2019	25,0%	935.000	934.999	1		935.000	934.999	1
393	Printer Epson L1110 Merk Epson Bag. Tu & Umum	4	30/12/2019	25,0%	2.200.000	2.199.999	1		2.200.000	2.199.999	1
394	Antena Parabola + Instansi LokasiGedung Aula Pdam Kota Pasuruan	4	30/12/2019	25,0%	1.760.000	1.759.999	1		1.760.000	1.759.999	1
395	Newmark Dp6311B/Uv Mesin HitungUang Kasubbag. Keuangan	4	30/12/2019	25,0%	4.180.000	4.179.999	1		4.180.000	4.179.999	1
396	Computer Pc I3 - X450 Bagian Teknik□	4	30/12/2019	25,0%	8.525.000	8.524.999	1		8.525.000	8.524.999	1
397	Mic Wirelees Hardwell Clx-1 Lokasi Gedung Aula Pdam Kota Pasuruan	4	30/12/2019	25,0%	1.870.000	1.869.999	1		1.870.000	1.869.999	1
398	Computer Pc I3 - X450 Bagian Penagihan	4	30/12/2019	25,0%	8.525.000	8.524.999	1		8.525.000	8.524.999	1
399	Mic Condenser Lokasi Gedung Aul Pdam Kota Pasuruan	4	30/12/2019	25,0%	605.000	604.999	1		605.000	604.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
400	Sarung Mic Lokasi Gedung Aula Pdam Kota Pasuruan	4	30/12/2019	25,0%	1.375.000	1.374.999	1		1.375.000	1.374.999	1
401	Baterai + Charger Panasonic Eneloop Lokasi Gedung Aula Pdam Kota Pasuruan	4	30/12/2019	25,0%	484.000	483.999	1		484.000	483.999	1
402	Mic Podium Shure Dcs 6000 Lokasi Gedung Aula Pdam Kota Pasuruan	4	30/12/2019	25,0%	627.000	626.999	1		627.000	626.999	1
403	Stand Mic Kaki Bulat Lokasi Gedung Aula Pdam Kota Pasuruan	4	30/12/2019	25,0%	990.000	989.999	1		990.000	989.999	1
404	Sound Processor Boss Ve 20 Lokasi Gedung Aula Pdam Kota Pasuruan	4	30/12/2019	25,0%	4.840.000	4.839.999	1		4.840.000	4.839.999	1
405	Mixer 12 Channel Mackie Pro Fx 12 V2 Lokasi Gedung Aula Pdam Kota Pasuruan	4	30/12/2019	25,0%	5.390.000	5.389.999	1		5.390.000	5.389.999	1
406	Digital Player And Recorder Mp3 Lokasi Gedung Aula Pdam Kota Pasuruan	4	30/12/2019	25,0%	440.000	439.999	1		440.000	439.999	1
407	Active Subwofer Lokasi Gedung Aula Pdam Kota Pasuruan	4	30/12/2019	25,0%	3.960.000	3.959.999	1		3.960.000	3.959.999	1
408	Active Speaker Baretone 12 Inch Lokasi Geung Aula Pdam Kota Pasuruan	4	30/12/2019	25,0%	9.680.000	9.679.999	1		9.680.000	9.679.999	1
409	Bracket Skeaker Dinding 15 Inch Lokasi Gedung Aula Pdam Kota Pasuruan	4	30/12/2019	25,0%	660.000	659.999	1		660.000	659.999	1
410	Kabel Audio Speaker Lokasi Gedung Aula Pdam Kota Pasuruan	4	30/12/2019	25,0%	561.000	560.999	1		561.000	560.999	1
411	Kabel Xlr Lokasi Gedung Aula PdamKota Pasuruan	4	30/12/2019	25,0%	594.000	593.999	1		594.000	593.999	1
412	Jack Xlr Lokasi Gedung Aula Pdam Kota Pasuruan	4	30/12/2019	25,0%	162.800	162.799	1		162.800	162.799	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
413	Kabel Listrik Lokasi Gedung Aula Pdam Kota Pasuruan□	4	30/12/2019	25,0%	231.000	230.999	1		231.000	230.999	1
414	Steker Lokasi Gedung Aula Pdam Kota Pasuruan□	4	30/12/2019	25,0%	40.700	40.699	1		40.700	40.699	1
415	Stop Kontak Lokasi Gedung Aula Pdam Kota Pasuruan□	4	30/12/2019	25,0%	104.500	104.499	1		104.500	104.499	1
416	Rak Sound System Lokasi Gedung Aula Pdam Kota Pasuruan□	4	30/12/2019	25,0%	1.980.000	1.979.999	1		1.980.000	1.979.999	1
417	Ac Windows□	4	12/07/1990	25,0%	1.650.000	1.649.999	1		1.650.000	1.649.999	1
418	Printer Epson L 3110 Di Bagian Hubungan Langganan Sub Bag. Pengaduan□	4	15/04/2020	25,0%	2.530.000	2.529.999	1		2.530.000	2.529.999	1
419	Pembelian Computer Desktop Pc I3 4170 Led Monitor Lg 19 + Ppn DiBagian Pengaduan.□	4	10/05/2022	25,0%	9.990.000	7.492.500	2.497.500		9.990.000	9.989.999	1
420	Pembelian Komputer Intel Nuc Untuk Pelayanan Di Mall Poncol. Ka.Sub. Keuangan.□	4	16/01/2023	25,0%	7.326.000	3.663.000	3.663.000		7.326.000	5.494.500	1.831.500
421	Tv Daichi□	4	07/07/1992	25,0%	360.000	359.999	1		360.000	359.999	1
422	Hardisk Exl Wd 1 Tb Di Server Simpadu Subbag Rekening.□	4	03/06/2020	25,0%	900.000	899.999	1		900.000	899.999	1
423	Ac 2 Pk Panasonic Di Bagian Pelayanan Pelanggan.□	4	15/04/2021	25,0%	9.350.000	9.349.999	1		9.350.000	9.349.999	1
424	Computer Desktop Pc I3 - 4170 46B Ddr3 Ssd Adata 240Gb Mb H81 Gb Di Bagian Tranmisi Dan Distribusi.□	4	30/05/2022	25,0%	9.990.000	7.492.500	2.497.500		9.990.000	9.990.000	-
425	Ups 650V Utk Kelancaran Pekerjaaan Di Mall Pancol. Pel.Pelanggan□	4	30/01/2023	25,0%	725.000	362.500	362.500		725.000	543.750	181.250
426	Mesin Tik Olivetty□	4	25/07/1992	25,0%	715.000	714.999	1		715.000	714.999	1
427	Printer Epson L 3110 Ppn 10% DiKasubbag Trandis	4	07/08/2020	25,0%	2.530.000	2.529.999	1		2.530.000	2.529.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
428	Ac Panasonic Inverier 1 Pk Di Ruang Akuntansi.	4	02/06/2022	25,0%	8.058.600	6.043.950	2.014.650		8.058.600	8.058.599	1
429	Pembelian Computer I3 81094 Ram 8 Gb, Ssd 256, Monitor Led 18,5 Keyboard + Mouse Usb A4Tech, Speker Mini 2,0 Kabel Hdmi To Vga. Bag Akuntansi.□	4	13/02/2023	25,0%	7.999.770	3.666.561	4.333.209		7.999.770	5.666.504	2.333.266
430	Kipas Angin□	4	24/05/1993	25,0%	250.000	249.999	1		250.000	249.999	1
431	Pengisian Kas Kecil Untuk Masa Tgl. 01 S/D 08 Pebruari 2023.	4	08/02/2023	25,0%	295.000	135.208	159.792		295.000	208.958	86.042
432	Printer Epson Lq 2170□	4	16/09/1997	25,0%	2.250.000	2.249.999	1		2.250.000	2.249.999	1
433	Printer Epson Lq 2170□	4	16/09/1997	25,0%	2.250.000	2.249.999	1		2.250.000	2.249.999	1
434	Computer Pc I3-4160 Di Sub Bag Baca Meter.□	4	30/04/2021	25,0%	8.250.000	8.249.999	1		8.250.000	8.249.999	1
435	Printer Epson Lq 2170□	4	16/09/1997	25,0%	2.250.000	2.249.999	1		2.250.000	2.249.999	1
436	Kipas Angin	4	20/03/2000	25,0%	305.000	304.999	1		305.000	304.999	1
437	Kipas Angin	4	20/03/2000	25,0%	305.000	304.999	1		305.000	304.999	1
438	Printer Epson 2170	4	02/06/2000	25,0%	6.000.000	5.999.999	1		6.000.000	5.999.999	1
439	Printer Epson 2170	4	19/08/2000	25,0%	6.000.000	5.999.999	1		6.000.000	5.999.999	1
440	Kabel Utp Belden, Hub 16 Port Conector	4	29/01/2003	25,0%	1.622.500	1.622.499	1		1.622.500	1.622.499	1
441	Komputer P-4 26 Hz	4	01/05/2003	25,0%	8.415.000	8.414.999	1		8.415.000	8.414.999	1
442	Komputer P-4 26 Hz	4	01/05/2003	25,0%	8.415.000	8.414.999	1		8.415.000	8.414.999	1
443	Komputer P-4 26 Hz	4	01/05/2003	25,0%	8.415.000	8.414.999	1		8.415.000	8.414.999	1
444	Komputer P-4 26 Hz	4	01/05/2003	25,0%	8.415.000	8.414.999	1		8.415.000	8.414.999	1
445	Komputer P-4 26 Hz	4	01/05/2003	25,0%	8.415.000	8.414.999	1		8.415.000	8.414.999	1
446	Komputer P-4 26 Hz	4	10/06/2003	25,0%	9.845.000	9.844.999	1		9.845.000	9.844.999	1
447	Komputer P-4 26 Hz	4	10/06/2003	25,0%	9.845.000	9.844.999	1		9.845.000	9.844.999	1
448	Komputer P-4 26 Hz	4	10/06/2003	25,0%	9.075.000	9.074.999	1		9.075.000	9.074.999	1
449	Printer Lx 300	4	10/06/2003	25,0%	1.925.000	1.924.999	1		1.925.000	1.924.999	1
450	Komputer P-4 26 Hz	4	10/06/2003	25,0%	9.075.000	9.074.999	1		9.075.000	9.074.999	1
451	Komputer P-4 26 Hz	4	10/06/2003	25,0%	9.075.000	9.074.999	1		9.075.000	9.074.999	1
452	Printer Lx 300	4	10/06/2003	25,0%	1.925.000	1.924.999	1		1.925.000	1.924.999	1
453	Hub. Tp Link 16 Port	4	10/06/2003	25,0%	715.000	714.999	1		715.000	714.999	1
454	Ac Nasional Tipe Cu-18 Bkn 2 Pk	4	22/09/2003	25,0%	6.050.000	6.049.999	1		6.050.000	6.049.999	1
455	Ac Nasional Tipe Cu-18 Bkn 2 Pk	4	26/09/2003	25,0%	6.050.000	6.049.999	1		6.050.000	6.049.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
456	Ac Nasional Tipe 98 Kj 1 Pk	4	30/09/2003	25,0%	3.400.000	3.399.999	1		3.400.000	3.399.999	1
457	Ac Nasional Tipe Cu-18 Bkn 2 Pk	4	03/11/2003	25,0%	6.050.000	6.049.999	1		6.050.000	6.049.999	1
458	Printer Epson Lq 2180	4	02/07/2004	25,0%	7.150.000	7.149.999	1		7.150.000	7.149.999	1
459	Printer Epson Lq 2180	4	12/07/2004	25,0%	7.150.000	7.149.999	1		7.150.000	7.149.999	1
460	Printer Epson Lq 2180	4	24/07/2004	25,0%	7.150.000	7.149.999	1		7.150.000	7.149.999	1
461	Mesin Faximily	4	28/10/2004	25,0%	1.925.000	1.924.999	1		1.925.000	1.924.999	1
462	Printer Epson - 2180	4	30/03/2005	25,0%	7.150.000	7.149.999	1		7.150.000	7.149.999	1
463	Card Lan D- Link 100Mbps	4	17/03/2006	25,0%	275.000	274.999	1		275.000	274.999	1
464	Ups-Power Saving Utk Server	4	18/03/2006	25,0%	1.100.000	1.099.999	1		1.100.000	1.099.999	1
465	Printer Epson 2180	4	28/04/2006	25,0%	8.525.000	8.524.999	1		8.525.000	8.524.999	1
466	Komputer P.4	4	29/04/2006	25,0%	6.050.000	6.049.999	1		6.050.000	6.049.999	1
467	Kipas Angin Maspion	4	30/06/2006	25,0%	250.000	249.999	1		250.000	249.999	1
468	Mesin Ketik "Brother"	4	15/08/2006	25,0%	875.000	874.999	1		875.000	874.999	1
469	Komputer P 4	4	03/11/2006	25,0%	6.600.000	6.599.999	1		6.600.000	6.599.999	1
470	Laptop Seri Amd 331Sempron	4	07/12/2006	25,0%	5.191.175	5.191.174	1		5.191.175	5.191.174	1
471	Laptop Seri Amd 331Sempron	4	07/12/2006	25,0%	5.191.175	5.191.174	1		5.191.175	5.191.174	1
472	Komputer - P. 4	4	06/01/2007	25,0%	6.600.000	6.599.999	1		6.600.000	6.599.999	1
473	Ac Split Lg - S 09 Ls	4	24/11/2007	25,0%	2.915.000	2.914.999	1		2.915.000	2.914.999	1
474	Kipas Angin	4	24/01/2008	25,0%	380.000	379.999	1		380.000	379.999	1
475	Tv 21" Lg Flat	4	10/04/2008	25,0%	2.090.000	2.089.999	1		2.090.000	2.089.999	1
476	Komputer P4	4	12/04/2008	25,0%	5.500.000	5.499.999	1		5.500.000	5.499.999	1
477	Kipas Angin	4	27/11/2008	25,0%	516.000	515.999	1		516.000	515.999	1
478	Printer Hp Jet Set	4	11/12/2008	25,0%	1.650.000	1.649.999	1		1.650.000	1.649.999	1
479	Komputer P4	4	11/12/2008	25,0%	6.022.500	6.022.499	1		6.022.500	6.022.499	1
480	Komputer P4	4	11/12/2008	25,0%	6.022.500	6.022.499	1		6.022.500	6.022.499	1
481	Ac Uchida	4	18/02/2009	25,0%	2.100.000	2.099.999	1		2.100.000	2.099.999	1
482	Kipas Angin	4	19/02/2009	25,0%	270.000	269.999	1		270.000	269.999	1
483	Komputer P4	4	24/02/2009	25,0%	4.565.000	4.564.999	1		4.565.000	4.564.999	1
484	Komputer P-4 26 Hz	4	24/02/2009	25,0%	4.565.000	4.564.999	1		4.565.000	4.564.999	1
485	Printer Epson - 2180	4	28/03/2009	25,0%	8.046.500	8.046.499	1		8.046.500	8.046.499	1
486	Printer Epson - 2180 (2 X Rp	4	28/03/2009	25,0%	8.046.500	8.046.499	1		8.046.500	8.046.499	1
487	Komputer P-4 26 Hz	4	28/03/2009	25,0%	4.950.000	4.949.999	1		4.950.000	4.949.999	1
488	Komputer P-4 26 Hz	4	28/03/2009	25,0%	4.950.000	4.949.999	1		4.950.000	4.949.999	1
489	Cpu P4	4	05/05/2009	25,0%	2.574.000	2.573.999	1		2.574.000	2.573.999	1
490	Perbaikan Kipas Angin	4	26/01/2010	25,0%	275.000	274.999	1		275.000	274.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
491	Komputer P-4 + Speaker	4	09/02/2010	25,0%	2.817.100	2.817.099	1		2.817.100	2.817.099	1
492	Komputer P-4 + Speaker	4	09/02/2010	25,0%	2.817.100	2.817.099	1		2.817.100	2.817.099	1
493	Lcd Monitor 15,6 Inc. (Ben-Q)	4	09/02/2010	25,0%	1.067.000	1.066.999	1		1.067.000	1.066.999	1
494	Lcd Monitor 15,6 Inc. (Ben-Q)	4	09/02/2010	25,0%	1.067.000	1.066.999	1		1.067.000	1.066.999	1
495	Ups 600 Va (Konika)	4	09/02/2010	25,0%	401.500	401.499	1		401.500	401.499	1
496	Ups 600 Va (Konika)	4	09/02/2010	25,0%	401.500	401.499	1		401.500	401.499	1
497	Ac Polytron Pe-1188	4	24/02/2010	25,0%	3.080.000	3.079.999	1		3.080.000	3.079.999	1
498	Printer Epson Lq-2180	4	27/02/2010	25,0%	7.205.000	7.204.999	1		7.205.000	7.204.999	1
499	Printer Epson Lq-2180	4	27/02/2010	25,0%	7.205.000	7.204.999	1		7.205.000	7.204.999	1
500	Komputer P-4 + Program	4	20/03/2010	25,0%	4.372.500	4.372.499	1		4.372.500	4.372.499	1
501	Lcd Monitor 15,6 Inc. (Ben-Q)	4	20/03/2010	25,0%	1.237.500	1.237.499	1		1.237.500	1.237.499	1
502	Ups 600 Va (Konika)	4	20/03/2010	25,0%	440.000	439.999	1		440.000	439.999	1
503	Ac Polytron Pe-1188 (3/4 Pk)	4	01/04/2010	25,0%	2.970.000	2.969.999	1		2.970.000	2.969.999	1
504	Laptop 12 Lot Sony	4	12/04/2010	25,0%	11.896.500	11.896.499	1		11.896.500	11.896.499	1
505	Hardisk 200 Gb Sata Seagate	4	15/04/2010	25,0%	425.000	424.999	1		425.000	424.999	1
506	Ups 700 Va (Prolink)	4	15/04/2010	25,0%	470.000	469.999	1		470.000	469.999	1
507	Komputer P-4 + Ups 600 Va + Lcd Monitor 15.6 Inc	4	29/05/2010	25,0%	4.928.000	4.927.999	1		4.928.000	4.927.999	1
508	Printer Epson Lq-2180	4	29/05/2010	25,0%	7.590.000	7.589.999	1		7.590.000	7.589.999	1
509	Ac Polytron Pe-1188 (1 Pk)	4	09/06/2010	25,0%	3.080.000	3.079.999	1		3.080.000	3.079.999	1
510	Ic Program Auto Start Server	4	11/10/2010	25,0%	350.000	349.999	1		350.000	349.999	1
511	Printer Lx 300 Combo	4	01/11/2010	25,0%	2.090.000	2.089.999	1		2.090.000	2.089.999	1
512	Ups Prolink Pro 700 Va	4	01/11/2010	25,0%	750.000	749.999	1		750.000	749.999	1
513	Lcd Lg (Dual Mode) 1953 Se 19"	4	09/11/2010	25,0%	1.578.500	1.578.499	1		1.578.500	1.578.499	1
514	Wireds Digital Pen - Axice	4	09/11/2010	25,0%	583.000	582.999	1		583.000	582.999	1
515	Komputer Intel 2 Core Duo Procesor E-7500	4	09/11/2010	25,0%	4.695.900	4.695.899	1		4.695.900	4.695.899	1
516	Kamera Digital Sony Dsl S 2000	4	29/11/2010	25,0%	1.578.500	1.578.499	1		1.578.500	1.578.499	1
517	Komputer P-4 + Ups 600 Va + Lcd Monitor 18.5 Inc	4	01/12/2010	25,0%	6.046.425	6.046.424	1		6.046.425	6.046.424	1
518	Lcd Proyektor	4	01/12/2010	25,0%	9.413.250	9.413.249	1		9.413.250	9.413.249	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
519	Komputer P-4 + Stavolt + Lcd Monitor□15.6 Inc	4	01/12/2010	25,0%	5.538.225	5.538.224	1		5.538.225	5.538.224	1
520	Komputer P-4 + Stavolt + Lcd Monitor□15.6 Inc	4	29/12/2010	25,0%	5.703.225	5.703.224	1		5.703.225	5.703.224	1
521	Ups 600 Va (Konika)	4	29/12/2010	25,0%	550.000	549.999	1		550.000	549.999	1
522	Komputer Intel Core2 Duo E 7500 Box (Lengkap)	4	22/07/2011	25,0%	5.445.000	5.444.999	1		5.445.000	5.444.999	1
523	Printer Epson Lq- 2180	4	22/07/2011	25,0%	7.700.000	7.699.999	1		7.700.000	7.699.999	1
524	Timer X8X Programable (Automatic Power)	4	17/10/2011	25,0%	575.000	574.999	1		575.000	574.999	1
525	Printer Epson Lq- 2180	4	29/12/2011	25,0%	7.700.000	7.699.999	1		7.700.000	7.699.999	1
526	Komputer Intel Core2 Duo (Lengkap)	4	09/02/2012	25,0%	5.868.225	5.868.224	1		5.868.225	5.868.224	1
527	Printer Epson Lq- 2180	4	09/02/2012	25,0%	7.700.000	7.699.999	1		7.700.000	7.699.999	1
528	Komputer Intel Core2 Duo (Lengkap)	4	09/02/2012	25,0%	5.868.225	5.868.224	1		5.868.225	5.868.224	1
529	Printer Hp - Laser Jet	4	09/02/2012	25,0%	1.815.000	1.814.999	1		1.815.000	1.814.999	1
530	Kamera Digital Sony Dsc W-550	4	27/02/2012	25,0%	1.892.550	1.892.549	1		1.892.550	1.892.549	1
531	Lcd Monitor Benq 15.6"	4	12/03/2012	25,0%	800.000	799.999	1		800.000	799.999	1
532	Komputer Intel Core2 Duo (Lengkap)	4	19/03/2012	25,0%	5.500.000	5.499.999	1		5.500.000	5.499.999	1
533	Komputer Intel Core2 Duo (Lengkap)	4	19/03/2012	25,0%	5.500.000	5.499.999	1		5.500.000	5.499.999	1
534	Printer Epson Lx - 300	4	19/03/2012	25,0%	2.200.000	2.199.999	1		2.200.000	2.199.999	1
535	Kipas Angin Maspion	4	12/04/2012	25,0%	320.000	319.999	1		320.000	319.999	1
536	Komputer Intel Core2 Duo E 7500(Lengkap)	4	07/05/2012	25,0%	5.500.000	5.499.999	1		5.500.000	5.499.999	1
537	Komputer Intel Core2 Duo E 7500(Lengkap)	4	13/06/2012	25,0%	5.500.000	5.499.999	1		5.500.000	5.499.999	1
538	Lemari Pendingin□	4	30/07/2012	25,0%	1.925.000	1.924.999	1		1.925.000	1.924.999	1
539	Komputer Intel Core2 Duo 13 2100 3.1 Ghz. (Lengkap)	4	22/11/2012	25,0%	6.105.000	6.104.999	1		6.105.000	6.104.999	1
540	Automatic Timer Server Engine□	4	30/11/2012	25,0%	650.000	649.999	1		650.000	649.999	1
541	Handphone Samsung Galaxy Mini 2 Gt S 6500 D	4	10/12/2012	25,0%	2.090.000	2.089.999	1		2.090.000	2.089.999	1
542	Handphone Samsung Galaxy Mini 2 Gt S 6500 D	4	10/12/2012	25,0%	2.090.000	2.089.999	1		2.090.000	2.089.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
543	Komputer Intel Core2 Duo (Lengkap)	4	30/01/2013	25,0%	5.005.000	5.004.999	1		5.005.000	5.004.999	1
544	Komputer Intel Core2 Duo (Lengkap)	4	30/01/2013	25,0%	5.005.000	5.004.999	1		5.005.000	5.004.999	1
545	Komputer Intel Core2 Duo (Lengkap)	4	19/02/2013	25,0%	5.005.000	5.004.999	1		5.005.000	5.004.999	1
546	Printer L - 300	4	19/02/2013	25,0%	2.640.000	2.639.999	1		2.640.000	2.639.999	1
547	Hand Phone Samsung Galaxi Mini	4	28/02/2013	25,0%	2.090.000	2.089.999	1		2.090.000	2.089.999	1
548	Hand Phone Samsung Galaxi Mini	4	28/02/2013	25,0%	2.090.000	2.089.999	1		2.090.000	2.089.999	1
549	Hand Phone Samsung Galaxi Mini	4	28/02/2013	25,0%	2.090.000	2.089.999	1		2.090.000	2.089.999	1
550	Hand Phone Samsung Galaxi Mini	4	28/02/2013	25,0%	2.090.000	2.089.999	1		2.090.000	2.089.999	1
551	Printer Epson R 230	4	27/03/2013	25,0%	2.310.000	2.309.999	1		2.310.000	2.309.999	1
552	Note Book Acer Ad 756	4	27/03/2013	25,0%	3.410.000	3.409.999	1		3.410.000	3.409.999	1
553	Printer Epson R 230	4	27/03/2013	25,0%	2.310.000	2.309.999	1		2.310.000	2.309.999	1
554	Printer Lq - 2190	4	27/03/2013	25,0%	7.370.000	7.369.999	1		7.370.000	7.369.999	1
555	Hand Phone Samsung Galaxi Mini	4	28/03/2013	25,0%	2.090.000	2.089.999	1		2.090.000	2.089.999	1
556	Hand Phone Samsung Galaxi Mini	4	28/03/2013	25,0%	2.090.000	2.089.999	1		2.090.000	2.089.999	1
557	Hand Phone Samsung Galaxi Mini	4	28/03/2013	25,0%	2.090.000	2.089.999	1		2.090.000	2.089.999	1
558	Hand Phone Samsung Galaxi Mini	4	28/03/2013	25,0%	2.090.000	2.089.999	1		2.090.000	2.089.999	1
559	Hand Phone Samsung Galaxi Mini	4	28/03/2013	25,0%	2.090.000	2.089.999	1		2.090.000	2.089.999	1
560	Ac Panasonic Cupc 18 Nkp 2 Pk	4	11/04/2013	25,0%	6.380.000	6.379.999	1		6.380.000	6.379.999	1
561	Ac Panasonic Cupc 18 Nkp 2 Pk	4	11/04/2013	25,0%	6.380.000	6.379.999	1		6.380.000	6.379.999	1
562	Ac Panasonic Cupc 18 Nkp 2 Pk	4	11/04/2013	25,0%	6.380.000	6.379.999	1		6.380.000	6.379.999	1
563	Ac Panasonic Cupc 18 Nkp 2 Pk	4	11/04/2013	25,0%	6.380.000	6.379.999	1		6.380.000	6.379.999	1
564	Lcd/Led = 2 X @ 825.000	4	15/04/2013	25,0%	825.000	824.999	1		825.000	824.999	1
565	Lcd/Led = 2 X @ 825.000	4	15/04/2013	25,0%	825.000	824.999	1		825.000	824.999	1
566	Ac Panasonic Cupc 07 Pkj	4	07/05/2013	25,0%	3.135.000	3.134.999	1		3.135.000	3.134.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
567	Ac Panasonic Cupc 07 Pkj	4	07/05/2013	25,0%	3.135.000	3.134.999	1		3.135.000	3.134.999	1
568	Ac Panasonic Cupc 09 Pkj	4	15/05/2013	25,0%	3.245.000	3.244.999	1		3.245.000	3.244.999	1
569	Ac Panasonic Cupc 09 Pkj = 2 X @3.245.000	4	15/05/2013	25,0%	3.245.000	3.244.999	1		3.245.000	3.244.999	1
570	Printer L - 300	4	27/05/2013	25,0%	1.815.000	1.814.999	1		1.815.000	1.814.999	1
571	Hand Phone Samsung Galaxi Mini	4	19/06/2013	25,0%	2.090.000	2.089.999	1		2.090.000	2.089.999	1
572	Hand Phone Samsung Galaxi Mini	4	19/06/2013	25,0%	2.090.000	2.089.999	1		2.090.000	2.089.999	1
573	Tv Lcd 32" Polytron	4	28/06/2013	25,0%	3.726.800	3.726.799	1		3.726.800	3.726.799	1
574	Mesin Antrian Pelanggan (Komputer Lengkap,Lcd 32",Printer Dan Kabel Vga)	4	28/06/2013	25,0%	50.950.900	50.950.899	1		50.950.900	50.950.899	1
575	Printer Portable Zonarich Ab-320	4	28/06/2013	25,0%	2.329.250	2.329.249	1		2.329.250	2.329.249	1
576	Printer Portable Zonarich Ab-320	4	28/06/2013	25,0%	2.329.250	2.329.249	1		2.329.250	2.329.249	1
577	Komputer Intel Pc Core I3 3210 (Lengkap)	4	01/07/2013	25,0%	4.840.000	4.839.999	1		4.840.000	4.839.999	1
578	Printer Epson L-300	4	01/07/2013	25,0%	1.815.000	1.814.999	1		1.815.000	1.814.999	1
579	Mesin Absen Sidik Jari	4	14/08/2013	25,0%	2.058.900	2.058.899	1		2.058.900	2.058.899	1
580	Mesin Absen Sidik Jari	4	14/08/2013	25,0%	2.058.900	2.058.899	1		2.058.900	2.058.899	1
581	Mesin Absen Sidik Jari	4	14/08/2013	25,0%	2.058.900	2.058.899	1		2.058.900	2.058.899	1
582	Lcd/Led Monitor Ben Q 15,6 Inc.	4	04/10/2013	25,0%	750.000	749.999	1		750.000	749.999	1
583	Ups	4	11/10/2013	25,0%	550.000	549.999	1		550.000	549.999	1
584	Ac Panasonic 18 Pkp	4	18/10/2013	25,0%	6.160.000	6.159.999	1		6.160.000	6.159.999	1
585	Ac Panasonic Pc 5 Pkj	4	18/10/2013	25,0%	3.135.000	3.134.999	1		3.135.000	3.134.999	1
586	Komputer Intel Pc Dual Core 2020 (Lengkap)	4	11/11/2013	25,0%	5.170.000	5.169.999	1		5.170.000	5.169.999	1
587	Komputer Intel Pc Dual Core 2020 (Lengkap)	4	11/11/2013	25,0%	5.170.000	5.169.999	1		5.170.000	5.169.999	1
588	Hard Disk Ssd Intel 120 Gb Sata 3	4	18/11/2013	25,0%	2.035.000	2.034.999	1		2.035.000	2.034.999	1
589	Kamera Digital Nikon S 3500	4	05/02/2014	25,0%	1.782.000	1.781.999	1		1.782.000	1.781.999	1
590	Ac Panasonic 1 ½ Pk	4	11/02/2014	25,0%	4.730.000	4.729.999	1		4.730.000	4.729.999	1
591	Ac Panasonic 1 Pk	4	15/02/2014	25,0%	3.520.000	3.519.999	1		3.520.000	3.519.999	1
592	Ac Panasonic ½ Pk	4	17/02/2014	25,0%	3.410.000	3.409.999	1		3.410.000	3.409.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
593	Speaker Belson Nlaq 15 B (1 Set = 2 Speaker)	4	05/03/2014	25,0%	4.840.000	4.839.999	1		4.840.000	4.839.999	1
594	Komputer Intel Core 2 Duo 2030 (Lengkap)	4	23/04/2014	25,0%	4.950.000	4.949.999	1		4.950.000	4.949.999	1
595	Komputer Intel Core 2 Duo 2030 (Lengkap)	4	24/04/2014	25,0%	4.950.000	4.949.999	1		4.950.000	4.949.999	1
596	Komputer Intel Core 2 Duo 2030 (Lengkap)	4	25/04/2014	25,0%	4.950.000	4.949.999	1		4.950.000	4.949.999	1
597	Printer Epson L 300	4	26/04/2014	25,0%	2.200.000	2.199.999	1		2.200.000	2.199.999	1
598	Ac Panasonic T 09 Qkj 1 Pk	4	22/05/2014	25,0%	3.575.000	3.574.999	1		3.575.000	3.574.999	1
599	Tv Led 32" Polytron	4	16/06/2014	25,0%	3.190.000	3.189.999	1		3.190.000	3.189.999	1
600	Cct 16 Chanel 960 H Black + Ongkos Pasang (1 Set)	4	28/08/2014	25,0%	1.000.000	999.999	1		1.000.000	999.999	1
601	Cct 16 Chanel 960 H Black + OngkosPasang (1 Set)	4	28/08/2014	25,0%	1.000.000	999.999	1		1.000.000	999.999	1
602	Cct 16 Chanel 960 H Black + OngkosPasang (1 Set)	4	28/08/2014	25,0%	1.000.000	999.999	1		1.000.000	999.999	1
603	Cct 16 Chanel 960 H Black + OngkosPasang (1 Set)	4	28/08/2014	25,0%	1.000.000	999.999	1		1.000.000	999.999	1
604	Cct 16 Chanel 960 H Black + OngkosPasang (1 Set)	4	28/08/2014	25,0%	1.000.000	999.999	1		1.000.000	999.999	1
605	Cct 16 Chanel 960 H Black + OngkosPasang (1 Set)	4	28/08/2014	25,0%	1.000.000	999.999	1		1.000.000	999.999	1
606	Cct 16 Chanel 960 H Black + OngkosPasang (1 Set)	4	28/08/2014	25,0%	1.000.000	999.999	1		1.000.000	999.999	1
607	Cct 16 Chanel 960 H Black + OngkosPasang (1 Set)	4	28/08/2014	25,0%	1.000.000	999.999	1		1.000.000	999.999	1
608	Recorder Cctv Beserta Instalasi Jaringan Nya	4	28/08/2014	25,0%	2.610.300	2.610.299	1		2.610.300	2.610.299	1
609	Tv Led 32" Polytron (Untuk Cctv)	4	02/09/2014	25,0%	3.190.000	3.189.999	1		3.190.000	3.189.999	1
610	Camera Cctv Lengkap	4	23/09/2014	25,0%	1.186.050	1.186.049	1		1.186.050	1.186.049	1
611	Camera Cctv Lengkap	4	23/09/2014	25,0%	1.186.050	1.186.049	1		1.186.050	1.186.049	1
612	Printer Brother J 200	4	20/10/2014	25,0%	2.860.000	2.859.999	1		2.860.000	2.859.999	1
613	Komputer	4	20/10/2014	25,0%	7.040.000	7.039.999	1		7.040.000	7.039.999	1
614	Monitor	4	17/11/2014	25,0%	1.045.000	1.044.999	1		1.045.000	1.044.999	1
615	Hp Kamera	4	17/11/2014	25,0%	3.685.000	3.684.999	1		3.685.000	3.684.999	1
616	Pembelian 1 Bh Switchhub Dlink 16 Port Untuk Kasir	4	13/01/2016	25,0%	625.000	624.999	1		625.000	624.999	1
617	Pembelian Ups 1300 Va□	4	22/02/2016	25,0%	1.540.000	1.539.999	1		1.540.000	1.539.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
618	Pembelian 1 Bh Kamera Nikon D3300 + Ppn Sub.Bag.Tu	4	24/03/2016	25,0%	6.820.000	6.819.999	1		6.820.000	6.819.999	1
619	Pembelian 1 St Komputer Untuk Bag.Rekening + Ppn	4	01/04/2016	25,0%	7.700.000	7.699.999	1		7.700.000	7.699.999	1
620	Pembelian 1Bh Tv Color Akari, Antena Dan Kabel 15M	4	10/05/2016	25,0%	840.000	839.999	1		840.000	839.999	1
621	Pembelian 1 St Komputer Untuk Bag.Penagihan + Ppn	4	23/05/2016	25,0%	5.610.000	5.609.999	1		5.610.000	5.609.999	1
622	Pembelian 1 Bh Mesin Hitung Portable Merk Tiscon T-1300+Ppn	4	13/06/2016	25,0%	4.675.000	4.674.999	1		4.675.000	4.674.999	1
623	Pembelian 1 St Komputer Dekstop U/Kasir (Monitor & Cpu) Intel Dual Core G3240 + Ppn	4	28/06/2016	25,0%	5.940.000	5.939.999	1		5.940.000	5.939.999	1
624	Pembelian 1 Bh Cpu Intel Dual Core G3240 Untuk Kasir+Ppn	4	28/06/2016	25,0%	4.730.000	4.729.999	1		4.730.000	4.729.999	1
625	Printer Scan Copy A3 Mfc J3720 +Ppn	4	28/06/2016	25,0%	8.030.000	8.029.999	1		8.030.000	8.029.999	1
626	Printer Scan Copy A4 Merk Epson L360+Ppn	4	28/06/2016	25,0%	3.410.000	3.409.999	1		3.410.000	3.409.999	1
627	Pembelian Swich Hub 26 Port Merk Cisco Sg 220 Smart+Ppn	4	09/11/2016	25,0%	6.820.000	6.819.999	1		6.820.000	6.819.999	1
628	Ups Merk Apc Br - 550 Gi+Ppn	4	09/11/2016	25,0%	2.860.000	2.859.999	1		2.860.000	2.859.999	1
629	Pembelian Printer Epson L-360	4	30/11/2016	25,0%	3.300.000	3.299.999	1		3.300.000	3.299.999	1
630	Pembelian 1 Bh Telp. Fax Panasonic Ft987+Ppn	4	10/03/2017	25,0%	2.200.000	2.199.999	1		2.200.000	2.199.999	1
631	Pembelian 1 Bh Telp. Panasonic Ktx505+Ppn	4	10/03/2017	25,0%	330.000	329.999	1		330.000	329.999	1
632	Pembelian 1 Bh Lemari Es Panasonik 179Nh + Roda +Ppn	4	10/03/2017	25,0%	2.475.000	2.474.999	1		2.475.000	2.474.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
633	Pembelian Wireless Access Point Untuk Menunjang	4	17/07/2017	25,0%	1.430.000	1.429.999	1		1.430.000	1.429.999	1
634	Pembelian 1 Bh Time Attendance System	4	08/08/2017	25,0%	2.098.000	2.097.999	1		2.098.000	2.097.999	1
635	D Link Switch 16 Portbesi - Des-1016 C	4	28/08/2017	25,0%	650.000	649.999	1		650.000	649.999	1
636	Tp Link Cpe 220	4	28/08/2017	25,0%	800.000	799.999	1		800.000	799.999	1
637	Tp Link Tl-Wa7210N 220	4	28/08/2017	25,0%	800.000	799.999	1		800.000	799.999	1
638	Pembelian 1Bh Monitor Acer Bagian Pelayanan Langganan	4	11/09/2017	25,0%	1.210.000	1.209.999	1		1.210.000	1.209.999	1
639	Pembelian 1Bh Ac Panasonic + Ppn U/Bag. Rekening	4	18/09/2017	25,0%	3.685.000	3.684.999	1		3.685.000	3.684.999	1
640	Pembelian 1 Set Komputer Dan Monitor Rp. 5,450,000,- +Ppn	4	02/10/2017	25,0%	5.995.000	5.994.999	1		5.995.000	5.994.999	1
641	1 Set Komputer Rp. 5.300,000 + Ppn	4	02/10/2017	25,0%	5.830.000	5.829.999	1		5.830.000	5.829.999	1
642	2 Bh Ups Proink 1200 Va @ Rp. 1,350,000 + Ppn	4	02/10/2017	25,0%	2.970.000	2.969.999	1		2.970.000	2.969.999	1
643	1 Bh Ups 610 Va Rp.800.000 + Ppn	4	02/10/2017	25,0%	880.000	879.999	1		880.000	879.999	1
644	1 Bh Printer Lq 310 Rp.3000000 + Ppn	4	02/10/2017	25,0%	3.300.000	3.299.999	1		3.300.000	3.299.999	1
645	Pembelian 1 Bh Kipas Angin Untuk Bagian Pengadaan	4	10/11/2017	25,0%	465.000	464.999	1		465.000	464.999	1
646	Pembelian 1 Bh Kipas Angin Untuk Bagian Tu	4	10/11/2017	25,0%	445.000	444.999	1		445.000	444.999	1
647	Pembelian 1 Bh Ups Prolink 1200 Kva +(Ppn)	4	22/11/2017	25,0%	1.485.000	1.484.999	1		1.485.000	1.484.999	1
648	Pembelian 3 Bh Printer Lq-311 U/ Kasir + Ppn	4	04/12/2017	25,0%	9.900.000	9.899.999	1		9.900.000	9.899.999	1
649	Pembelian 1 Unit Komputer Buat Processing Tower Serwer Asus Ts 500 U/ Bagian Rekening+Ppn	4	13/12/2017	25,0%	54.120.000	54.119.999	1		54.120.000	54.119.999	1
650	Hp Nokia 1506 + Kartu Flexi	4	26/08/2010	25,0%	415.000	414.999	1		415.000	414.999	1
651	Hard Disk 500 Gb	4	02/04/2015	25,0%	750.000	749.999	1		750.000	749.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
652	Pembelian Ponsel Untuk Sub Bag Pengaduan	4	18/03/2015	25,0%	500.000	499.999	1		500.000	499.999	1
653	Pembelian Kamera Digital Merk Nikon S2800 + Memory (Utk Sub Bagian Trans Dist)	4	25/02/2015	25,0%	1.760.000	1.759.999	1		1.760.000	1.759.999	1
654	Pembelian 1 Set Komputer Dan Printer (Brother Mfc J 200) + Ppn	4	20/03/2015	25,0%	6.050.000	6.049.999	1		6.050.000	6.049.999	1
655	Printer (Brother Mfc J 200)	4	20/03/2015	25,0%	2.750.000	2.749.999	1		2.750.000	2.749.999	1
656	1 Set Komputer	4	10/04/2015	25,0%	5.830.000	5.829.999	1		5.830.000	5.829.999	1
657	Printer Cannon Pixma 2770	4	10/04/2015	25,0%	715.000	714.999	1		715.000	714.999	1
658	Absen Sidik Jari (Finger Print)	4	22/04/2015	25,0%	2.058.900	2.058.899	1		2.058.900	2.058.899	1
659	Pembelian 1 Set Komputer	4	22/04/2015	25,0%	5.830.000	5.829.999	1		5.830.000	5.829.999	1
660	Printer Cannon Pixma 2770	4	22/04/2015	25,0%	715.000	714.999	1		715.000	714.999	1
661	Pembelian Ups 600 Va Kenika Untuk Sub Bagian Akuntansi	4	02/09/2015	25,0%	750.000	749.999	1		750.000	749.999	1
662	Pembelian 2 Set Komputer Dan 2 Bh Printer Untuk Kabag. Admin & Keu Dan Kabag. Hublang + Ppn	4	16/10/2015	25,0%	22.220.000	22.219.999	1		22.220.000	22.219.999	1
663	Pembelian 1 Set Komputer + Ppn Untuk Bagian Perencanaan Dan Pengawasan	4	30/12/2015	25,0%	7.370.000	7.369.999	1		7.370.000	7.369.999	1
664	Pembelian Ups Untuk Server Sikompak Di Bagian Akuntansi	4	31/12/2015	25,0%	750.000	749.999	1		750.000	749.999	1
665	Pembelian 1 Bh Tv Untuk Ruang Satpam+Ppn	4	06/03/2018	25,0%	1.980.000	1.979.999	1		1.980.000	1.979.999	1
666	Pembelian 1 Bh Kipas Angin Untuk Ruang Satpam	4	11/04/2018	25,0%	475.000	474.999	1		475.000	474.999	1
667	Pembelian 1 Bh Hard Disk 500 Gb Untuk Bagian Akuntansi	4	07/05/2018	25,0%	785.000	784.999	1		785.000	784.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
668	2 Set Computer Lengkap Merk Intel 13.4160 U/ Sub Bag. Penagihan & Pengadaan , 2 Set Printer Epson Lq-2190 Dan L360 U/ Sub Bag Pengadaan	4	19/09/2018	25,0%	28.050.000	28.049.999	1		28.050.000	28.049.999	1
669	Pembelian 1 Set Server Aplikasi Sikompak Untuk Bagian Akuntansi + Ppn	4	08/05/2018	25,0%	16.775.000	16.774.999	1		16.775.000	16.774.999	1
670	Perangkat Proteksi Finger Print Reader 2 Bh Di Komputer Kasir	4	10/10/2018	25,0%	1.815.000	1.814.999	1		1.815.000	1.814.999	1
671	Pengisian Kas Kecil Untuk Masa Tanggal 25 Sd 31 Mei 2018	4	31/05/2018	25,0%	375.000	374.999	1		375.000	374.999	1
672	Laptop Asus Tp4 10Ua - Ec543T Di Sub. Bagian Tu	4	31/10/2018	25,0%	8.525.000	8.524.999	1		8.525.000	8.524.999	1
673	Standfan/Kipas Angin Merk Maspion 174 S Xclusive	4	03/11/2018	25,0%	420.000	419.999	1		420.000	419.999	1
674	Hard Disk External Wd Blue 1Tb Lokasi Di Sub. Bagian Akuntansi	4	21/12/2018	25,0%	900.000	899.999	1		900.000	899.999	1
675	Kipas Angin (Walfan) Maspion 41K Lokasi Sub. Bagian Tranmisi Dan Distribusi	4	31/12/2018	25,0%	485.000	484.999	1		485.000	484.999	1
676	Qnap Ts-251 4Gb Ram, 2-Bay Nas, Hdd Cpu Intel Celeron 2.41 Ghzdual-Core(Burst Up To - 2.58 Ghz)	4	12/12/2018	25,0%	10.285.000	10.284.999	1		10.285.000	10.284.999	1
677	Computer Desto Pc Intell I3 Hdd 500Gb Intell I3 4160 Haswel, Ram 2Gb Ddr Kasub. Humas, Kasub. Perencanaan, Kasub. Trandis	4	21/12/2018	25,0%	24.750.000	24.749.999	1		24.750.000	24.749.999	1
678	Ac Panasonic 3/4 Pk Di Ruangan Staf Ahli Lokasi Kantor Pusat Pdam	4	18/03/2019	25,0%	4.086.500	4.086.499	1		4.086.500	4.086.499	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
679	Pembelian Pipa Ac, Kabel Dan Steker Untuk Ac Diruang Staf Ahli	4	18/03/2019	25,0%	440.000	439.999	1		440.000	439.999	1
680	Ac Split Cuuy09Skp Sebanyak 7 Bh Lokasi Ruang Aula Dan Arsip Kota Pdam Pasuruan Bag. Tu + Ppn 10%	4	22/05/2019	25,0%	34.727.000	34.726.999	1		34.727.000	34.726.999	1
681	Monitor Lcd 22 In Lokasi Bag Rekening Pdam Kota Pasuruan	4	27/06/2019	25,0%	2.145.000	2.144.999	1		2.145.000	2.144.999	1
682	Ac Split 0.5 Pk Untuk Ruang Perencanaan Dan Pengawasan	4	24/07/2019	25,0%	9.240.000	9.239.999	1		9.240.000	9.239.999	1
683	Ac Split 1 Pk Untuk Sub.Bag. Teknik	4	24/07/2019	25,0%	9.240.000	9.239.999	1		9.240.000	9.239.999	1
684	Ac Split 1 Pk Untuk Ruang Ka. Bag . Teknik	4	24/07/2019	25,0%	4.961.000	4.960.999	1		4.961.000	4.960.999	1
685	Hp Samsung Tab 6A Bag. Pelayanan	4	24/06/2019	25,0%	4.620.000	4.619.999	1		4.620.000	4.619.999	1
686	Memory Server Ddr 3/4 G Sub.Bag. Rekening	4	31/07/2019	25,0%	735.000	734.999	1		735.000	734.999	1
687	Vacum Cleaner Sub.Bag. Tu + Ppn 10%	4	31/07/2019	25,0%	3.355.000	3.354.999	1		3.355.000	3.354.999	1
688	Layar Proyektor High Density 100 Inch R.Aula Ged.Teknik Bag. Tu	4	09/09/2019	25,0%	1.996.500	1.996.499	1		1.996.500	1.996.499	1
689	Computer Dekstop Pc Intel I3 4160, Hdd 500 Gb, Led Hp V190 Untuk Bagian Pengadaan	4	30/08/2019	25,0%	8.250.000	8.249.999	1		8.250.000	8.249.999	1
690	Monitor Lg 20 Inc Bagian Akuntansi	4	19/09/2019	25,0%	1.320.000	1.319.999	1		1.320.000	1.319.999	1
691	Hardisk External 1 Tb Bag Pemeliharaan	4	26/09/2019	25,0%	907.500	907.499	1		907.500	907.499	1
692	Bor Cas 21 V Bag. Pemeliharaan	4	07/10/2019	25,0%	2.800.000	2.799.999	1		2.800.000	2.799.999	1
693	Ac Spilt 1 Pk Cuyn05Tkj Merk Panasonic Bag. Pemeliharaan	4	28/10/2019	25,0%	4.620.000	4.619.999	1		4.620.000	4.619.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
694	Mesin Pompa Hisap Merk Shimizu Bagian Pemeliharaan	4	16/11/2019	25,0%	2.325.000	2.324.999	1		2.325.000	2.324.999	1
695	Paket Instalasi Cctv Ip Cam 8L Bagian Tu & Umum	4	25/11/2019	25,0%	25.602.390	25.602.389	1		25.602.390	25.602.389	1
696	Monitor Lg 19M38 Bagian Akuntansi	4	16/12/2019	25,0%	1.155.000	1.154.999	1		1.155.000	1.154.999	1
697	Smart Tv 4K 50 Inch Samsung 50Ru710C Lokasi Gedung Aula Pdam Kota Pasuruan	4	30/12/2019	25,0%	9.350.000	9.349.999	1		9.350.000	9.349.999	1
698	Led Monitor 17 Tought Lg 17Mb15T Bagian Rekening	4	28/03/2019	25,0%	3.630.000	3.629.999	1		3.630.000	3.629.999	1
699	Led Monitor 18.5 Hp Untuk Bagian Keuangan Dan Akuntansi	4	28/03/2019	25,0%	2.310.000	2.309.999	1		2.310.000	2.309.999	1
700	Printer Tipe Epson L3110 Di Bagian Akuntansi Dan Rekening	4	28/03/2019	25,0%	5.280.000	5.279.999	1		5.280.000	5.279.999	1
701	Epson M200 Di Bagian Tu	4	28/03/2019	25,0%	2.860.000	2.859.999	1		2.860.000	2.859.999	1
702	Ups Untuk Penunjang Mesin Absensi Di Umbulan	4	18/09/2020	25,0%	450.000	449.999	1		450.000	449.999	1
703	Computer Dsktop Pc 13-4160 Lokasi Bagian Hublang Subbag Penagihan.	4	14/09/2020	25,0%	8.250.000	8.249.999	1		8.250.000	8.249.999	1
704	Finger Print/Absen Sidik Jari Di Lokasi Umbulan	4	18/09/2020	25,0%	2.365.200	2.365.199	1		2.365.200	2.365.199	1
705	Finger Print / Absen Sidik Jari Lokasi Di Kantor Pleret.	4	30/09/2020	25,0%	2.365.200	2.365.199	1		2.365.200	2.365.199	1
706	Pembelian Pompa Air Shimitzu Plt Ka Sub Bag. Pemeliharaan.	4	27/10/2020	25,0%	703.000	702.999	1		703.000	702.999	1
707	Akses Point Wireless Merk 03 Untuk Penghubung Gedung Teknik Ke Cctv Area Parkir Dibawah Toren Bagian Rekening.	4	01/12/2020	25,0%	600.000	599.999	1		600.000	599.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
708	Cpu Core I3 4160 , Memory 2 Gb Ram, Hardisk Ssd 240 Gb, Dvdrm, Keybord A4Tech, Mouse A4Tech Bagian Keuangan Untuk Kasir	4	28/12/2020	25,0%	6.600.000	6.599.999	1		6.600.000	6.599.999	1
709	Akses Point Wireless Ke Cctv Merek Tenda 03 Yang Mengarah Ke Ruang Rapat Bagian Rekening.	4	30/12/2020	25,0%	600.000	599.999	1		600.000	599.999	1
710	Ups Tipe Ups-Ats Kapasitas 220 Volt/2000Va Kapasitas Baterai Eksternal 60 Ah - 100 Ah Di Bagian Rekening.	4	28/12/2020	25,0%	9.900.000	9.899.999	1		9.900.000	9.899.999	1
711	Printer Epson L 3110 Di Bagian Perawatan.	4	26/08/2021	25,0%	2.970.000	2.969.999	1		2.970.000	2.969.999	1
712	Pembelian Printer Epson L-3110 1 St + Ppn 10% . Bag. Penagihan.	4	09/04/2021	25,0%	3.025.000	3.024.999	1		3.025.000	3.024.999	1
713	Pembelian Hp Samsung J2 Prime 1 Bh Di Bagian Baca Meter.	4	30/04/2021	25,0%	1.540.000	1.539.999	1		1.540.000	1.539.999	1
714	Pengisian Kembali Kas Kecil Untuk Masa Tgl. 16 S/D 22 April 2021	4	22/04/2021	25,0%	100.000	99.999	1		100.000	99.999	1
715	Pengisian Kas Kecil Untuk Masa Tgl. 23 S/D 27 April 2021	4	27/04/2021	25,0%	300.000	299.999	1		300.000	299.999	1
716	Printer L - 3210 Untuk Baca Meter, Pengawasan Dan Trandist + 11%	4	14/06/2022	25,0%	8.658.000	6.493.500	2.164.500		8.658.000	8.657.999	1
717	Computer Laptop 1 St Prosesor Intel Core I5-1035G1, Merk Asus, Kabag Teknik.	4	14/09/2022	25,0%	9.990.000	7.492.500	2.497.500		9.990.000	9.989.999	1
718	Computer Nvc I3,4Gb Ddr3, M2 128 Gb,& Tp Wn 722. Kabag. Hublang,	4	29/07/2022	25,0%	7.170.600	5.377.950	1.792.650		7.170.600	7.170.599	1
719	Kipas Angin Dan Stb Sogo T 02 . Kasub.Bag Tu.	4	29/08/2022	25,0%	760.000	570.000	190.000		760.000	759.999	1

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
720	Ac 1 Pk Merk Panasonic Ruang Bag. Pengadaan , Subbag. Pengadaan.	4	01/11/2022	25,0%	5.200.350	3.900.263	1.300.087		5.200.350	5.200.349	1
721	Fingerprint Untuk Kantor Produksi Pleret Dan Kantor Blandongan. Kasubbag Tu.	4	21/12/2022	25,0%	5.598.000	4.198.500	1.399.500		5.598.000	5.597.999	1
722	Switch Hub Server + Ppn 11% . Bag. Rekenig.	4	26/12/2022	25,0%	3.219.000	2.414.250	804.750		3.219.000	3.218.999	1
723	Presssure Gaung Manometer Stainless 2,5 Inchi Kantor Pdam. Kabag. Teknik	4	07/09/2023	25,0%	286.100	47.683	238.417		286.100	119.208	166.892
724	Computer Notebook (Laptop) Processor Onboard M1 8 Core Cpu And 7 Core Gpu Merk Apple Uhlan Untuk Laptop Direktur. Kasubag. Tu & Umum.	4	31/10/2023	25,0%	22.748.000	2.843.500	19.904.500		22.748.000	8.530.500	14.217.500
725	Ac Akari Ao5Tc88Lwi Lokasi Di Bagian Pengadaan.	4	29/12/2023	25,0%	3.441.000	143.375	3.297.625		3.441.000	1.003.625	2.437.375
726	Penambahan Aset Tetap Tahun 2024	4	29/10/2024	25,0%	2.300.000	95.833	2.204.167		2.300.000	670.833	1.629.167
727	Pembuatan Tatakan Genset	4	27/12/2025	25,0%				2.550.000	2.550.000	53.125	2.496.875
C	**Mesin-Mesin Kantor**										
728	Pengadaan Komputer Desktop Dan Laptop	4	04/07/2024	25,0%	47.496.900	5.937.113	41.559.787		47.496.900	17.811.338	29.685.562
729	Pembelian Desktop Pc Dan Printer Inktank (Untuk Bagian Tata Usaha)	4	24/07/2024	25,0%	12.175.000	1.268.229	10.906.771		12.175.000	4.311.979	7.863.021
730	Pembelian Tablet Android untuk bagian Humas	4	09/05/2025	25,0%		-		2.679.000	2.679.000	446.500	2.232.500
731	Pembelian Perangkat Untuk Maintenance & Upgrade Komputer Serta Backup Database untuk Sub. Bagian Keuangan dan Rekening	4	03/06/2025	25,0%		-		8.257.500	8.257.500	1.204.219	7.053.281
732	Pemasangan Videotron lokasi Ruang Aula	4	04/12/2025	25,0%		-		148.712.000	148.712.000	3.098.167	145.613.833

PERUSAHAAN UMUM DAERAH AIR MINUM TIRTA UMBULAN KOTA PASURUAN
DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTANNYA
PER 31 DESEMBER 2025

No	NAMA AKTIVA	Umur Ekonomis (Th)	Tahun Perolehan	Tarif Peny. GL	Harga Perolehan 2024	Akumulasi Penyusutan 2024	Nilai Buku 2024	Penambahan Asset 2025	Harga Perolehan 2025	Akumulasi Penyusutan 2025	Nilai Buku 2025
733	Smart TV lokasi di Ruang Direktur	4	04/12/2025	25,0%		-		34.965.000	34.965.000	728.438	34.236.563
734	Pembelian Tab Adroid Samsung Galaxy Tab A9 4/64 Simcar	4	09/12/2025	25,0%		-		2.705.000	2.705.000	56.354	2.648.646
D	**Rupa-Rupa Inventaris/Perabot Kantor Lainnya**										
735	Alat Musik (Drum, Guitar Melodi & Bass)	4	04/08/1993	25,0%	4.675.000	4.674.999	1		4.675.000	4.674.999	1
736	Meja Pingpong (1 Set)	4	13/03/2007	25,0%	2.750.000	2.749.999	1		2.750.000	2.749.999	1
737	Alat Pemadam Kebakaran	4	09/05/2012	25,0%	738.000	737.999	1		738.000	737.999	1
738	Alat Pemadam Kebakaran	4	24/05/2012	25,0%	649.000	648.999	1		649.000	648.999	1
739	Alat Pemadam Kebakaran	4	11/06/2012	25,0%	649.000	648.999	1		649.000	648.999	1
740	Asbak Besar (Aluminium)	4	01/07/2013	25,0%	529.800	529.799	1		529.800	529.799	1
741	Braket Tv Led	4	11/09/2014	25,0%	250.000	249.999	1		250.000	249.999	1
742	Pembelian 1 Unit Catok Paron	4	12/03/2018	25,0%	600.000	599.999	1		600.000	599.999	1
743	Rupa-Rupa Inventaris/Perabot Kantor Lain	4	21/08/2018	25,0%	4.000.000	3.999.999	1		4.000.000	3.999.999	1
744	Penambahan Aset Tetap Tahun 2024	4	29/10/2024	25,0%	20.732.500	863.854	19.868.646		20.732.500	6.046.979	14.685.521
745	Selisih					67.843	(67.843)			67.843	(67.843)
	Sub total Inventaris Kantor				**2.289.179.105**	**2.134.012.848**	**155.166.257**	**213.489.556**	**2.502.668.661**	**2.202.814.892**	**299.853.768**
	TOTAL ASET TETAP KESELURUHAN				**118.320.811.083**	**69.219.139.890**	**49.101.671.193**	**3.337.900.878**	**121.658.711.961**	**74.050.710.231**	**47.608.001.759**